

JUDEȚUL ALBA
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI VINȚU DE JOS

✉ Vintu de Jos, str. Lucian Blaga, nr. 47, CUI 4562443

☎ Tel. 0258739234 Fax: 0258739640

@ vintudejos@ab.e-adm.ro

HOTĂRÂREA NR. 95

privind aprobarea noilor indicatori tehnico-economici și a devizului general pentru obiectivul de „Modernizare stație de epurare și extindere rețea de apă uzată în localitățile Mereteu, Valea Goblii, Câmpu Goblii, Vurpăr, Valea Vințului, Pârâu lui Mihai din comuna Vințu de Jos, județ Alba”, aprobat pentru finanțare prin Programul național de investiții „Anghel Saligny”

Consiliul local al comunei Vințu de Jos, județul Alba, întrunit în ședința publică ordinară din data de 30.10.2025, ora 16.00, în sala de ședință a Căminului Cultural al comunei Vințu de Jos;

Având în vedere faptul că pentru obiectivul de investiție „Modernizare stație de epurare și extindere rețea de apă uzată în localitățile Mereteu, Valea Goblii, Câmpu Goblii, Vurpăr, Valea Vințului, Pârâu lui Mihai din comuna Vințu de Jos, județ Alba” ultimele modificări tehnice au fost aprobate prin Hotărârea de Consiliu local nr. 15 din 24.02.2025 privind aprobarea Documentației tehnice pentru autorizarea lucrărilor de construire (DTAC), a indicatorilor tehnico-economici și a devizului general pentru obiectivul de investiții „Modernizare stație de epurare și extindere rețea de apă uzată în localitățile Mereteu, Valea Goblii, Câmpu Goblii, Vurpăr, Valea Vințului, Pârâu lui Mihai din comuna Vințu de Jos, județ Alba”, aprobat pentru finanțare prin Programul național de investiții „Anghel Saligny”, precum și a sumei reprezentând categoriile de cheltuieli finanțate de la bugetul local pentru realizarea obiectivului iar conform Legii nr. 141/2025 din 25 iulie 2025 privind unele măsuri fiscal-bugetare, începând cu data de 01.08.2025 TVA-ul crește la 21%, iar acest fapt modifică valoarea devizului general, respectiv la restul rămas de executat se aplică TVA de 21%;

Având în vedere:

- Proiectul de hotărâre nr. 78 /A/2/23.10.2025 privind aprobarea noilor indicatori tehnico-economici și a devizului general pentru obiectivul de „Modernizare stație de epurare și extindere rețea de apă uzată în localitățile Mereteu, Valea Goblii, Câmpu Goblii, Vurpăr, Valea Vințului, Pârâu lui Mihai din comuna Vințu de Jos, județ Alba”, aprobat pentru finanțare prin Programul național de investiții „Anghel Saligny”;

- Referatul de aprobare nr. 12665/A/2/23.10.2025 al doamnei Primar în calitate de inițiator;

- Raportul de specialitate nr.12667 /A/2/23.10.2025 înaintat de Serviciul resurse umane, investiții, achiziții publice și servicii publice, strategii, programe, proiecte, impozite și taxe locale;

- Hotărârea de Consiliu local nr. 15/24.02.2025 privind aprobarea Documentației tehnice pentru autorizarea lucrărilor de construire (DTAC), a indicatorilor tehnico-economici și a devizului general pentru obiectivul de investiții „Modernizare stație de epurare și extindere rețea de apă uzată în localitățile Mereteu, Valea Goblii, Câmpu Goblii, Vurpăr, Valea Vințului, Pârâu lui Mihai din comuna Vințu de Jos, județ Alba”, aprobat pentru finanțare prin Programul național de investiții „Anghel Saligny”, precum și a sumei reprezentând categoriile de cheltuieli finanțate de la bugetul local pentru realizarea obiectivului;

- Avizul favorabil al comisiei de specialitate nr. 1, înregistrat în Registrul de evidență a avizelor/rapoartelor sub nr. 76/27.10.2025, avizul favorabil al comisiei de specialitate nr. 2 înregistrat în Registrul de evidență a avizelor/rapoartelor sub nr. 76/29.10.2025 și avizul favorabil

JUDEȚUL ALBA
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI VINȚU DE JOS

✉ Vintu de Jos, str. Lucian Blaga, nr. 47, CUI 4562443

☎ Tel. 0258739234 Fax: 0258739640

@ vintudejos@ab.e-adm.ro

al comisiei de specialitate nr. 3 înregistrat în Registrul de evidență a avizelor/rapoartelor sub nr. 73/29.10.2025;

Luând în considerare prevederile:

- OUG nr. 95/2021 din 3 septembrie 2021 pentru aprobarea Programului național de investiții "Anghel Saligny";

- OMDLPA nr. 1333/2021 din 21 septembrie 2021 privind aprobarea Normelor metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 95/2021 pentru aprobarea Programului național de investiții "Anghel Saligny", pentru categoriile de investiții prevăzute la art. 4 alin. (1) lit. a) - d) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 95/2021;

- art. 5, alin. 1, lit. ii, art.7 alin.1 și alin.7 din HG nr. 907/2016 privind aprobarea conținutului-cadru al documentației tehnico-economice aferente investițiilor publice, precum și a structurii și metodologiei de elaborare a devizului general pentru obiective de investiții și lucrări de intervenții;

- Legea nr. 141/2025 din 25 iulie 2025 privind unele măsuri fiscal-bugetare;

- Legea nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, cu modificările ulterioare.

În temeiul art. 129, alin 2, lit. b), coroborat cu art. 129, alin. 4 lit. a și d) și ale art. 139, alin.3 lit a) din ORDONANȚĂ DE URGENȚĂ Nr. 57/2019 din 3 iulie 2019 privind Codul administrativ;

HOTĂRĂȘTE

Art. 1 Se aprobă indicatorii tehnico-economici aferenți obiectivului de investiții de „Modernizare stație de epurare și extindere rețea de apă uzată în localitățile Mereteu, Valea Goblii, Câmpu Goblii, Vurpăr, Valea Vințului, Pârâu lui Mihai din comuna Vințu de Jos, județ Alba”, conform anexei nr. 1 la prezenta hotărâre.

Art. 2 Se aprobă devizul general cumulat aferent obiectivului „Modernizare stație de epurare și extindere rețea de apă uzată în localitățile Mereteu, Valea Goblii, Câmpu Goblii, Vurpăr, Valea Vințului, Pârâu lui Mihai din comuna Vințu de Jos, județ Alba”, conform anexei nr. 2 la prezenta hotărâre.

Art. 3 Se aprobă devizul general cu cota TVA de 19% aferent obiectivului de investiții de „Modernizare stație de epurare și extindere rețea de apă uzată în localitățile Mereteu, Valea Goblii, Câmpu Goblii, Vurpăr, Valea Vințului, Pârâu lui Mihai din comuna Vințu de Jos, județ Alba”, conform anexei nr. 3 la prezenta hotărâre.

Art. 4 Se aprobă devizul general cu cota TVA de 21% aferent obiectivului de investiții de „Modernizare stație de epurare și extindere rețea de apă uzată în localitățile Mereteu, Valea Goblii, Câmpu Goblii, Vurpăr, Valea Vințului, Pârâu lui Mihai din comuna Vințu de Jos, județ Alba”, conform anexei nr. 4 la prezenta hotărâre.

Art.5 Se aprobă finanțarea de la bugetul local al comunei Vințu de Jos a sumei de 11.483.884,51 lei reprezentând categoriile de cheltuieli finanțate de la bugetul local conform prevederilor art. 4 alin. (6) din Normele metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor

JUDEȚUL ALBA
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI VINȚU DE JOS

✉ Vințu de Jos, str. Lucian Blaga, nr. 47, CUI 4562443

☎ Tel. 0258739234 Fax: 0258739640

@ vintudejos@ab.e-adm.ro

Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 95/2021 pentru aprobarea Programului național de investiții "Anghel Saligny", pentru categoriile de investiții prevăzute la art. 4 alin. (1) lit. a)-d) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 95/2021, aprobate prin Ordinul ministrului dezvoltării, lucrărilor publice și administrației nr. 1333/2021 .

Art. 6 Anexele nr. 1, 2 , 3 și 4 fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 7 Începând cu data adoptării prezentei hotărâri orice alte prevederi contrare își încetează aplicabilitatea.

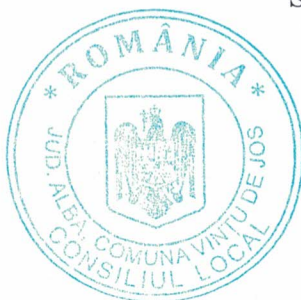
Art. 8 Prezenta hotărâre ce conține și Cartușul cu proceduri obligatorii ulterioare adoptării hotărârii consiliului local se comunică Instituției Prefectului județului Alba, primarului comunei Vințu de Jos, Serviciului resurse umane, investiții, achiziții publice și servicii publice, strategii, programe, proiecte, impozite și taxe locale de către secretarul comunei Vințu de Jos și se aduce la cunoștința publică prin afișare la sediul instituției, precum și prin publicare pe pagina de internet a instituției www.vintudejos.ro - Monitorul Oficial Local – Hotărârile Autorității Deliberative.

Art. 9 Prezenta hotărâre poate fi contestată în conformitate cu prevederile Legii contenciosului administrativ nr. 554/2004, cu modificările și completările ulterioare.

Vințu de Jos, 30.10.2025

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
CONSILIER LOCAL
Alin – Mihai Bărdăhan

Contrasemnează pentru legalitate,
SECRETAR GENERAL UAT,
Claudia - Lavinia Muntean



Prezenta hotărâre a fost adoptată cu un număr de 15 voturi „pentru”, valabil exprimate, din numărul total de 15 consilieri locali în funcție, fiind respectate condițiile prevăzute de lege pentru adoptarea prezentei hotărâri, respectiv majoritate absolută.

JUDEȚUL ALBA
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI VINȚU DE JOS

☒ Vintu de Jos, str. Lucian Blaga, nr. 47, CUI 4562443

☎ Tel. 0258739234 Fax: 0258739640

@ vintudejos@ab.e-adm.ro

Cartuș cu proceduri obligatorii ulterioare adoptării hotărârii consiliului local

PROCEDURI OBLIGATORII ULTERIOARE ADOPTĂRII HOTĂRĂRII CONSILIULUI LOCAL NR. 95/30.10.2025 privind aprobarea noilor indicatori tehnico-economici și a devizului general pentru obiectivul de „Modernizare stație de epurare și extindere rețea de apă uzată în localitățile Mereteu, Valea Goblii, Câmpu Goblii, Vurpăr, Valea Vințului, Pârâu lui Mihai din comuna Vințu de Jos, județ Alba”, aprobat pentru finanțare prin Programul național de investiții „Anghel Saligny”;			
Nr. crt.	Operațiuni efectuate	Data ZZ/LL/AN	Semnătura persoanei responsabile să efectueze procedura
	1	2	3
	Adoptarea hotărârii nr. 95/30.10.2025 s-a făcut cu majoritate simplă <input type="checkbox"/> absolută <input checked="" type="checkbox"/> calificată <input type="checkbox"/>	30.10.2025	
	Comunicarea către primar		
	Comunicarea către prefectul județului		
	Aducerea la cunoștința publică		
	Comunicarea, numai în cazul celei cu caracter individual		
	Hotărârea devine obligatorie (Hotărârile cu caracter normativ) sau produce efecte juridice (Hotărârile cu caracter individual), după caz		

Caracteristicile principale și indicatorii tehnico - economici ai obiectivului de investiții

Denumirea obiectivului de investiții: „Modernizare stație de epurare și extindere rețea de apă uzată în localitățile Mereteu, Valea Goblii, Câmpu Goblii, Vurpăr, Valea Vințului, Pârâu lui Mihai din comuna Vințu de Jos, județ Alba”	
Faza (Nota conceptuală/SF/DALI/PT)	D.T.A.C.
Beneficiar (UAT)	Comuna Vințu de Jos, județul Alba
Amplasament:	Localitățile Mereteu, Valea Goblii, Câmpu Goblii, Vurpăr, Valea Vințului, Pârâu lui Mihai
Valoarea totală a investiției (lei inclusiv TVA)	32,424,596.24
din care C+M (lei inclusiv TVA)	25,587,721.29
Curs BNR lei/euro din data: 15.09.2025	5.0632
Valoarea finanțată de Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației (cheltuieli eligibile lei inclusiv TVA)	20,940,711.73
Valoare finanțată de UAT VINTU DE JOS (lei inclusiv TVA)	11,483,884.51

Sisteme de canalizare și stații de epurare a apelor uzate, inclusiv canalizare pluvială și sisteme de captare a apelor pluviale

