

**SITUAȚIA PRIVIND AUTORIZAȚIILE DE CONSTRUIRE ÎN LUNA MARTIE 2025**

Nr. Autorizație /data emiterii acesteia	Nume solicitant/ Adresă solicitant	Lucrări Autorizate	Adresa lucrări autorizate	Indicatori urbanistici P.O.T. Propus/ C.U.T. Propus	Suprafețele, construită la sol/utilă/ desfășurată;	Retragerile construcțiilor de la limitele de proprietate	Regimul de înălțime/ Înălțimile construcțiilor (h <sub>max</sub> și h <sub>max</sub> la cornișă)	Valoare lucrări autorizate	Solicitat/obținut avizul autorității competente în domeniul patrimoniu cultural	Solicitat/obținut avizul autorității competente în domeniul protejării mediului
10/ 06.03.2025	ILIESCU GAVRILĂ ȘI ILIESCU ANDRADA CORNELIA /COM. VINTU DE JOS	MODIFICARE ȘARPANTĂ ȘI RECOMPARTIMENTARE NIVEL PARTER LA CONSTRUCȚIA C1	COM. VINTU DE JOS SAT VINTU DE JOS	P.O.T. = 24,07 % C.U.T. = 0,267	S <sub>parter</sub> = 42,35 mp S <sub>utilă</sub> = 26,15 mp S <sub>desfășurată</sub> =42,35 mp	NORD:,- m SUD: - m VEST: 13,56 m EST: 43,92 m	Regimul de înălțime- P H <sub>max</sub> = +6,45 m ; H <sub>cornișă</sub> = + 3,05 m	38.450,00 LEI	solicitat /obținut avizul de la Directia Judeteana pentru Cultura Alba	NU
11/ 06.03.2025	MĂRGINEAN DANIEL-CLAUDIU și MĂRGINEAN AMALIA FLORIN / COM. VINTU DE JOS	CONSTRUIRE LOCUINȚĂ FAMILIALĂ ȘI ÎMPREJMUIRE IMOBIL	COM. VINTU DE JOS SAT VALEA VINȚULUI	P.O.T. = 12,34 % C.U.T. = 0,22	S <sub>parter</sub> = 207,72 mp S <sub>utilă</sub> = 170,39 mp S <sub>desfășurată</sub> =207,72 mp	NORD:3,69 m SUD: 3,53 m VEST: 91,30 m EST: 12,0 m	Regimul de înălțime- P H <sub>max</sub> = +5,60 m ; H <sub>cornișă</sub> = + 3,26 m	129.336,30 LEI	NU	NU
12/ 07.03.2025	SC TOBIMAR CONSTRUCT SRL/ MUN.ALBA IULIA	EXTINDERE CLĂDIRE EXISTENTĂ CU TERASĂ DESCHISĂ PE STRUCTURĂ INDEPENDENTĂ	COM. VINTU DE JOS SAT VINTU DE JOS	P.O.T. = 26,86 % C.U.T. = 0,44	S <sub>parter</sub> = 324,80 mp S <sub>utilă</sub> = 309,66 mp S <sub>desfășurată</sub> =324,80 mp	NORD: 0 m SUD: 7,32 m VEST: 2,39 m EST: 0 m	Regimul de înălțime- P H <sub>max</sub> = +4,33 m ; H <sub>cornișă</sub> = + 3,05 m	132.209,77 LEI	solicitat /obținut avizul de la Directia Judeteana pentru Cultura Alba	solicitat/clasat notificarea deoarece proiectul nu se supune procedurilor de evaluare a impactului asupra mediului
13/ 20.03.2025	COMUNA VINTU DE JOS/ COM. VINTU DE JOS	NODERNIZARE STAȚIE DE EPURARE ȘI EXTINDERE REȚEA APĂ UZATĂ ÎN LOCALITĂȚILE MERETEU, VALEA GOBLII, CÂMPU GOBLII, VURPĂR, VALEA VINȚULUI ȘI PÂRĂU LUI MIHAI DIN COMUNA VINȚU DE JOS, JUDEȚUL ALBA	COM. VINTU DE JOS SAT VINTU DE JOS SAT MERETEU SAT VALEA GOBLII SAT CÂMPU GOBLII SAT VALEA VINȚULUI SAT PÂRĂU LUI MIHAI SAT VURPĂR	-	-	-	-	26.830.121,45 LEI	solicitat /obținut avizul de la Directia Judeteana pentru Cultura Alba	Solicitat/obținut avizul autorității competente în domeniul protejării mediului