

SITUAȚIA PRIVIND AUTORIZAȚIILE DE CONSTRUIRE ÎN LUNA MAI 2025

Nr. Autorizație /data emiterii acesteia	Nume solicitant/ Adresă solicitant	Lucrări Autorizate	Adresa lucrări autorizate	Indicatori urbanistici P.O.T. Propus/ C.U.T. Propus	Suprafețele, construită la sol/utilă/ desfășurată;	Retragerile construcțiilor de la limitele de proprietate	Regimul de înălțime/ Înălțimile construcțiilor (h _{max} și h _{max} la cornișă)	Valoare lucrări autorizate	Solicitat/obținut avizul autorității competente în domeniul patrimoniu cultural	Solicitat/obținut avizul autorității competente în domeniul protejării mediului
19/ 14.05.2025	SC VOX PROD SERV SRL / MUN. ALBA IULIA	EXPLOATARE PIETRIȘURI ȘI NISIPURI ÎN TERASĂ CU REFACEREA MEDIULUI	COM. VINTU DE JOS SAT VINȚU DE JOS	-	-	-	-	25.151,30 LEI	-	Solicitat/decizia etapei de încadrare
20/ 14.05.2025	NEMEȘ VALERIU SEBASTIAN și NEMEȘ LUCIA / MUN. ALBA IULIA	CONSTRUIRE LOCUINȚĂ FAMILIALĂ ȘI ÎMPREJMUIRE LA STRADĂ	COM.VINTU DE JOS SAT MERETEU	P.O.T. = 10,80 % C.U.T. = 0,12	S _{parter} = 96,90mp S _{subsol} = 5,0 mp S _{utilă} = 78,0 mp S _{desfășurată} =101,9 mp	NORD:30,0 m SUD: 26,25 m VEST: 6,03 m EST: 0,60 m	Regimul de înălțime-Sp+P H _{max} = + 5,90 m ; H _{cornișă} = + 3,00 m	157.000,00 LEI	-	-
21/ 15.05.2025	BĂRBUȘIU DAN NICOLAE și BĂRBUȘIU FLORINA /COM. VINTU DE JOS	RECOMPARTIMENTARE— CONSTRUCȚIE EXISTENTĂ CORP C1(MAGAZIN SĂTESC) PRIN MODIFICĂRI STRUCTURALE ȘI NESTRUCTURALE	COM.VINTU DE JOS SAT VURPĂR	P.O.T. = 10,45 % C.U.T. = 0,17	S _{parter} = 241,92 mp S _{subsol} = 149,76 mp S _{utilă} = 170,57 mp S _{desfășurată} =391,68mp	NORD:29,25 m SUD: 32,25 m VEST: 8,31 m EST: 0,65 m	Regimul de înălțime-Sp+P H _{max} = + 5,80 m ; H _{cornișă} = + 3,30 m	68.750,00 LEI	Solicitat/obținut avizul de la Direcția Județeană pentru Cultură Alba	Solicitat/obținut decizia etapei de încadrare
22/ 15.05.2025	MĂRGHITAN MIHAI ȘI MĂRGHITAN ROXANA ANDREEA/ COM. PIANU	CONSTRUIRE LOCUINȚĂ FAMILIALĂ – CONTINUARE DE LUCRĂRI RĂMASE DE EXECUTAT LA AUTORIZAȚIA DE CONSTRUIRE NR.58/13.11.2017	COM.VINȚU DE JOS SAT VINTU DE JOS	-	-	-	-	58.720,00	-	-