Indicatorii tehnici specifici categoriei de investiții de la art. 4 alin. (1) lit. b) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 95/2021 pentru aprobarea Programului național de investiții „Anghel Saligny”, aprobată cu modificări și completări prin Legea 183/2022	U.M.	Cantitate	Valoare (lei inclusiv TVA)
Stație de epurare	buc.	1	6,054,624.91
Stații de pompare și repompare a apelor uzate	buc.	12	2,255,664.82
Rețea de canalizare apă uzată	m.	30,557.00	20,650,362.89
Conductă de evacuare a apelor epurate în emisar	buc.	-	-
Guri de vărsare în emisar	buc.	-	-
Racorduri individuale	buc.	610	1,256,246.20
Alte capacități:			
Total locuitori echivalenți ce vor beneficia direct (pentru care se realizează racorduri individuale)	loc.	2735	-
Capacități canalizare pluvială și sisteme de captare a apelor pluviale	U.M.	Cantitate	Valoare (lei inclusiv TVA)
Guri de scurgere	buc.	-	-
Rețea de canalizare apă pluvială	m.	-	-
Stații de pompare și repompare a apelor pluviale	buc.	-	-
Guri de vărsare în emisar	buc.	-	-
Alte capacități:		-	-

Standard de cost aprobat prin Ordinul ministrului dezvoltării, lucrărilor publice și administrației nr. 1.321/2021 pentru aprobarea standardelor de cost aferente obiectivelor de investiții prevăzute la art. 4 alin. (1) lit. a)-c) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 9/2021 pentru aprobarea Programului național de investiții „Anghel Saligny” (euro, fără TVA)	2,500.00
Verificare încadrare în standard de cost	
Valoarea totală a investiției cu standard de cost, raportată la numărul de locuitori echivalenți beneficiari (euro, fără TVA)	1,939.00

Primar,

Semnătura

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
CONSILIER LOCAL
ALIN-MIHAI BĂRDĂHAN



CONTRASEMNEAZĂ PENTRU LEGALITATE
SECRETAR GENERAL UAT
CLAUDIA-LAVINIA MONTEAN

DEVIZ GENERAL - TOTALIZATOR

al obiectivului de investiție: "Modernizare stație de epurare și extindere rețea de apă uzată în localitățile Mereteu, Valea Goblii, Câmpu Goblii, Vurpăr, Valea Vințului, Pârâu lui Mihai din comuna Vințu de Jos, județ Alba"

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și a subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (inclusiv T.V.A.)		
		Valoare (fără T.V.A.)	TVA	Valoare cu TVA
		LEI	LEI	LEI
1	2	3	4	5
Capitolul 1				
Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1	Obținerea terenului	0.00	0.00	0.00
1.2	Amenajarea terenului	0.00	0.00	0.00
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea la starea inițială	0.00	0.00	0.00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOL 1	0.00	0.00	0.00
Capitolul 2				
Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului				
2	Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului	212,310.00	44,585.10	256,895.10
	TOTAL CAPITOL 2	212,310.00	44,585.10	256,895.10
Capitolul 3				
Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1	Studii	51,930.00	9,866.70	61,796.70
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	10,000.00	1,900.00	11,900.00
3.3	Expertizare tehnică	10,000.00	1,900.00	11,900.00
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	0.00	0.00	0.00
3.5	Proiectare	658,320.00	130,433.40	788,753.40
3.5.1	Temă de proiectare	0.00	0.00	0.00
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0.00	0.00	0.00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	84,000.00	15,960.00	99,960.00
3.5.4	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	150,000.00	28,500.00	178,500.00
3.5.5	Verificarea tehnică de calitate a D.T.A.C., proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	55,820.00	8,588.40	64,408.40
3.5.6	Proiect tehnic și detalii de execuție	368,500.00	77,385.00	445,885.00
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	35,000.00	7,350.00	42,350.00
3.7	Consultanță	70,000.00	14,400.00	84,400.00
3.8	Asistență tehnică	319,836.88	67,165.74	387,002.62
	TOTAL CAPITOL 3	1,155,086.88	233,015.84	1,388,102.72
Capitolul 4				
Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1	Construcții și instalații	20,787,573.85	4,365,390.51	25,152,964.36
4.1.1	Pentru care exista standard de cost	20,787,573.85	4,365,390.51	25,152,964.36
4.1.2	Pentru care nu exista standard de cost	0.00	0.00	0.00
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	101,863.80	21,391.40	123,255.20
4.2.1	Pentru care exista standard de cost	101,863.80	21,391.40	123,255.20
4.2.2	Pentru care nu exista standard de cost	0.00	0.00	0.00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	3,987,606.00	837,397.26	4,825,003.26
4.3.1	Pentru care exista standard de cost	3,987,606.00	837,397.26	4,825,003.26
4.3.2	Pentru care nu exista standard de cost	0.00	0.00	0.00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0.00	0.00	0.00
4.4.1	Pentru care exista standard de cost	0.00	0.00	0.00

4.4.2	Pentru care nu exista standard de cost	0.00	0.00	0.00
4.5	Dotări	95,600.00	20,076.00	115,676.00
4.5.1	Pentru care exista standard de cost	95,600.00	20,076.00	115,676.00
4.5.2	Pentru care nu exista standard de cost	0.00	0.00	0.00
4.6	Active necorporale	0.00	0.00	0.00
4.6.1	Pentru care exista standard de cost	0.00	0.00	0.00
4.6.2	Pentru care nu exista standard de cost	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 4		24,972,643.65	5,244,255.17	30,216,898.82
Capitolul 5				
Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de șantier	45,129.45	9,477.18	54,606.63
5.1.1	Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	45,129.45	9,477.18	54,606.63
5.1.2	Cheltuieli conexe organizării șantierului	0.00	0.00	0.00
5.2	Comisioane, taxe, cote, costul creditului	264,779.14	0.00	264,779.14
5.2.1	Comisiunile și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0.00	0.00	0.00
5.2.2	Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	105,734.39	0.00	105,734.39
5.2.3	Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	21,146.88	0.00	21,146.88
5.2.4	Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	105,734.39	0.00	105,734.39
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	32,163.48	0.00	32,163.48
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	191,085.81	40,128.02	231,213.83
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	10,000.00	2,100.00	12,100.00
TOTAL CAPITOL 5		510,994.40	51,705.20	562,699.60
Capitolul 6				
Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste				
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0.00	0.00	0.00
6.2	Probe tehnologice și teste	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 6		0.00	0.00	0.00
TOTAL GENERAL		26,851,034.93	5,573,561.31	32,424,596.24
Din care C + M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)		21,146,877.10	4,440,844.19	25,587,721.29

TOTAL GENERAL (cu TVA) din care:	32,424,596.24
buget de stat	20,940,711.73
buget local	11,483,884.51

Preturi fără TVA	Cu standard de cost	Fara standard de cost
Valoare CAP. 4	24,972,643.65	0.00
Valoare investitie	26,851,034.93	0.00
Cost unitar aferent investiției	9,817.56	0.00
Cost unitar aferent investiției (EURO)	1,939.00	0.00

Data	15.09.2025
Curs Euro	5.0632
Valoare de referință standard de cost (locuitori echivalenti)	2735

Beneficiar:
COMUNA VINȚU DE JOS, JUDEȚ ALBA

Proiectant:
S.C. Anderssen S.R.L.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
CONSILIER LOCAL
AZIN-MIHAI BĂRDĂHAN



CONTRA SEMNEAZĂ PENTRU LEGALITATE
SECRETAR GENERAL UAT
CLAUDIA-KAVINIA MONTEAN

DEVIZ GENERAL - realizat TVA 19%

al obiectivului de investiție: "Modernizare stație de epurare și extindere rețea de apă uzată în localitățile Mereteu, Valea Goblii, Câmpu Goblii, Vurpăr, Valea Vințului, Pârâu lui Mihai din comuna Vințu de Jos, județ Alba"

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și a subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (inclusiv T.V.A.)		
		Valoare (fără T.V.A.)	TVA	Valoare cu TVA
		LEI	LEI	LEI
1	2	3	4	5
Capitolul 1				
Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1	Obținerea terenului	0.00	0.00	0.00
1.2	Amenajarea terenului	0.00	0.00	0.00
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea la starea inițială	0.00	0.00	0.00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOL 1	0.00	0.00	0.00
Capitolul 2				
Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului				
2	Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOL 2	0.00	0.00	0.00
Capitolul 3				
Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1	Studii	51,930.00	9,866.70	61,796.70
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	10,000.00	1,900.00	11,900.00
3.3	Expertizare tehnică	10,000.00	1,900.00	11,900.00
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	0.00	0.00	0.00
3.5	Proiectare	252,130.00	46,859.70	298,989.70
3.5.1	Temă de proiectare	0.00	0.00	0.00
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0.00	0.00	0.00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	84,000.00	15,960.00	99,960.00
3.5.4	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	150,000.00	28,500.00	178,500.00
3.5.5	Verificarea tehnică de calitate a D.T.A.C., proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	18,130.00	2,399.70	20,529.70
3.5.6	Proiect tehnic și detalii de execuție	0.00	0.00	0.00
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	0.00	0.00	0.00
3.7	Consultanță	15,000.00	2,850.00	17,850.00
3.8	Asistență tehnică	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOL 3	339,060.00	63,376.40	402,436.40
Capitolul 4				
Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1	Construcții și instalații	0.00	0.00	0.00
4.1.1	Pentru care exista standard de cost	0.00	0.00	0.00
4.1.2	Pentru care nu exista standard de cost	0.00	0.00	0.00
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	0.00	0.00	0.00
4.2.1	Pentru care exista standard de cost	0.00	0.00	0.00
4.2.2	Pentru care nu exista standard de cost	0.00	0.00	0.00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	0.00	0.00	0.00
4.3.1	Pentru care exista standard de cost	0.00	0.00	0.00
4.3.2	Pentru care nu exista standard de cost	0.00	0.00	0.00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0.00	0.00	0.00
4.4.1	Pentru care exista standard de cost	0.00	0.00	0.00

4.4.2	Pentru care nu exista standard de cost	0.00	0.00	0.00
4.5	Dotări	0.00	0.00	0.00
4.5.1	Pentru care exista standard de cost	0.00	0.00	0.00
4.5.2	Pentru care nu exista standard de cost	0.00	0.00	0.00
4.6	Active necorporale	0.00	0.00	0.00
4.6.1	Pentru care exista standard de cost	0.00	0.00	0.00
4.6.2	Pentru care nu exista standard de cost	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOL 4	0.00	0.00	0.00
Capitolul 5				
Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de șantier	0.00	0.00	0.00
5.1.1	Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	0.00	0.00	0.00
5.1.2	Cheltuieli conexe organizării șantierului	0.00	0.00	0.00
5.2	Comisioane, taxe, cote, costul creditului	32,163.48	0.00	32,163.48
5.2.1	Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0.00	0.00	0.00
5.2.2	Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	0.00	0.00	0.00
5.2.3	Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	0.00	0.00	0.00
5.2.4	Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	0.00	0.00	0.00
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	32,163.48	0.00	32,163.48
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	0.00	0.00	0.00
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOL 5	32,163.48	0.00	32,163.48
Capitolul 6				
Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste				
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0.00	0.00	0.00
6.2	Probe tehnologice și teste	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOL 6	0.00	0.00	0.00
	TOTAL GENERAL	371,223.48	63,376.40	434,599.88
	Din care C + M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)	0.00	0.00	0.00

TOTAL GENERAL (cu TVA) din care:	434,599.88
buget de stat	0.00
buget local	434,599.88

Preturi fără TVA	Cu standard de cost	Fara standard de cost
Valoare CAP. 4	0.00	0.00
Valoare investitie	0.00	0.00
Cost unitar aferent investiției	0.00	0.00
Cost unitar aferent investiției (EURO)	0.00	0.00

Data	15.09.2025
Curs Euro	5.0632
Valoare de referință standard de cost (locuitori echivalenti)	2735

Beneficiar:
COMUNA VINȚU DE JOS, JUDEȚ ALBA

Proiectant:
S.C. Anderssen S.R.L.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
CONSILIER LOCAL
AZIN-MIHAI BARDĂHAN



CONTRASEMNEAZĂ PENTRU LEGALITATE
SECRETAR GENERAL UAT
CLAUDA-LAVINIA MUNTEAN

DEVIZ GENERAL - rest de realizat TVA 21%

al obiectivului de investiție: "Modernizare stație de epurare și extindere rețea de apă uzată în localitățile Mereteu, Valea Goblii, Câmpu Goblii, Vurpăr, Valea Vințului, Pârâu lui Mihai din comuna Vințu de Jos, județ Alba"

