

JUDEȚUL ALBA

COMUNA VINȚU DE JOS

✉ Vintu de Jos, str. Lucian Blaga, nr. 47, CUI 4562443

☎ Tel. 025873 9234 Fax: 0258739640

Nr. înreg. 4307 din 07.05.2026

PROCES -VERBAL DE AFIȘARE

Încheiat astăzi, 07.05.2026, la sediul Primăriei Comunei Vințu de Jos

Subsemnata Romoșan Andreea Mihaela , având funcția de consilier principal în cadrul Primăriei Comunei Vințu de Jos, am procedat la afișarea următorului act/document:

- **Denumirea actului/documentului:**
Notificare privind semnarea unei declarații pentru proiectul de investiții *Înlocuire conducte și bransamente gaze naturale presiune redusă pe străzile Lucian Blaga (parțial), Mihai Eminescu (parțial), Mureșului (cuplare), localitatea Vințu de Jos, județul Alba, derulat de DELGAZ GRID SA ;*
- **Număr și data :**
Nr. 4491/H/26 din 04.05.2026
- **Emitent:**
Primăria comunei Vințu de Jos

Afișarea s-a efectuat întrucât adresa proprietarului/persoanei interesate nu este cunoscută și comunicarea actului nu a putut fi realizată prin alte mijloace.

Documentul a fost afișat:

- La sediul Primăriei comunei Vințu de Jos;
- Pe pagina de internet a instituției (după caz): <https://vintudejos.ro/rapoarte-transparenta-decizionala/> , <https://vintudejos.ro/anunturi/>
- La avizierul public, în loc vizibil și accesibil publicului.

Prezentul proces-verbal s-a întocmit pentru a face dovada îndeplinirii procedurii de comunicare prin afișare, conform prevederilor legale aplicabile.

Durata afișării: **de la data 07.05.2026 până la data de 07.06.2026 .**

Întocmit,
Responsabil Urbanism
Ing. Andreea Mihaela ROMOȘAN



JUDEȚUL ALBA

COMUNA VINȚU DE JOS

✉ Vintu de Jos, str. Lucian Blaga, nr. 47, CUI 4562443

☎ Tel. 025873 9234 Fax: 0258739640

urbanism_vintudejos@ab.e-adm.ro

Nr. înreg. 4491 /H/26 din 04.05.2026

NOTIFICARE

Stimată doamnă/domnule LIMBEAN AURELIA

Vă informăm că, în cadrul proiectului de investiții privind " *Înlocuire conducte și branșamente gaze naturale presiune redusă pe străzile Lucian Blaga (parțial), Mihai Eminescu (parțial), Mureșului (cuplare), localitatea Vințu de Jos, județul Alba* ", derulat de DELGAZ GRID SA este necesară semnarea unei Declarații/Acord. Acest document vizează acordul dumneavoastră pentru amplasarea componentelor rețelei de distribuție a gazelor naturale și exercitarea dreptului de uz și servitute asupra imobilului deținut. În acest sens, vă rugăm să vă prezentați la sediul Primăriei comunei Vințu de Jos, în perioada **11-15 mai**, în intervalul orar 08⁰⁰ - 14⁰⁰, având asupra dumneavoastră actul de identitate.

Menționăm că, potrivit prevederilor Legii Nr. 123/2012 din 10 iulie 2012 Legea energiei electrice și a gazelor naturale, titularii dreptului de proprietate sunt obligați să permită accesul pentru realizarea lucrărilor de utilitate publică, în condițiile legii. În cazul neprezentării în termenul indicat, se va considera că nu au fost formulate obiecțiuni, urmând ca procedurile legale să fie continuate.

Atașăm prezentei: Declarația/Acord

Vă mulțumim pentru colaborare!

PRIMAR
Simona Maria CAZAN



DECLARAȚIE/ACORD

Privind amplasarea rețelei de distribuție a gazelor naturale și exercitarea drepturilor de uz și de servitute legală de către DELGAZ GRID S.A. asupra imobilului înscris în CF nr. 79881

Subsemnata **LIMBEAN AURELIA**, cu domiciliul în localitatea, str., nr., bl., ap., Județul, identificată cu

În calitate de proprietară asupra Cotei de 275/2392 din imobilul-teren situat în intravilanul localității Vințu de Jos, Județul Alba, înscris în **Cartea Funciară nr. 79881, nr. cadastral 79881, de sub A1**, în suprafață totală de 625 mp, având înscrisă categoria de folosință curți construcții,

Având în vedere:

- Proiectul de investiții constând în **"Înlocuire conducte și branșamente gaze naturale presiune redusă pe străzile Lucian Blaga (parțial), Mihai Eminescu (parțial), Mureșului (cuplare), loc. Vințu de Jos, Județul Alba"**, derulat și finanțat de către operatorul de distribuție licențiat DELGAZ GRID S.A și care se află în curs de autorizare, conform legii;
- Necesitatea amplasării pe imobilul anterior menționat a componentelor rețelei de distribuție a gazelor naturale constând dintr-un tronson cu lungime de aproximativ 9,5 m de conductă PE, diametru 63 mm, pozat subteran și a racordului în lungime de aproximativ 1 m;

Declar în mod irevocabil că subsemnata, în calitate de proprietară asupra cotei de 275/2392 din terenul înscris în CF 79881, sunt de acord cu executarea lucrărilor de săpătură și amplasare a componentelor rețelei de distribuție a gazelor naturale presiune redusă pe terenul anterior menționat, conform planului de situație atașat.

Totodată, subsemnata coproprietară declar în mod irevocabil că recunosc existența, respectiv faptul că DELGAZ GRID S.A, în calitatea sa de operator licențiat al sistemului de distribuție gaze naturale beneficiază de următoarele drepturi, care au un caracter legal, fiind de utilitate publică:

- **un drept de uz asupra imobilului-teren înscris în CF cu nr. 79881 pentru executarea lucrărilor necesare în vederea amplasării, realizării, reabilitării, rețehnologizării, funcționării normale a capacităților din sistemul de distribuție a gazelor naturale, prin efectuarea reviziilor, reparațiilor și a intervențiilor, ori de câte ori va fi necesar;**

- **un drept de servitute legală de trecere subterană și de suprafață, asupra imobilului-teren înscris în CF cu nr. 79881, în vederea instalării de rețele, conducte, sau alte echipamente aferente capacității obiectivelor din sistemul de distribuție gaze naturale mai sus enunțate, precum și pentru accesul angajaților distribuitorului licențiat de gaze naturale – DELGAZ GRID S.A. la locul de amplasare a obiectivelor, în vederea realizării lucrărilor de întreținere, reparații, revizii, modificări, exploatare, etc, precum și ori de câte ori va fi necesar, potrivit legii.**

Subsemnata declar în mod irevocabil că sunt de acord ca exercitarea acestor drepturi de uz și servitute legală asupra terenului proprietate privată cu datele anterior menționate să se realizeze, de către operatorul sistemului de distribuție a gazelor naturale, cu titlu gratuit pe toată durata existenței și funcționării obiectivelor ce fac parte din sistemul de distribuție a gazelor naturale.

În situația în care, ulterior prezentului acord, subsemnatul voi înstrăina dreptul de proprietate asupra imobilului cu datele funciare și cadastrale anterior expuse, mă oblig să transmit cumpărătorului/cumpărătorilor/dobânditorului prezentul acord și voi indica expres în cuprinsul contractului/contractelor de vânzare faptul că am comunicat conținutul prezentului acord iar cumpărătorul/cumpărătorii au luat la cunoștință de prezentul acord.

Data

Proprietar:

.....

.....