

**SITUAȚIA PRIVIND AUTORIZAȚIILE DE CONSTRUIRE ÎN LUNA IUNIE 2025**

Nr. Autorizație /data emiterii acesteia	Nume solicitant/ Adresă solicitant	Lucrări Autorizate	Adresa lucrări autorizate	Indicatori urbanistici P.O.T. Propus/ C.U.T. Propus	Suprafețele, construită la sol/utilă/ desfășurată;	Retragerile construcțiilor de la limitele de proprietate	Regimul de înălțime/ Înălțimile construcțiilor (h <sub>max</sub> și h <sub>max</sub> la cornișă)	Valoare lucrări autorizate	Solicitat/obținut avizul autorității competente în domeniul patrimoniu cultural	Solicitat/obținut avizul autorității competente în domeniul protejării mediului
23/ 10.06.2025	SC NEWTER DRUM SRL/ MUN. ALBA IULIA	EXPLOATARE NISIP ȘI PIETRIȘ DIN TERASĂ ȘI ÎMPREJMUIRE	COM. VINTU DE JOS SAT VINȚU DE JOS	-	-	-	-	51.891,60 LEI	-	Solicitat/decizia etapei de încadrare
24/ 10.06.2025	HĂȚEGAN IOAN MARIUS / COM. VINTU DE JOS	CONSTRUIRE LOCUINȚĂ FAMILIALĂ - CONTINUARE LUCRĂRI ÎNTRERUPTE ȘI RĂMASE DE EXECUTAT PRIN SCHIMBAREA SOLUȚIILOR TEHNICE DIN PROIECT PE PARCURSUL EXECUȚIEI LUCRĂRILOR	COM.VINTU DE JOS SAT VINȚU DE JOS	P.O.T. = 15,43 % C.U.T. = 0,20	S <sub>parter</sub> = 142,17 mp S <sub>subsol</sub> = 47,85 mp S <sub>utilă</sub> = 89,45 mp S <sub>desfășurată</sub> = 190,02 mp	NORD:7,17 m SUD: 46,51 m VEST: 2,71 m EST: 1,10 m	Regimul de înălțime-Sp+P H <sub>max</sub> = + 5,50 m ; H <sub>cornișă</sub> = + 2,93 m	97.249,09 LEI	-	-
25/ 20.06.2025	COMUNA VINTU DE JOS/ COM.VINTU DE JOS	REAMENAJARE CURTE SCOALA VINTU DE JOS ȘI ÎMPREJMUIRE	COM. VINTU DE JOS SAT VINTU DE JOS	-	-	-	-	177.622,66 LEI	Solicitat/obținut avizul de la Direcția Județeană de Cultură Alba	solicitat/clasat notificarea deoarece proiectul nu se supune procedurilor de evaluare a impactului asupra mediului
26/ 20.06.2025	COMUNA VINTU DE JOS/ COM.VINTU DE JOS	AMENAJARE IMOBIL AFERENT TERENULUI SINTETIC DIN SAT MERETEU, COMUNA VINTU DE JOS, JUD.ALBA	COM. VINTU DE JOS SAT VINTU DE JOS	-	-	-	-	318.255,73 LEI	-	solicitat/clasat notificarea deoarece proiectul nu se supune procedurilor de evaluare a impactului asupra mediului
27/ 24.06.2025	PAȘTIULEA FLOAREA/ COM. VINTU DE JOS	DESFIINȚARE CORP C1 ȘI CONSTRUIRE LOCUINȚĂ	COM. VINȚU DE JOS SAT VALEA VINTULUI	P.O.T. = 10,51 % C.U.T. = 0,14	S <sub>parter</sub> = 96,90mp S <sub>subsol</sub> = 5,0 mp S <sub>utilă</sub> = 78,0 mp S <sub>desfășurată</sub> = 101,9 mp	NORD:2,0 m SUD: 46,05 m VEST: 23,10 m EST: 9,0 m	Regimul de înălțime-Sp+P H <sub>max</sub> = + 6,50 m ; H <sub>cornișă</sub> = + 2,20 m	144.903,00 LEI	-	solicitat/clasat notificarea deoarece proiectul nu se supune procedurilor de evaluare a impactului asupra mediului