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și a subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (inclusiv T.V.A.)		
		Valoare (fără T.V.A.)	TVA	Valoare cu TVA
		LEI	LEI	LEI
1	2	3	4	5
Capitolul 1				
Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1	Obținerea terenului	0.00	0.00	0.00
1.2	Amenajarea terenului	0.00	0.00	0.00
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea la starea inițială	0.00	0.00	0.00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOL 1	0.00	0.00	0.00
Capitolul 2				
Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului				
2	Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului	212,310.00	44,585.10	256,895.10
	TOTAL CAPITOL 2	212,310.00	44,585.10	256,895.10
Capitolul 3				
Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1	Studii	0.00	0.00	0.00
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	0.00	0.00	0.00
3.3	Expertizare tehnică	0.00	0.00	0.00
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	0.00	0.00	0.00
3.5	Proiectare	406,190.00	83,573.70	489,763.70
3.5.1	Temă de proiectare	0.00	0.00	0.00
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0.00	0.00	0.00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	0.00	0.00	0.00
3.5.4	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	0.00	0.00	0.00
3.5.5	Verificarea tehnică de calitate a D.T.A.C., proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	37,690.00	6,188.70	43,878.70
3.5.6	Proiect tehnic și detalii de execuție	368,500.00	77,385.00	445,885.00
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	35,000.00	7,350.00	42,350.00
3.7	Consultanță	55,000.00	11,550.00	66,550.00
3.8	Asistență tehnică	319,836.88	67,165.74	387,002.62
	TOTAL CAPITOL 3	816,026.88	169,639.44	985,666.32
Capitolul 4				
Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1	Construcții și instalații	20,787,573.85	4,365,390.51	25,152,964.36
4.1.1	Pentru care exista standard de cost	20,787,573.85	4,365,390.51	25,152,964.36
4.1.2	Pentru care nu exista standard de cost	0.00	0.00	0.00
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	101,863.80	21,391.40	123,255.20
4.2.1	Pentru care exista standard de cost	101,863.80	21,391.40	123,255.20
4.2.2	Pentru care nu exista standard de cost	0.00	0.00	0.00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	3,987,606.00	837,397.26	4,825,003.26
4.3.1	Pentru care exista standard de cost	3,987,606.00	837,397.26	4,825,003.26
4.3.2	Pentru care nu exista standard de cost	0.00	0.00	0.00

4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0.00	0.00	0.00
4.4.1	Pentru care exista standard de cost	0.00	0.00	0.00
4.4.2	Pentru care nu exista standard de cost	0.00	0.00	0.00
4.5	Dotări	95,600.00	20,076.00	115,676.00
4.5.1	Pentru care exista standard de cost	95,600.00	20,076.00	115,676.00
4.5.2	Pentru care nu exista standard de cost	0.00	0.00	0.00
4.6	Active necorporale	0.00	0.00	0.00
4.6.1	Pentru care exista standard de cost	0.00	0.00	0.00
4.6.2	Pentru care nu exista standard de cost	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOL 4	24,972,643.65	5,244,255.17	30,216,898.82
Capitolul 5				
Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de șantier	45,129.45	9,477.18	54,606.63
5.1.1	Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	45,129.45	9,477.18	54,606.63
5.1.2	Cheltuieli conexe organizării șantierului	0.00	0.00	0.00
5.2	Comisioane, taxe, cote, costul creditului	232,615.66	0.00	232,615.66
5.2.1	Comisiunile și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0.00	0.00	0.00
5.2.2	Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	105,734.39	0.00	105,734.39
5.2.3	Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	21,146.88	0.00	21,146.88
5.2.4	Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	105,734.39	0.00	105,734.39
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	0.00	0.00	0.00
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	191,085.81	40,128.02	231,213.83
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	10,000.00	2,100.00	12,100.00
	TOTAL CAPITOL 5	478,830.92	51,705.20	530,536.12
Capitolul 6				
Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste				
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0.00	0.00	0.00
6.2	Probe tehnologice și teste	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOL 6	0.00	0.00	0.00
	TOTAL GENERAL	26,479,811.45	5,510,184.91	31,989,996.36
	Din care C + M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)	21,146,877.10	4,440,844.19	25,587,721.29

TOTAL GENERAL (cu TVA) din care:	31,989,996.36
buget de stat	20,940,711.73
buget local	11,049,284.63

Preturi fără TVA	Cu standard de cost	Fara standard de cost
Valoare CAP. 4	24,972,643.65	0.00
Valoare investitie	26,479,811.45	0.00
Cost unitar aferent investiției	9,681.83	0.00
Cost unitar aferent investiției (EURO)	1,912.20	0.00

Data	15.09.2023
Curs Euro	5.0632
Valoare de referință standard de cost (locuitori echivalenți)	2735

Beneficiar:
COMUNA VINȚU DE JOS, JUDEȚ ALBA

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
CONSILIER LOCAL
MIHAI BĂRBĂHANU



Proiectant:
S.C. Anderssen S.R.L.

CONTRA SEMNEAZĂ PENTRU LEGALITATE
SECRETAR GENERAL UAT
LAURIA - LAVINIA MONTEAN

ANEXA NR.1 LA ANEXA NR.2 LA HCL NR.95/30.10.2025

Proiectant,
S.C. ANDERSEN S.R.L.
Iasi, str. Eternitate 76, Centru Axa, et. 2

DEVIZ GENERAL - TOTALIZATOR

al obiectivului de investiții

Modernizare stație de epurare și extindere rețea de apă uzată în localitățile Mereteu, Valea Goblii, Câmpu Goblii, Vurpăr, Valea Vințului, Pârâu lui Mihai din comuna Vințu de Jos, județ Alba

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fără TVA)	TVA	Valoare (cu TVA)
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1				
Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1.	Obținerea terenului	0.00	0.00	0.00
1.2.	Amenajarea terenului	0.00	0.00	0.00
1.3.	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială	0.00	0.00	0.00
1.4.	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	0.00	0.00	0.00
Total Capitol 1 =		0.00	0.00	0.00
CAPITOLUL 2				
Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții				
2	Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții	212,310.00	44,585.10	256,895.10
Total Capitol 2 =		212,310.00	44,585.10	256,895.10
CAPITOLUL 3				
Cheltuieli pentru proiectare și asistenta tehnică				
3.1.	Studii	51,930.00	9,866.70	61,796.70
3.1.1.	Studii de teren	44,000.00	8,360.00	52,360.00
3.1.2.	Raport privind impactul asupra mediului	0.00	0.00	0.00
3.1.3.	Alte studii specifice	7,930.00	1,506.70	9,436.70
3.2.	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	10,000.00	1,900.00	11,900.00
3.3.	Expertizare tehnică	10,000.00	1,900.00	11,900.00
3.4.	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor, auditul de siguranță rutieră	0.00	0.00	0.00
3.5.	Proiectare	658,320.00	130,433.40	788,753.40
3.5.1.	Temă de proiectare	0.00	0.00	0.00
3.5.2.	Studiu de fezabilitate	0.00	0.00	0.00
3.5.3.	Studii de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	84,000.00	15,960.00	99,960.00
3.5.4.	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	150,000.00	28,500.00	178,500.00
3.5.5.	Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	55,820.00	8,568.40	64,408.40
3.5.6.	Proiect tehnic și detalii de execuție	368,500.00	77,385.00	445,885.00
3.6.	Organizarea procedurilor de achiziție	35,000.00	7,350.00	42,350.00
3.7.	Consultanță	70,000.00	14,400.00	84,400.00
3.7.1.	Managementul de proiect pentru investiții	65,000.00	13,350.00	78,350.00
3.7.2.	Auditul financiar	5,000.00	1,050.00	6,050.00
3.8.	Asistență tehnică	319,836.88	67,165.74	387,002.62
3.8.1.	Asistență tehnică din partea proiectantului:	131,697.54	27,656.48	159,354.02
3.8.1.1.	- pe perioada de execuție a lucrărilor	94,069.67	19,754.63	113,824.30
3.8.1.2.	- pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	37,627.87	7,901.85	45,529.72
3.8.2.	Dirigenție de șantier	170,000.00	35,700.00	205,700.00
3.8.3.	Coordonator în materie de securitate și sănătate - conform Hotărârii Guvernului nr. 300/2006, cu modificările și completările ulterioare	18,139.34	3,809.26	21,948.60
Total Capitol 3 =		1,155,086.88	233,015.84	1,388,102.72
CAPITOLUL 4				
Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1.	Construcții și instalații	20,787,573.85	4,365,390.51	25,152,964.36
4.2.	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	101,863.80	21,391.40	123,255.20
4.3.	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	3,987,606.00	837,397.26	4,825,003.26
4.4.	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0.00	0.00	0.00
4.5.	Dotări	95,600.00	20,076.00	115,676.00
4.6.	Active necorporale	0.00	0.00	0.00
Total Capitol 4 =		24,972,643.65	5,244,255.17	30,216,898.82
CAPITOLUL 5				
Alte cheltuieli				
5.1.	Organizare de șantier	45,129.45	9,477.18	54,606.63
5.1.1.	Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	45,129.45	9,477.18	54,606.63
5.1.2.	Cheltuieli conexe organizării de șantier	0.00	0.00	0.00
5.2.	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	264,779.14	0.00	264,779.14
5.2.1.	Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0.00	0.00	0.00
5.2.2.	Cota aferentă I.S.C. pentru controlul calității lucrărilor de construcții	105,734.39	0.00	105,734.39
5.2.3.	Cota aferentă I.S.C. pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	21,146.88	0.00	21,146.88
5.2.4.	Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - C.S.C.	105,734.39	0.00	105,734.39
5.2.5.	Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	32,163.48	0.00	32,163.48
5.3.	Cheltuieli diverse și neprevăzute	191,085.81	40,128.02	231,213.83
5.4.	Cheltuieli pentru informare și publicitate	10,000.00	2,100.00	12,100.00
Total Capitol 5 =		510,994.40	51,705.20	562,699.60
Capitolul 6				
Cheltuieli pentru darea în exploatare				
6.1.	Pregătirea personalului de exploatare	0.00	0.00	0.00
6.2.	Probe tehnologice și teste	0.00	0.00	0.00
Total Capitol 6 =		0.00	0.00	0.00
Capitolul 7				
Cheltuieli aferente marjei de buget și pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de pret				
7.1.	Cheltuieli aferente marjei de buget 25% din (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 3.1 + 3.2 + 3.3 + 3.5 + 3.7 + 3.8 + 4 + 5.1.1)	0.00	0.00	0.00
7.2.	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de pret	0.00	0.00	0.00
Total Capitol 7 =		0.00	0.00	0.00
TOTAL GENERAL =		26,851,034.93	5,573,561.31	32,424,596.24
Din care C + M (1.2. + 1.3. + 1.4. + 2 + 4.1. + 4.2. + 5.1.1.) =		21,146,877.10	4,440,844.19	25,587,721.29

În prețuri la data de 15.09.2025 45915, 1 euro curs B.N.R. din 15.09.2025 = 5.0632 lei

Data:
15.09.2025

Beneficiar/Investitor,
COMUNA VINȚU DE JOS, JUDEȚUL ALBA

PREȘEDINȚIA DE ȘEDINȚĂ
CONSILIAR LOCAL
ALIN - MIHAIL BĂRBĂȘAN



Intocmi
S.C. ANDERSEN S.R.L.
CONTRA SEMNEZAREA PENTRU LEGALITATE
SECRETAR GENERAL UAT
LAUDIA - LAVINIA Muntean

Proiectant,
S.C. ANDERSSEN S.R.L.
Iasi, str. Eternitate 76, Centru Axa, et. 2

DEVIZ GENERAL - realizat TVA 19%
al obiectivului de investiții

Modernizare stație de epurare și extindere rețea de apă uzată în localitățile Mereteu, Valea Goblii, Câmpu Goblii, Vurpâr, Valea Vințului, Pârâu lui Mihai din comuna Vințu de Jos, județ Alba

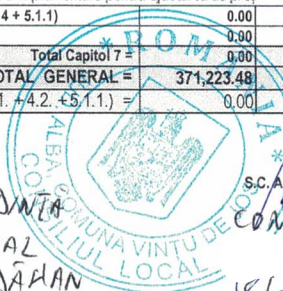
Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare	TVA	Valoare
		(fără TVA)		(cu TVA)
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1				
Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1.	Obținerea terenului	0.00	0.00	0.00
1.2.	Amenajarea terenului	0.00	0.00	0.00
1.3.	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială	0.00	0.00	0.00
1.4.	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	0.00	0.00	0.00
Total Capitol 1 =		0.00	0.00	0.00
CAPITOLUL 2				
Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții				
2	Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții	0.00	0.00	0.00
Total Capitol 2 =		0.00	0.00	0.00
CAPITOLUL 3				
Cheltuieli pentru proiectare și asistența tehnică				
3.1.	Studii	51,930.00	9,866.70	61,796.70
3.1.1.	Studii de teren	44,000.00	8,360.00	52,360.00
3.1.2.	Raport privind impactul asupra mediului	0.00	0.00	0.00
3.1.3.	Alte studii specifice	7,930.00	1,506.70	9,436.70
3.2.	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	10,000.00	1,900.00	11,900.00
3.3.	Expertizare tehnică	10,000.00	1,900.00	11,900.00
3.4.	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor, auditul de siguranță rutieră	0.00	0.00	0.00
3.5.	Proiectare	252,130.00	46,859.70	298,989.70
3.5.1.	Temă de proiectare	0.00	0.00	0.00
3.5.2.	Studiu de fezabilitate	0.00	0.00	0.00
3.5.3.	Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	84,000.00	15,960.00	99,960.00
3.5.4.	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	150,000.00	28,500.00	178,500.00
3.5.5.	Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	18,130.00	2,399.70	20,529.70
3.5.6.	Proiect tehnic și detalii de execuție	0.00	0.00	0.00
3.6.	Organizarea procedurilor de achiziție	0.00	0.00	0.00
3.7.	Consultanță	15,000.00	2,850.00	17,850.00
3.7.1.	Managementul de proiect pentru investiții	15,000.00	2,850.00	17,850.00
3.7.2.	Auditul financiar	0.00	0.00	0.00
3.8.	Asistență tehnică	0.00	0.00	0.00
3.8.1.	Asistență tehnică din partea proiectantului:	0.00	0.00	0.00
3.8.1.1.	- pe perioada de execuție a lucrărilor	0.00	0.00	0.00
3.8.1.2.	- pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	0.00	0.00	0.00
3.8.2.	Dirigenție de șantier	0.00	0.00	0.00
3.8.3.	Coordonator în materie de securitate și sănătate - conform Hotărârii Guvernului nr. 300/2006, cu modificările și completările ulterioare	0.00	0.00	0.00
Total Capitol 3 =		339,060.00	63,376.40	402,436.40
CAPITOLUL 4				
Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1.	Construcții și instalații	0.00	0.00	0.00
4.2.	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	0.00	0.00	0.00
4.3.	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	0.00	0.00	0.00
4.4.	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0.00	0.00	0.00
4.5.	Dotări	0.00	0.00	0.00
4.6.	Active necorporale	0.00	0.00	0.00
Total Capitol 4 =		0.00	0.00	0.00
CAPITOLUL 5				
Alte cheltuieli				
5.1.	Organizare de șantier	0.00	0.00	0.00
5.1.1.	Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	0.00	0.00	0.00
5.1.2.	Cheltuieli conexe organizării de șantier	0.00	0.00	0.00
5.2.	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	32,163.48	0.00	32,163.48
5.2.1.	Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0.00	0.00	0.00
5.2.2.	Cota aferentă I.S.C. pentru controlul calității lucrărilor de construcții	0.00	0.00	0.00
5.2.3.	Cota aferentă I.S.C. pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	0.00	0.00	0.00
5.2.4.	Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - C.S.C.	0.00	0.00	0.00
5.2.5.	Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	32,163.48	0.00	32,163.48
5.3.	Cheltuieli diverse și neprevăzute	0.00	0.00	0.00
5.4.	Cheltuieli pentru informare și publicitate	0.00	0.00	0.00
Total Capitol 5 =		32,163.48	0.00	32,163.48
Capitolul 6				
Cheltuieli pentru darea în exploatare				
6.1.	Pregătirea personalului de exploatare	0.00	0.00	0.00
6.2.	Probe tehnologice și teste	0.00	0.00	0.00
Total Capitol 6 =		0.00	0.00	0.00
Capitolul 7				
Cheltuieli aferente marjei de buget și pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț				
7.1.	Cheltuieli aferente marjei de buget 25% din (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 3.1 + 3.2 + 3.3 + 3.5 + 3.7 + 3.8 + 4 + 5.1.1)	0.00	0.00	0.00
7.2.	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț	0.00	0.00	0.00
Total Capitol 7 =		0.00	0.00	0.00
TOTAL GENERAL =		371,223.48	63,376.40	434,599.88
Din care C + M (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1) =		0.00	0.00	0.00

În prețuri la data de 15.09.2025 45915, 1 euro curs B.N.R. din 15.09.2025 = 5.0632 lei

Data:
15.09.2025

Beneficiar/Investitor,
COMUNA VINȚU DE JOS, JUDEȚUL ALBA

PREȘEDINTE
CONSILIU LOCAL
ALIN-MIHAI VĂRĂRĂAN



Întocmit,
S.C. ANDERSSEN S.R.L.

SECRETAR GENERAL UAT
LELAU DINA LAUȘIA Muntean

Proiectant,
S.C. ANDERSEN S.R.L.
Iasi, str. Eternitate 76, Centru Axa, et. 2

DEVIZ GENERAL - rest de realizat TVA 21%
al obiectivului de investiții

Modernizare stație de epurare și extindere rețea de apă uzată în localitățile Mereteu, Valea Goblii, Câmpu Goblii, Vurpăr, Valea Vințului, Pârâu lui Mihai din comuna Vințu de Jos, județ Alba

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fără TVA)	TVA	Valoare (cu TVA)
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1				
Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1.	Obținerea terenului	0.00	0.00	0.00
1.2.	Amenajarea terenului	0.00	0.00	0.00
1.3.	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială	0.00	0.00	0.00
1.4.	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	0.00	0.00	0.00
Total Capitol 1 =		0.00	0.00	0.00
CAPITOLUL 2				
Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții				
2	Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții	212,310.00	44,585.10	256,895.10
Total Capitol 2 =		212,310.00	44,585.10	256,895.10
CAPITOLUL 3				
Cheltuieli pentru proiectare și asistența tehnică				
3.1.	Studii	0.00	0.00	0.00
3.1.1.	Studii de teren	0.00	0.00	0.00
3.1.2.	Raport privind impactul asupra mediului	0.00	0.00	0.00
3.1.3.	Alte studii specifice	0.00	0.00	0.00
3.2.	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	0.00	0.00	0.00
3.3.	Expertizare tehnică	0.00	0.00	0.00
3.4.	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor, auditul de siguranță rutieră	0.00	0.00	0.00
3.5.	Proiectare	406,190.00	83,573.70	489,763.70
3.5.1.	Temă de proiectare	0.00	0.00	0.00
3.5.2.	Studiu de fezabilitate	0.00	0.00	0.00
3.5.3.	Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	0.00	0.00	0.00
3.5.4.	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	0.00	0.00	0.00
3.5.5.	Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	37,690.00	6,188.70	43,878.70
3.5.6.	Proiect tehnic și detalii de execuție	368,500.00	77,385.00	445,885.00
3.6.	Organizarea procedurilor de achiziție	35,000.00	7,350.00	42,350.00
3.7.	Consultanță	55,000.00	11,550.00	66,550.00
3.7.1.	Managementul de proiect pentru investiții	50,000.00	10,500.00	60,500.00
3.7.2.	Auditul financiar	5,000.00	1,050.00	6,050.00
3.8.	Asistență tehnică	319,836.88	67,165.74	387,002.62
3.8.1.	Asistență tehnică din partea proiectantului:	131,697.54	27,656.48	159,354.02
3.8.1.1.	- pe perioada de execuție a lucrărilor	94,069.67	19,754.63	113,824.30
3.8.1.2.	- pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	37,627.87	7,901.85	45,529.72
3.8.2.	Dirigențe de șantier	170,000.00	35,700.00	205,700.00
3.8.3.	Coordonator în materie de securitate și sănătate - conform Hotărârii Guvernului nr. 300/2006, cu modificările și completările ulterioare	18,139.34	3,809.26	21,948.60
Total Capitol 3 =		816,026.88	169,639.44	985,666.32
CAPITOLUL 4				
Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1.	Construcții și instalații	20,787,573.85	4,365,390.51	25,152,964.36
4.2.	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	101,863.80	21,391.40	123,255.20
4.3.	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	3,987,606.00	837,397.26	4,825,003.26
4.4.	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0.00	0.00	0.00
4.5.	Dotări	95,600.00	20,076.00	115,676.00
4.6.	Active necorporale	0.00	0.00	0.00
Total Capitol 4 =		24,972,643.65	5,244,255.17	30,216,898.82
CAPITOLUL 5				
Alte cheltuieli				
5.1.	Organizare de șantier	45,129.45	9,477.18	54,606.63
5.1.1.	Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	45,129.45	9,477.18	54,606.63
5.1.2.	Cheltuieli conexe organizării de șantier	0.00	0.00	0.00
5.2.	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	232,615.66	0.00	232,615.66
5.2.1.	Comisiunile și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0.00	0.00	0.00
5.2.2.	Cota aferentă I.S.C. pentru controlul calității lucrărilor de construcții	105,734.39	0.00	105,734.39
5.2.3.	Cota aferentă I.S.C. pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	21,146.88	0.00	21,146.88
5.2.4.	Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - C.S.C.	105,734.39	0.00	105,734.39
5.2.5.	Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	0.00	0.00	0.00
5.3.	Cheltuieli diverse și neprevăzute	191,085.81	40,128.02	231,213.83
5.4.	Cheltuieli pentru informare și publicitate	10,000.00	2,100.00	12,100.00
Total Capitol 5 =		478,830.92	51,705.20	530,536.12
Capitolul 6				
Cheltuieli pentru darea în exploatare				
6.1.	Pregătirea personalului de exploatare	0.00	0.00	0.00
6.2.	Probe tehnologice și teste	0.00	0.00	0.00
Total Capitol 6 =		0.00	0.00	0.00
Capitolul 7				
Cheltuieli aferente marjei de buget și pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț				
7.1.	Cheltuieli aferente marjei de buget 25% din (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 3.1 + 3.2 + 3.3 + 3.5 + 3.7 + 3.8 + 4 + 5.1.1)	0.00	0.00	0.00
7.2.	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț	0.00	0.00	0.00
Total Capitol 7 =		0.00	0.00	0.00
TOTAL GENERAL =		26,478,811.45	5,510,184.91	31,989,996.36
Din care C + M (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1) =		21,146,877.10	4,440,944.19	25,587,821.29

În prețuri la data de 15.09.2025 45915, 1 euro curs B.N.R. din 15.09.2025 = 5.0632 lei

Data:
15.09.2025

Beneficiar/Investitor,
COMUNA VINȚU DE JOS, JUDEȚUL ALBA

PREȘANȚA DE ȘEDINȚĂ
CONSILIU LOCAL
ALIN - MIHAI BĂRBĂNAN



Ipsoz.
S.C. ANDERSEN S.R.L.
CONȚINUTUL ANEXEI PENTRU LEGALITATE
ACTE GENERAL UAT
CAPIA LAVINIA MUNTEAN

JUDEȚUL ALBA
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI VINȚU DE JOS

✉ Vintu de Jos, str. Lucian Blaga, nr. 47, CUI 4562443
☎ Tel. 0258739234 Fax: 0258739640
@ vintudejos@ab.e-adm.ro

NR. 78 /A/2/23.10.2025

PROIECT DE HOTĂRÂRE

privind aprobarea noilor indicatori tehnico-economici și a devizului general pentru obiectivul de „Modernizare stație de epurare și extindere rețea de apă uzată în localitățile Mereteu, Valea Goblii, Câmpu Goblii, Vurpăr, Valea Vințului, Pârâu lui Mihai din comuna Vințu de Jos, județ Alba”, aprobat pentru finanțare prin Programul național de investiții „Anghel Saligny”

Consiliul local al comunei Vințu de Jos, județul Alba, întrunit în ședința publică ordinară din data de 30.10.2025;

Având în vedere faptul că pentru obiectivul de investiție „Modernizare stație de epurare și extindere rețea de apă uzată în localitățile Mereteu, Valea Goblii, Câmpu Goblii, Vurpăr, Valea Vințului, Pârâu lui Mihai din comuna Vințu de Jos, județ Alba” ultimele modificări tehnice au fost aprobate prin HCL nr.15 din 24.02.2025 privind aprobarea Documentației tehnice pentru autorizarea lucrărilor de construire (DTAC), a indicatorilor tehnico-economici și a devizului general pentru obiectivul de investiții „Modernizare stație de epurare și extindere rețea de apă uzată în localitățile Mereteu, Valea Goblii, Câmpu Goblii, Vurpăr, Valea Vințului, Pârâu lui Mihai din comuna Vințu de Jos, județ Alba”, aprobat pentru finanțare prin Programul național de investiții „Anghel Saligny”, precum și a sumei reprezentând categoriile de cheltuieli finanțate de la bugetul local pentru realizarea obiectivului și, conform Legii nr.141/2025 din 25 iulie 2025, privind unele măsuri fiscal-bugetare, începând cu data de 01.08.2025 TVA-ul crește la 21%, iar acest fapt modifică valoarea devizului general, respectiv la restul rămas de executat se aplică TVA de 21%;

Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr. 12665/A/2/23.10.2025 al doamnei Primar în calitate de inițiator;
- Raportul de specialitate nr.12667 /A/2/23.10.2025 înaintat de Serviciul resurse umane, investiții, achiziții publice și servicii publice, strategii, programe, proiecte, impozite și taxe locale;
- HOTĂRÂREA NR. 15/24.02.2025 privind aprobarea Documentației tehnice pentru autorizarea lucrărilor de construire (DTAC), a indicatorilor tehnico-economici și a devizului general pentru obiectivul de investiții „Modernizare stație de epurare și extindere rețea de apă uzată în localitățile Mereteu, Valea Goblii, Câmpu Goblii, Vurpăr, Valea Vințului, Pârâu lui Mihai din comuna Vințu de Jos, județ Alba”, aprobat pentru finanțare prin Programul național de investiții „Anghel Saligny”, precum și a sumei reprezentând categoriile de cheltuieli finanțate de la bugetul local pentru realizarea obiectivului ;
- avizul favorabil al comisiei de specialitate nr. 1, înregistrat în Registrul de evidență a avizelor/rapoartelor sub nr. _____, avizul favorabil al comisiei de specialitate nr. 2 înregistrat în Registrul de evidență a avizelor/rapoartelor sub nr. _____ și avizul favorabil al comisiei de specialitate nr. 3 înregistrat în Registrul de evidență a avizelor/rapoartelor sub nr. _____;

Luând în considerare prevederile:

- OUG nr. 95/2021 din 3 septembrie 2021 pentru aprobarea Programului național de investiții "Anghel Saligny";
- OMDLPA nr. 1333/2021 din 21 septembrie 2021 privind aprobarea Normelor metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 95/2021 pentru aprobarea Programului național de investiții "Anghel Saligny", pentru categoriile de investiții prevăzute la art. 4 alin. (1) lit. a) - d) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 95/2021;
- art. 5, alin. 1, lit. ii, art.7 alin.1 și alin.7 din HG nr. 907/2016 privind aprobarea conținutului-cadru al documentației tehnico-economice aferente investițiilor publice, precum și a structurii și metodologiei de elaborare a devizului general pentru obiective de investiții și lucrări de intervenții;

JUDEȚUL ALBA
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI VINȚU DE JOS

☒ Vintu de Jos, str. Lucian Blaga, nr. 47, CUI 4562443
☎ Tel. 0258739234 Fax: 0258739640
@ vintudejos@ab.e-adm.ro

-
- Legea nr. 141/2025 din 25 iulie 2025, privind unele măsuri fiscal-bugetare;
 - art. 129 alin.2 lit. b din ORDONANȚĂ DE URGENȚĂ nr. 57/2019 din 3 iulie 2019 privind Codul administrativ;
 - Legea nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, cu modificările ulterioare.
- În temeiul art. 129, alin 2, lit. b), coroborat cu art. 129, alin. 4 lit. a și d) și ale art. 139, alin.3 lit a) din ORDONANȚĂ DE URGENȚĂ Nr. 57/2019 din 3 iulie 2019 privind Codul administrativ;

HOTĂRĂȘTE

Art. 1 Se aprobă indicatorii tehnico-economici aferenți obiectivului de investiții de „Modernizare stație de epurare și extindere rețea de apă uzată în localitățile Mereteu, Valea Goblii, Câmpu Goblii, Vurpăr, Valea Vințului, Pârâu lui Mihai din comuna Vințu de Jos, județ Alba”, conform anexei nr. 1 la prezenta hotărâre.

Art.2 Se aprobă devizul general cumulat aferent obiectivului de de „Modernizare stație de epurare și extindere rețea de apă uzată în localitățile Mereteu, Valea Goblii, Câmpu Goblii, Vurpăr, Valea Vințului, Pârâu lui Mihai din comuna Vințu de Jos, județ Alba”, conform anexei nr. 2 la prezenta hotărâre.

Art. 3 Se aprobă devizul general cu cota TVA de 19% aferent obiectivului de investiții de „Modernizare stație de epurare și extindere rețea de apă uzată în localitățile Mereteu, Valea Goblii, Câmpu Goblii, Vurpăr, Valea Vințului, Pârâu lui Mihai din comuna Vințu de Jos, județ Alba”, conform anexei nr. 3 la prezenta hotărâre.

Art.4 Se aprobă devizul general cu cota TVA de 21% aferent obiectivului de investiții de „Modernizare stație de epurare și extindere rețea de apă uzată în localitățile Mereteu, Valea Goblii, Câmpu Goblii, Vurpăr, Valea Vințului, Pârâu lui Mihai din comuna Vințu de Jos, județ Alba”, conform anexei nr. 4 la prezenta hotărâre.

Art.5 Se aprobă finanțarea de la bugetul local al comunei Vințu de Jos a sumei de 11.483.884,51 lei reprezentând categoriile de cheltuieli finanțate de la bugetul local conform prevederilor art. 4 alin. (6) din Normele metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 95/2021 pentru aprobarea Programului național de investiții "Anghel Saligny", pentru categoriile de investiții prevăzute la art. 4 alin. (1) lit. a)-d) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 95/2021, aprobate prin Ordinul ministrului dezvoltării, lucrărilor publice și administrației nr. 1333/2021 .

Art. 6 Anexele nr. 1, 2 , 3 și 4 fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 7 Începând cu data adoptării prezentei hotărâri , orice alte prevederi contrare își încetează aplicabilitatea.

Art. 8 Prezenta hotărâre ce conține și Cartușul cu proceduri obligatorii ulterioare adoptării hotărârii consiliului local se comunică Instituției Prefectului județului Alba, primarului comunei Vințu de Jos, Serviciului resurse umane, investiții, achiziții publice și servicii publice, strategii, programe, proiecte, impozite și taxe locale de către secretarul comunei Vințu de Jos și se aduce la cunoștința publică prin afișare la sediul instituției, precum și prin publicare pe pagina de internet a instituției www.vintudejos.ro - Monitorul Oficial Local – Hotărârile Autorității Deliberative.

Art. 9 Prezenta hotărâre poate fi contestată în conformitate cu prevederile Legii contenciosului administrativ nr. 554/2004, cu modificările și completările ulterioare.

Vințu de Jos, 23.10.2025

PRIMAR

Simona Maria Cazan



AVIZAT

SECRETAR GENERAL UAT,
Claudia Lavinia Muntean

Nr. 12665/A/2/22.08.2025

REFERAT DE APROBARE

privind aprobarea noilor indicatori tehnico-economici și a devizului general pentru obiectivul de „Modernizare stație de epurare și extindere rețea de apă uzată în localitățile Mereteu, Valea Goblii, Câmpu Goblii, Vurpăr, Valea Vințului, Pârâu lui Mihai din comuna Vințu de Jos, județ Alba”, aprobat pentru finanțare prin Programul național de investiții „Anghel Saligny”

Având în vedere prevederile:

- OUG nr. 95/2021 din 3 septembrie 2021 pentru aprobarea Programului național de investiții "Anghel Saligny";

- OMDLPA nr. 1333/2021 din 21 septembrie 2021 privind aprobarea Normelor metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 95/2021 pentru aprobarea Programului național de investiții "Anghel Saligny", pentru categoriile de investiții prevăzute la art. 4 alin. (1) lit. a) - d) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 95/2021;

- art. 5, alin. 1, lit. ii, art. 7 alin. 1 și alin. 7 din HG nr. 907/2016 privind aprobarea conținutului-cadru al documentației tehnico-economice aferente investițiilor publice, precum și a structurii și metodologiei de elaborare a devizului general pentru obiective de investiții și lucrări de intervenții;

- Legea nr. 141/2025 din 25 iulie 2025, privind unele măsuri fiscal-bugetare;

În temeiul art. 129, alin. 2, lit. b), coroborat cu art. 129, alin. 4 lit. a și d) și ale art. 139 alin. 3 lit. a) din ORDONANȚĂ DE URGENȚĂ Nr. 57/2019 din 3 iulie 2019 privind Codul administrativ, precum și a Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 95/2021, aprobate prin Ordinul ministrului dezvoltării, lucrărilor publice și administrației nr. 1333/2021, propun spre aprobarea Consiliului Local indicatorii tehnico-economici și a Devizul General pentru obiectivul de „Modernizare stație de epurare și extindere rețea de apă uzată în localitățile Mereteu, Valea Goblii, Câmpu Goblii, Vurpăr, Valea Vințului, Pârâu lui Mihai din comuna Vințu de Jos, județ Alba”, aprobat pentru finanțare prin Programul național de investiții „Anghel Saligny” conform anexei nr. 1, anexei nr. 2, anexei nr. 3 și anexei nr. 4 la prezentul proiect de hotărâre.

PRIMAR,

Simona Maria Cazan

Nr. 12667 /A/2/23.10.2025

RAPORT DE SPECIALITATE,

privind aprobarea noilor indicatori tehnico-economici și a devizului general pentru obiectivul de „Modernizare stație de epurare și extindere rețea de apă uzată în localitățile Mereteu, Valea Goblii, Câmpu Goblii, Vurpăr, Valea Vințului, Pârâu lui Mihai din comuna Vințu de Jos, județ Alba”, aprobat pentru finanțare prin Programul național de investiții „Anghel Saligny”

Ținând cont de faptul că pentru obiectivul de investiție „Modernizare stație de epurare și extindere rețea de apă uzată în localitățile Mereteu, Valea Goblii, Câmpu Goblii, Vurpăr, Valea Vințului, Pârâu lui Mihai din comuna Vințu de Jos, județ Alba” ultimele modificări tehnice au fost aprobate prin HCL nr.15 din 24.02.2025 privind aprobarea Documentației tehnice pentru autorizarea lucrărilor de construire (DTAC), a indicatorilor tehnico-economici și a devizului general pentru obiectivul de investiții „Modernizare stație de epurare și extindere rețea de apă uzată în localitățile Mereteu, Valea Goblii, Câmpu Goblii, Vurpăr, Valea Vințului, Pârâu lui Mihai din comuna Vințu de Jos, județ Alba”, aprobat pentru finanțare prin Programul național de investiții „Anghel Saligny”, precum și a sumei reprezentând categoriile de cheltuieli finanțate de la bugetul local pentru realizarea obiectivului și, conform Legii nr.141/2025 din 25 iulie 2025, privind unele măsuri fiscal-bugetare, începând cu data de 01.08.2025 TVA-ul crește la 21%, iar acest fapt modifică valoarea contractului de execuție lucrări;

În acest sens valoarea totală a investiției rezultată este de 32.424.596,24 lei cu TVA inclus,

Având în vedere prevederile:

- art. 129, alin 2, lit. b), coroborat cu art. 129, alin. 4 lit. a și d) și ale art. 139 alin.3 lit a) din ORDONANȚĂ DE URGENȚĂ Nr. 57/2019 din 3 iulie 2019 privind Codul administrativ;
- Legea nr. 141/2025 din 25 iulie 2025, privind unele măsuri fiscal-bugetare;
- Hotărârea de Consiliu local nr. 15/2025 privind aprobarea Documentației tehnice pentru autorizarea lucrărilor de construire (DTAC), a indicatorilor tehnico-economici și a devizului general pentru obiectivul de investiții „Modernizare stație de epurare și extindere rețea de apă uzată în localitățile Mereteu, Valea Goblii, Câmpu Goblii, Vurpăr, Valea Vințului, Pârâu lui Mihai din comuna Vințu de Jos, județ Alba”, aprobat pentru finanțare prin Programul național de investiții „Anghel Saligny”, precum și a sumei reprezentând categoriile de cheltuieli finanțate de la bugetul local pentru realizarea obiectivului după finalizarea procedurilor de achiziții publice și a achitării contravalorii acestora ;

Propunem spre aprobarea Consiliului Local indicatorii tehnico-economici pentru obiectivul de „Modernizare stație de epurare și extindere rețea de apă uzată în localitățile Mereteu, Valea Goblii, Câmpu Goblii, Vurpăr, Valea Vințului, Pârâu lui Mihai din comuna Vințu de Jos, județ Alba”, aprobat pentru finanțare prin Programul național de investiții „Anghel Saligny” conform anexei nr.1, anexei nr.2, anexei nr.3 și anexei nr.4 la prezentul proiect de hotărâre, precum și suma reprezentând categoriile de cheltuieli finanțate de la bugetul local pentru realizarea obiectivului.

Vințu de Jos, 23.10.2025

ÎNTOCMIT,
Ioanela Drăgan

ANEXA Nr. 1 la Proiect de Modernizare
NR. 78/A/23.10.2025

Anexa nr. 2
(Anexa nr. 2.2b la normele metodologice)

Caracteristicile principale și indicatorii tehnico - economici ai obiectivului de investiții

Denumirea obiectivului de investiții: „Modernizare stație de epurare și extindere rețea de apă uzată în localitățile Mereteu, Valea Goblii, Câmpu Goblii, Vurpăr, Valea Vințului, Pârâu lui Mihai din comuna Vințu de Jos, județ Alba”	
Faza (Nota conceptuală/SF/DALI/PT)	D.T.A.C.
Beneficiar (UAT)	Comuna Vințu de Jos, județul Alba
Amplasament:	Localitățile Mereteu, Valea Goblii, Câmpu Goblii, Vurpăr, Valea Vințului, Pârâu lui Mihai
Valoarea totală a investiției (lei inclusiv TVA)	32,424,596.24
din care C+M (lei inclusiv TVA)	25,587,721.29
Curs BNR lei/euro din data: 15.09.2025	5.0632
Valoarea finanțată de Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației (cheltuieli eligibile lei inclusiv TVA)	20,940,711.73
Valoare finanțată de UAT VINTU DE JOS (lei inclusiv TVA)	11,483,884.51

Sisteme de canalizare și stații de epurare a apelor uzate, inclusiv canalizare pluvială și sisteme de captare a apelor pluviale

Indicatori tehnici specifici categoriei de investiții de la art. 4 alin. (1) lit. b) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 95/2021 pentru aprobarea Programului național de investiții „Anghel Saligny”, aprobată cu modificări și completări prin Legea 183/2022	U.M.	Cantitate	Valoare (lei inclusiv TVA)
Stație de epurare	buc.	1	6,054,624.91
Stații de pompare și repompare a apei uzate	buc.	12	2,255,664.82
Rețea de canalizare apă uzată	m.	30,557.00	20,650,362.89
Conductă de evacuare a apei epurate în emisar	buc.	-	-
Guri de vărsare în emisar	buc.	-	-
Racorduri individuale	buc.	610	1,256,246.20
Alte capacități:			
Total locuitori echivalenți ce vor beneficia direct (pentru care se realizează racorduri individuale)	loc.	2735	-
Capacități canalizare pluvială și sisteme de captare a apelor pluviale	U.M.	Cantitate	Valoare (lei inclusiv TVA)
Guri de scurgere	buc.	-	-
Rețea de canalizare apă pluvială	m	-	-
Stații de pompare și repompare a apei pluviale	buc.	-	-
Guri de vărsare în emisar	buc.	-	-
Alte capacități:		-	-

Standard de cost aprobat prin Ordinul ministrului dezvoltării, lucrărilor publice și administrației nr. 1.321/2021 pentru aprobarea standardelor de cost aferente obiectivelor de investiții prevăzute la art. 4 alin. (1) lit. a)-c) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 9/2021 pentru aprobarea Programului național de investiții „Anghel Saligny” (euro, fără TVA)	2,500.00
Verificare încadrare în standard de cost	
Valoarea totală a investiției cu standard de cost, raportată la numărul de locuitori echivalenți beneficiari (euro, fără TVA)	1,939.00

Primar,
CAZAN SIMONA MARIA
Semnătura

PRINTE,
SIMONA MARIA CAZAN

Avizator,
Secretar General UAT
CLAUDIA CLAVINIA MURĂTEANU

DEVIZ GENERAL - TOTALIZATOR

al obiectivului de investiție: "Modernizare stație de epurare și extindere rețea de apă uzată în localitățile Mereteu, Valea Goblii, Câmpu Goblii, Vurpăr, Valea Vințului, Pârâu lui Mihai din comuna Vințu de Jos, județ Alba"

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și a subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (inclusiv T.V.A.)		
		Valoare (fără T.V.A.)	TVA	Valoare cu TVA
		LEI	LEI	LEI
1	2	3	4	5
Capitolul 1				
Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1	Obținerea terenului	0.00	0.00	0.00
1.2	Amenajarea terenului	0.00	0.00	0.00
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea la starea inițială	0.00	0.00	0.00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOL 1	0.00	0.00	0.00
Capitolul 2				
Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului				
2	Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului	212,310.00	44,585.10	256,895.10
	TOTAL CAPITOL 2	212,310.00	44,585.10	256,895.10
Capitolul 3				
Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1	Studii	51,930.00	9,866.70	61,796.70
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	10,000.00	1,900.00	11,900.00
3.3	Expertizare tehnică	10,000.00	1,900.00	11,900.00
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	0.00	0.00	0.00
3.5	Proiectare	658,320.00	130,433.40	788,753.40
3.5.1	Temă de proiectare	0.00	0.00	0.00
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0.00	0.00	0.00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	84,000.00	15,960.00	99,960.00
3.5.4	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	150,000.00	28,500.00	178,500.00
3.5.5	Verificarea tehnică de calitate a D.T.A.C., proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	55,820.00	8,588.40	64,408.40
3.5.6	Proiect tehnic și detalii de execuție	368,500.00	77,385.00	445,885.00
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	35,000.00	7,350.00	42,350.00
3.7	Consultanță	70,000.00	14,400.00	84,400.00
3.8	Asistență tehnică	319,836.88	67,165.74	387,002.62
	TOTAL CAPITOL 3	1,155,086.88	233,015.84	1,388,102.72
Capitolul 4				
Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1	Construcții și instalații	20,787,573.85	4,365,390.51	25,152,964.36
4.1.1	Pentru care exista standard de cost	20,787,573.85	4,365,390.51	25,152,964.36
4.1.2	Pentru care nu exista standard de cost	0.00	0.00	0.00
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	101,863.80	21,391.40	123,255.20
4.2.1	Pentru care exista standard de cost	101,863.80	21,391.40	123,255.20
4.2.2	Pentru care nu exista standard de cost	0.00	0.00	0.00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	3,987,606.00	837,397.26	4,825,003.26
4.3.1	Pentru care exista standard de cost	3,987,606.00	837,397.26	4,825,003.26
4.3.2	Pentru care nu exista standard de cost	0.00	0.00	0.00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0.00	0.00	0.00
4.4.1	Pentru care exista standard de cost	0.00	0.00	0.00

4.4.2	Pentru care nu exista standard de cost	0.00	0.00	0.00
4.5	Dotări	95,600.00	20,076.00	115,676.00
4.5.1	Pentru care exista standard de cost	95,600.00	20,076.00	115,676.00
4.5.2	Pentru care nu exista standard de cost	0.00	0.00	0.00
4.6	Active necorporale	0.00	0.00	0.00
4.6.1	Pentru care exista standard de cost	0.00	0.00	0.00
4.6.2	Pentru care nu exista standard de cost	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 4		24,972,643.65	5,244,255.17	30,216,898.82
Capitolul 5				
Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de șantier	45,129.45	9,477.18	54,606.63
5.1.1	Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	45,129.45	9,477.18	54,606.63
5.1.2	Cheltuieli conexe organizării șantierului	0.00	0.00	0.00
5.2	Comisioane, taxe, cote, costul creditului	264,779.14	0.00	264,779.14
5.2.1	Comisiunile și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0.00	0.00	0.00
5.2.2	Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	105,734.39	0.00	105,734.39
5.2.3	Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	21,146.88	0.00	21,146.88
5.2.4	Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	105,734.39	0.00	105,734.39
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	32,163.48	0.00	32,163.48
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	191,085.81	40,128.02	231,213.83
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	10,000.00	2,100.00	12,100.00
TOTAL CAPITOL 5		510,994.40	51,705.20	562,699.60
Capitolul 6				
Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste				
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0.00	0.00	0.00
6.2	Probe tehnologice și teste	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 6		0.00	0.00	0.00
TOTAL GENERAL		26,851,034.93	5,573,561.31	32,424,596.24
Din care C + M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)		21,146,877.10	4,440,844.19	25,587,721.29

TOTAL GENERAL (cu TVA) din care:	32,424,596.24
buget de stat	20,940,711.73
buget local	11,483,884.51

Preturi fără TVA	Cu standard de cost	Fara standard de cost
Valoare CAP. 4	24,972,643.65	0.00
Valoare investitie	26,851,034.93	0.00
Cost unitar aferent investiției	9,817.56	0.00
Cost unitar aferent investiției (EURO)	1,939.00	0.00

Data	15.09.2025
Curs Euro	5.0632
Valoare de referință standard de cost (locuitori echivalenți)	2735

Beneficiar:
COMUNA VINȚU DE JOS, JUDEȚ ALBA

PRIMAR,
SIMONA MARIA PAZAN



Proiectant:
Anderssen S.R.L.

SECRETAR GENERAL UAT,
CLAUSIA LAVINȘA MURĂȘAN

DEVIZ GENERAL - realizat TVA 19%

al obiectivului de investiție: "Modernizare stație de epurare și extindere rețea de apă uzată în localitățile Mereteu, Valea Goblii, Câmpu Goblii, Vurpăr, Valea Vințului, Pârâu lui Mihai din comuna Vințu de Jos, județ Alba"

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și a subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (inclusiv T.V.A.)		
		Valoare (fără T.V.A.)	TVA	Valoare cu TVA
		LEI	LEI	LEI
1	2	3	4	5
Capitolul 1				
Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1	Obținerea terenului	0.00	0.00	0.00
1.2	Amenajarea terenului	0.00	0.00	0.00
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea la starea inițială	0.00	0.00	0.00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOL 1	0.00	0.00	0.00
Capitolul 2				
Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului				
2	Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOL 2	0.00	0.00	0.00
Capitolul 3				
Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1	Studii	51,930.00	9,866.70	61,796.70
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	10,000.00	1,900.00	11,900.00
3.3	Expertizare tehnică	10,000.00	1,900.00	11,900.00
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	0.00	0.00	0.00
3.5	Proiectare	252,130.00	46,859.70	298,989.70
3.5.1	Temă de proiectare	0.00	0.00	0.00
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0.00	0.00	0.00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	84,000.00	15,960.00	99,960.00
3.5.4	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	150,000.00	28,500.00	178,500.00
3.5.5	Verificarea tehnică de calitate a D.T.A.C., proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	18,130.00	2,399.70	20,529.70
3.5.6	Proiect tehnic și detalii de execuție	0.00	0.00	0.00
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	0.00	0.00	0.00
3.7	Consultanță	15,000.00	2,850.00	17,850.00
3.8	Asistență tehnică	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOL 3	339,060.00	63,376.40	402,436.40
Capitolul 4				
Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1	Construcții și instalații	0.00	0.00	0.00
4.1.1	Pentru care exista standard de cost	0.00	0.00	0.00
4.1.2	Pentru care nu exista standard de cost	0.00	0.00	0.00
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	0.00	0.00	0.00
4.2.1	Pentru care exista standard de cost	0.00	0.00	0.00
4.2.2	Pentru care nu exista standard de cost	0.00	0.00	0.00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	0.00	0.00	0.00
4.3.1	Pentru care exista standard de cost	0.00	0.00	0.00
4.3.2	Pentru care nu exista standard de cost	0.00	0.00	0.00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0.00	0.00	0.00
4.4.1	Pentru care exista standard de cost	0.00	0.00	0.00

4.4.2	Pentru care nu exista standard de cost	0.00	0.00	0.00
4.5	Dotări	0.00	0.00	0.00
4.5.1	Pentru care exista standard de cost	0.00	0.00	0.00
4.5.2	Pentru care nu exista standard de cost	0.00	0.00	0.00
4.6	Active necorporale	0.00	0.00	0.00
4.6.1	Pentru care exista standard de cost	0.00	0.00	0.00
4.6.2	Pentru care nu exista standard de cost	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOL 4	0.00	0.00	0.00
Capitolul 5				
Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de șantier	0.00	0.00	0.00
5.1.1	Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	0.00	0.00	0.00
5.1.2	Cheltuieli conexe organizării șantierului	0.00	0.00	0.00
5.2	Comisioane, taxe, cote, costul creditului	32,163.48	0.00	32,163.48
5.2.1	Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0.00	0.00	0.00
5.2.2	Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	0.00	0.00	0.00
5.2.3	Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	0.00	0.00	0.00
5.2.4	Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	0.00	0.00	0.00
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	32,163.48	0.00	32,163.48
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	0.00	0.00	0.00
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOL 5	32,163.48	0.00	32,163.48
Capitolul 6				
Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste				
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0.00	0.00	0.00
6.2	Probe tehnologice și teste	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOL 6	0.00	0.00	0.00
	TOTAL GENERAL	371,223.48	63,376.40	434,599.88
	Din care C + M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)	0.00	0.00	0.00

TOTAL GENERAL (cu TVA) din care:	434,599.88
buget de stat	0.00
buget local	434,599.88

Preturi fără TVA	Cu standard de cost	Fara standard de cost
Valoare CAP. 4	0.00	0.00
Valoare investitie	0.00	0.00
Cost unitar aferent investiției	0.00	0.00
Cost unitar aferent investiției (EURO)	0.00	0.00

Data	15.09.2025
Curs Euro	5.0632
Valoare de referință standard de cost (locuitori echivalenti)	2735

Beneficiar:
COMUNA VINȚU DE JOS, JUDEȚ ALBA

PRIMAR,
SIMONA MARIA CAZAN



Proiectant:
Anderssen S.R.L.

SECRETAR GENERAL I. I. I. I.
CLAUSIA LAVINIĂ MURĂȚAN

DEVIZ GENERAL - rest de realizat TVA 21%

al obiectivului de investiție: "Modernizare stație de epurare și extindere rețea de apă uzată în localitățile Mereteu, Valea Goblii, Câmpu Goblii, Vurpăr, Valea Vințului, Pârâu lui Mihai din comuna Vințu de Jos, județ Alba"

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și a subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (inclusiv T.V.A.)		
		Valoare (fără T.V.A.)	TVA	Valoare cu TVA
		LEI	LEI	LEI
1	2	3	4	5
Capitolul 1				
Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1	Obținerea terenului	0.00	0.00	0.00
1.2	Amenajarea terenului	0.00	0.00	0.00
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea la starea inițială	0.00	0.00	0.00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOL 1	0.00	0.00	0.00
Capitolul 2				
Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului				
2	Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului	212,310.00	44,585.10	256,895.10
	TOTAL CAPITOL 2	212,310.00	44,585.10	256,895.10
Capitolul 3				
Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1	Studii	0.00	0.00	0.00
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	0.00	0.00	0.00
3.3	Expertizare tehnică	0.00	0.00	0.00
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	0.00	0.00	0.00
3.5	Proiectare	406,190.00	83,573.70	489,763.70
3.5.1	Temă de proiectare	0.00	0.00	0.00
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0.00	0.00	0.00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	0.00	0.00	0.00
3.5.4	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	0.00	0.00	0.00
3.5.5	Verificarea tehnică de calitate a D.T.A.C., proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	37,690.00	6,188.70	43,878.70
3.5.6	Proiect tehnic și detalii de execuție	368,500.00	77,385.00	445,885.00
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	35,000.00	7,350.00	42,350.00
3.7	Consultanță	55,000.00	11,550.00	66,550.00
3.8	Asistență tehnică	319,836.88	67,165.74	387,002.62
	TOTAL CAPITOL 3	816,026.88	169,639.44	985,666.32
Capitolul 4				
Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1	Construcții și instalații	20,787,573.85	4,365,390.51	25,152,964.36
4.1.1	Pentru care exista standard de cost	20,787,573.85	4,365,390.51	25,152,964.36
4.1.2	Pentru care nu exista standard de cost	0.00	0.00	0.00
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	101,863.80	21,391.40	123,255.20
4.2.1	Pentru care exista standard de cost	101,863.80	21,391.40	123,255.20
4.2.2	Pentru care nu exista standard de cost	0.00	0.00	0.00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	3,987,606.00	837,397.26	4,825,003.26
4.3.1	Pentru care exista standard de cost	3,987,606.00	837,397.26	4,825,003.26
4.3.2	Pentru care nu exista standard de cost	0.00	0.00	0.00

4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0.00	0.00	0.00
4.4.1	Pentru care exista standard de cost	0.00	0.00	0.00
4.4.2	Pentru care nu exista standard de cost	0.00	0.00	0.00
4.5	Dotări	95,600.00	20,076.00	115,676.00
4.5.1	Pentru care exista standard de cost	95,600.00	20,076.00	115,676.00
4.5.2	Pentru care nu exista standard de cost	0.00	0.00	0.00
4.6	Active necorporale	0.00	0.00	0.00
4.6.1	Pentru care exista standard de cost	0.00	0.00	0.00
4.6.2	Pentru care nu exista standard de cost	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOL 4	24,972,643.65	5,244,255.17	30,216,898.82
Capitolul 5				
Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de șantier	45,129.45	9,477.18	54,606.63
5.1.1	Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	45,129.45	9,477.18	54,606.63
5.1.2	Cheltuieli conexe organizării șantierului	0.00	0.00	0.00
5.2	Comisioane, taxe, cote, costul creditului	232,615.66	0.00	232,615.66
5.2.1	Comisiunile și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0.00	0.00	0.00
5.2.2	Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	105,734.39	0.00	105,734.39
5.2.3	Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	21,146.88	0.00	21,146.88
5.2.4	Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	105,734.39	0.00	105,734.39
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	0.00	0.00	0.00
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	191,085.81	40,128.02	231,213.83
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	10,000.00	2,100.00	12,100.00
	TOTAL CAPITOL 5	478,830.92	51,705.20	530,536.12
Capitolul 6				
Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste				
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0.00	0.00	0.00
6.2	Probe tehnologice și teste	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOL 6	0.00	0.00	0.00
	TOTAL GENERAL	26,479,811.45	5,510,184.91	31,989,996.36
	Din care C + M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)	21,146,877.10	4,440,844.19	25,587,721.29

TOTAL GENERAL (cu TVA) din care:	31,989,996.36
buget de stat	20,940,711.73
buget local	11,049,284.63

Preturi fără TVA	Cu standard de cost	Fara standard de cost
Valoare CAP. 4	24,972,643.65	0.00
Valoare investitie	26,479,811.45	0.00
Cost unitar aferent investiției	9,681.83	0.00
Cost unitar aferent investiției (EURO)	1,912.20	0.00

Data	13.09.2023
Curs Euro	5.0632
Valoare de referință standard de cost (locuitori echivalenti)	2735

Beneficiar:
COMUNA VINȚU DE JOS, JUDEȚ ALBA

PRIMAR,
SIMONA MARIA CAZAY



Proiectant:
S.C. Andersen S.R.L.

SECRETAR GENERAL
CLAUDIA LAVINIA MURZAN

Proiectant,
S.C. ANDERSSSEN S.R.L.
Iasi, str. Eternitate 76, Centru Axa, et. 2

Anexa Nr. 1 la Anexa NR 2

DEVIZ GENERAL - TOTALIZATOR
al obiectivului de investiții

Modernizare stație de epurare și extindere rețea de apă uzată în localitățile Mereteu, Valea Goblii, Câmpu Goblii, Vurpăr, Valea Vințului, Pârâu lui Mihai din comuna Vințu de Jos, județ Alba

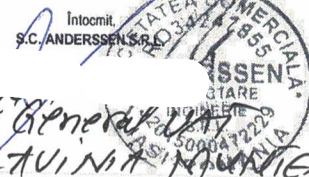
Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fără TVA) lei	TVA lei	Valoare (cu TVA) lei
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1				
Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1.	Obținerea terenului			
1.2.	Amenajarea terenului	0.00	0.00	0.00
1.3.	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială	0.00	0.00	0.00
1.4.	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	0.00	0.00	0.00
Total Capitol 1 =		0.00	0.00	0.00
CAPITOLUL 2				
Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții				
2	Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții	212,310.00	44,585.10	256,895.10
Total Capitol 2 =		212,310.00	44,585.10	256,895.10
CAPITOLUL 3				
Cheltuieli pentru proiectare și asistența tehnică				
3.1.	Studii			
3.1.1.	Studii de teren	51,930.00	9,866.70	61,796.70
3.1.2.	Raport privind impactul asupra mediului	44,000.00	8,360.00	52,360.00
3.1.3.	Alte studii specifice	0.00	0.00	0.00
3.2.	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	7,930.00	1,506.70	9,436.70
3.3.	Expertiză tehnică	10,000.00	1,900.00	11,900.00
3.4.	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor, auditul de siguranță rutieră	10,000.00	1,900.00	11,900.00
3.5.	Proiectare	0.00	0.00	0.00
3.5.1.	Temă de proiectare	658,320.00	130,433.40	788,753.40
3.5.2.	Studiu de fezabilitate	0.00	0.00	0.00
3.5.3.	Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	0.00	0.00	0.00
3.5.4.	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	84,000.00	15,960.00	99,960.00
3.5.5.	Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	150,000.00	28,500.00	178,500.00
3.5.6.	Proiect tehnic și detalii de execuție	55,820.00	8,588.40	64,408.40
3.6.	Organizarea procedurilor de achiziție	368,500.00	77,385.00	445,885.00
3.7.	Consultanță	35,000.00	7,350.00	42,350.00
3.7.1.	Managementul de proiect pentru investiții	70,000.00	14,400.00	84,400.00
3.7.2.	Auditul financiar	65,000.00	13,350.00	78,350.00
3.8.	Asistență tehnică	5,000.00	1,050.00	6,050.00
3.8.1.	Asistență tehnică din partea proiectantului:	319,836.88	67,165.74	387,002.62
3.8.1.1.	- pe perioada de execuție a lucrărilor	131,697.54	27,656.48	159,354.02
3.8.1.2.	- pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	94,069.67	19,754.63	113,824.30
3.8.2.	Diagnostice de șantier	37,627.87	7,901.85	45,529.72
3.8.3.	Coordonator în materie de securitate și sănătate - conform Hotărârii Guvernului nr. 300/2006, cu modificările și completările ulterioare	170,000.00	35,700.00	205,700.00
Total Capitol 3 =		1,155,096.88	233,015.84	1,388,112.72
CAPITOLUL 4				
Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1.	Construcții și instalații	20,787,573.85	4,365,390.51	25,152,964.36
4.2.	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	101,863.80	21,391.40	123,255.20
4.3.	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	3,987,806.00	837,397.26	4,825,203.26
4.4.	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0.00	0.00	0.00
4.5.	Dotări	95,600.00	20,076.00	115,676.00
4.6.	Active necorporale	0.00	0.00	0.00
Total Capitol 4 =		24,972,643.65	5,244,255.17	30,216,898.82
CAPITOLUL 5				
Alte cheltuieli				
5.1.	Organizare de șantier			
5.1.1.	Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	45,129.45	9,477.18	54,606.63
5.1.2.	Cheltuieli conexie organizării de șantier	45,129.45	9,477.18	54,606.63
5.2.	Comisioane, cota, taxe, costul creditului	0.00	0.00	0.00
5.2.1.	Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	264,779.14	0.00	264,779.14
5.2.2.	Cota aferentă I.S.C. pentru controlul calității lucrărilor de construcții	0.00	0.00	0.00
5.2.3.	Cota aferentă I.S.C. pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	105,734.39	0.00	105,734.39
5.2.4.	Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - C.S.C.	21,146.88	0.00	21,146.88
5.2.5.	Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - C.S.C.	105,734.39	0.00	105,734.39
5.3.	Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	32,163.48	0.00	32,163.48
5.4.	Cheltuieli diverse și neprevăzute	191,085.81	40,128.02	231,213.83
5.5.	Cheltuieli pentru informare și publicitate	10,000.00	2,100.00	12,100.00
Total Capitol 5 =		510,994.40	51,705.20	562,699.60
Capitolul 6				
Cheltuieli pentru darea în exploatare				
6.1.	Pregătirea personalului de exploatare	0.00	0.00	0.00
6.2.	Probe tehnologice și teste	0.00	0.00	0.00
Total Capitol 6 =		0.00	0.00	0.00
Capitolul 7				
Cheltuieli aferente marjei de buget și pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț				
7.1.	Cheltuieli aferente marjei de buget 25% din (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 3.1 + 3.2 + 3.3 + 3.5 + 3.7 + 3.8 + 4 + 5.1.1)	0.00	0.00	0.00
7.2.	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț	0.00	0.00	0.00
Total Capitol 7 =		0.00	0.00	0.00
TOTAL GENERAL =		26,851,034.93	5,573,561.31	32,424,596.24
Din care C + M (1.2. + 1.3. + 1.4. + 2 + 4.1. + 4.2. + 5.1.1.) =		21,146,877.10	4,440,844.19	25,587,721.29

În prețuri la data de 15.09.2025 45915, 1 euro curs B.N.R. din 15.09.2025 = 5.0632 lei

Data:
15.09.2025

Beneficiar/Investitor,
COMUNA VINȚU DE JOS, JUDEȚUL ALBA

SIMONA BARLA ALBA



Seceria Generală
CLUBUL ATLETLIC ALBA

Proiectant,
S.C. ANDERSEN S.R.L.
Iasi, str. Eternitate 76, Centru Axa, et. 2

Anexa Nr. 1 la Anexa Nr. 3

DEVIZ GENERAL - realizat TVA 19%
al obiectivului de investiții

Modernizare stație de epurare și extindere rețea de apă uzată în localitățile Mereteu, Valea Goblii, Câmpu Goblii, Vurpăr, Valea Vințului, Pârâu lui Mihai din comuna Vințu de Jos, județ Alba

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fără TVA) lei	TVA lei	Valoare (cu TVA) lei
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1				
Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1.	Obținerea terenului	0.00	0.00	0.00
1.2.	Amenajarea terenului	0.00	0.00	0.00
1.3.	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială	0.00	0.00	0.00
1.4.	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	0.00	0.00	0.00
Total Capitol 1 =		0.00	0.00	0.00
CAPITOLUL 2				
Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții				
2	Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții	0.00	0.00	0.00
Total Capitol 2 =		0.00	0.00	0.00
CAPITOLUL 3				
Cheltuieli pentru proiectare și asistența tehnică				
3.1.	Studii	51,930.00	9,866.70	61,796.70
3.1.1.	Studii de teren	44,000.00	8,360.00	52,360.00
3.1.2.	Raport privind impactul asupra mediului	0.00	0.00	0.00
3.1.3.	Alte studii specifice	7,930.00	1,506.70	9,436.70
3.2.	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	10,000.00	1,900.00	11,900.00
3.3.	Expertizare tehnică	10,000.00	1,900.00	11,900.00
3.4.	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor, auditul de siguranță rutieră	0.00	0.00	0.00
3.5.	Proiectare	252,130.00	46,859.70	298,989.70
3.5.1.	Temă de proiectare	0.00	0.00	0.00
3.5.2.	Studii de fezabilitate	0.00	0.00	0.00
3.5.3.	Studii de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	84,000.00	15,960.00	99,960.00
3.5.4.	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	150,000.00	28,500.00	178,500.00
3.5.5.	Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	18,130.00	2,399.70	20,529.70
3.5.6.	Proiect tehnic și detalii de execuție	0.00	0.00	0.00
3.6.	Organizarea procedurilor de achiziție	0.00	0.00	0.00
3.7.	Consultanță	0.00	0.00	0.00
3.7.1.	Managementul de proiect pentru investiții	15,000.00	2,850.00	17,850.00
3.7.2.	Audit financiar	15,000.00	2,850.00	17,850.00
3.8.	Asistență tehnică	0.00	0.00	0.00
3.8.1.	Asistență tehnică din partea proiectantului:	0.00	0.00	0.00
3.8.1.1.	- pe perioada de execuție a lucrărilor	0.00	0.00	0.00
3.8.1.2.	- pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	0.00	0.00	0.00
3.8.2.	Dirigenție de șantier	0.00	0.00	0.00
3.8.3.	Coordonator în materie de securitate și sănătate - conform Hotărârii Guvernului nr. 300/2006, cu modificările și completările ulterioare	0.00	0.00	0.00
Total Capitol 3 =		339,060.00	63,376.40	402,436.40
CAPITOLUL 4				
Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1.	Construcții și instalații	0.00	0.00	0.00
4.2.	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	0.00	0.00	0.00
4.3.	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	0.00	0.00	0.00
4.4.	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0.00	0.00	0.00
4.5.	Dotări	0.00	0.00	0.00
4.6.	Active necorporale	0.00	0.00	0.00
Total Capitol 4 =		0.00	0.00	0.00
CAPITOLUL 5				
Alte cheltuieli				
5.1.	Organizare de șantier	0.00	0.00	0.00
5.1.1.	Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	0.00	0.00	0.00
5.1.2.	Cheltuieli conexe organizării de șantier	0.00	0.00	0.00
5.2.	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	32,163.48	0.00	32,163.48
5.2.1.	Comisiunile și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0.00	0.00	0.00
5.2.2.	Cota aferentă I.S.C. pentru controlul calității lucrărilor de construcții	0.00	0.00	0.00
5.2.3.	Cota aferentă I.S.C. pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	0.00	0.00	0.00
5.2.4.	Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - C.S.C.	0.00	0.00	0.00
5.2.5.	Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizații de construire/desființare	32,163.48	0.00	32,163.48
5.3.	Cheltuieli diverse și neprevăzute	0.00	0.00	0.00
5.4.	Cheltuieli pentru informare și publicitate	0.00	0.00	0.00
Total Capitol 5 =		32,163.48	0.00	32,163.48
Capitolul 6				
Cheltuieli pentru darea în exploatare				
6.1.	Pregătirea personalului de exploatare	0.00	0.00	0.00
6.2.	Probe tehnologice și teste	0.00	0.00	0.00
Total Capitol 6 =		0.00	0.00	0.00
Capitolul 7				
Cheltuieli aferente marjei de buget și pentru constituirea rezervelor de implementare pentru ajustarea de preț				
7.1.	Cheltuieli aferente marjei de buget 25% din (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 3.1 + 3.2 + 3.3 + 3.5 + 3.7 + 3.8 + 4 + 5.1.1)	0.00	0.00	0.00
7.2.	Cheltuieli pentru constituirea rezervelor de implementare pentru ajustarea de preț	0.00	0.00	0.00
Total Capitol 7 =		0.00	0.00	0.00
TOTAL GENERAL =		371,223.48	63,376.40	434,599.88
Din care C + M (1.2. + 1.3. + 1.4. + 2 + 4.1. + 4.2. + 5.1.1.) =		0.00	0.00	0.00

În prețuri la data de 15.09.2025 45915, 1 euro curs B.N.R. din 15.09.2025 = 5.0632 lei

Data:
15.09.2025

Beneficiar/Investitor,
COMUNA VINȚU DE JOS, JUDEȚUL ALBA

PRIMAR
SIMONA MARA CAZAR



Intențit,
ANDERSEN S.R.L.



AVIZAT
Secretar General
Cămin
Cămin
Cămin

Apexa Nr. 1/1a Apexa Nr. 4

Proiectant,
S.C. ANDERSSEN S.R.L.
Iasi, str. Eternitate 76, Centru Axa, et. 2

DEVIZ GENERAL - rest de realizat TVA 21%
al obiectivului de investitii

Modernizare stație de epurare și extindere rețea de apă uzată în localitățile Mereteu, Valea Goblii, Câmpu Goblii, Vurpăr, Valea Vințului, Pârâu lui Mihai din comuna Vințu de Jos, Județ Alba

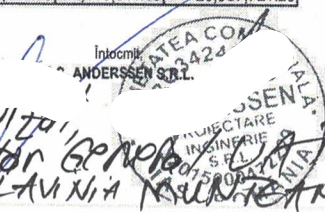
Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare	TVA	Valoare
		(fără TVA)		(cu TVA)
1	2	lei	lei	lei
	3	4	5	
CAPITOLUL 1				
Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1.	Obținerea terenului	0.00	0.00	0.00
1.2.	Amenajarea terenului	0.00	0.00	0.00
1.3.	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială	0.00	0.00	0.00
1.4.	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	0.00	0.00	0.00
Total Capitol 1 =		0.00	0.00	0.00
CAPITOLUL 2				
Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții				
2	Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții	212,310.00	44,585.10	256,895.10
Total Capitol 2 =		212,310.00	44,585.10	256,895.10
CAPITOLUL 3				
Cheltuieli pentru proiectare și asistența tehnică				
3.1.	Studii	0.00	0.00	0.00
3.1.1.	Studii de teren	0.00	0.00	0.00
3.1.2.	Raport privind impactul asupra mediului	0.00	0.00	0.00
3.1.3.	Alte studii specifice	0.00	0.00	0.00
3.2.	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	0.00	0.00	0.00
3.3.	Expertiză tehnică	0.00	0.00	0.00
3.4.	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor, auditul de siguranță rutieră	0.00	0.00	0.00
3.5.	Proiectare	406,190.00	83,573.70	489,763.70
3.5.1.	Temă de proiectare	0.00	0.00	0.00
3.5.2.	Studiu de fezabilitate	0.00	0.00	0.00
3.5.3.	Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	0.00	0.00	0.00
3.5.4.	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	0.00	0.00	0.00
3.5.5.	Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	37,690.00	6,188.70	43,878.70
3.5.6.	Proiect tehnic și detalii de execuție	368,500.00	77,385.00	445,885.00
3.6.	Organizarea procedurilor de achiziție	35,000.00	7,350.00	42,350.00
3.7.	Consultanță	55,000.00	11,550.00	66,550.00
3.7.1.	Managementul de proiect pentru investiții	50,000.00	10,500.00	60,500.00
3.7.2.	Auditul financiar	5,000.00	1,050.00	6,050.00
3.8.	Asistență tehnică	319,836.88	67,165.74	387,002.62
3.8.1.	Asistență tehnică din partea proiectantului:	131,697.54	27,556.48	159,354.02
3.8.1.1.	- pe perioada de execuție a lucrărilor	94,069.67	19,754.63	113,824.30
3.8.1.2.	- pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	37,627.87	7,901.85	45,529.72
3.8.2.	Dirigența de șantier	170,000.00	35,700.00	205,700.00
3.8.3.	Coordonator în materie de securitate și sănătate - conform Hotărârii Guvernului nr. 300/2006, cu modificările și completările ulterioare	18,139.34	3,809.26	21,948.60
Total Capitol 3 =		816,026.88	169,639.44	985,666.32
CAPITOLUL 4				
Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1.	Construcții și instalații	20,787,573.85	4,365,390.51	25,152,964.36
4.2.	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	101,863.80	21,391.40	123,255.20
4.3.	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	3,987,606.00	837,397.26	4,825,003.26
4.4.	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0.00	0.00	0.00
4.5.	Dotări	95,600.00	20,076.00	115,676.00
4.6.	Active necorporale	0.00	0.00	0.00
Total Capitol 4 =		24,972,643.65	5,244,255.17	30,216,898.82
CAPITOLUL 5				
Alte cheltuieli				
5.1.	Organizare de șantier	45,129.45	9,477.18	54,606.63
5.1.1.	Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	45,129.45	9,477.18	54,606.63
5.1.2.	Cheltuieli conexe organizării de șantier	0.00	0.00	0.00
5.2.	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	232,615.66	0.00	232,615.66
5.2.1.	Comisioanele și dobânziile aferente creditului băncii finanțatoare	0.00	0.00	0.00
5.2.2.	Cota aferentă I.S.C. pentru controlul calității lucrărilor de construcții	105,734.39	0.00	105,734.39
5.2.3.	Cota aferentă I.S.C. pentru controlul statutului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	21,146.88	0.00	21,146.88
5.2.4.	Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - C.S.C.	105,734.39	0.00	105,734.39
5.2.5.	Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	0.00	0.00	0.00
5.3.	Cheltuieli diverse și neprevăzute	191,085.81	40,128.02	231,213.83
5.4.	Cheltuieli pentru informare și publicitate	10,000.00	2,100.00	12,100.00
Total Capitol 5 =		478,830.92	51,705.20	530,536.12
Capitolul 6				
Cheltuieli pentru darea în exploatare				
6.1.	Pregătirea personalului de exploatare	0.00	0.00	0.00
6.2.	Probe tehnologice și teste	0.00	0.00	0.00
Total Capitol 6 =		0.00	0.00	0.00
Capitolul 7				
Cheltuieli aferente marjei de buget și pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț				
7.1.	Cheltuieli aferente marjei de buget 25% din (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 3.1 + 3.2 + 3.3 + 3.5 + 3.7 + 3.8 + 4 + 5.1.1)	0.00	0.00	0.00
7.2.	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț	0.00	0.00	0.00
Total Capitol 7 =		0.00	0.00	0.00
TOTAL GENERAL =		26,479,811.45	5,510,184.91	31,989,996.36
Din care C + M (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1) =		21,146,877.10	4,440,844.19	25,587,721.29

În prețuri la data de 15.09.2025 45915, 1 euro curs B.N.R. din 15.09.2025 = 5.0632 lei

Data:
15.09.2025

Beneficiar/Investitor,
COMUNA VINȚU DE JOS, JUDEȚUL ALBA

SIMONA-MARIA CAZAN



SECRETAR GENERAL
CLUBUL LAUȘIENILOR

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI VINȚU DE JOS.

Comisia de specialitate nr. 1: Comisia de agricultură, juridică, disciplină, muncă și protecție socială

AVIZUL

Nr. 76 din 27/10/2025

pentru P.H.C.L. nr. 78 /A/2/23.10.2025 privind aprobarea noilor indicatori tehnico-economici și a devizului general pentru obiectivul de „Modernizare stație de epurare și extindere rețea de apă uzată în localitățile Mereteu, Valea Goblii, Câmpu Goblii, Vurpăr, Valea Vințului, Pârâu lui Mihai din comuna Vințu de Jos, județ Alba”, aprobat pentru finanțare prin Programul național de investiții „Anghel Saligny”;

Având în vedere faptul că pentru obiectivul de investiție „Modernizare stație de epurare și extindere rețea de apă uzată în localitățile Mereteu, Valea Goblii, Câmpu Goblii, Vurpăr, Valea Vințului, Pârâu lui Mihai din comuna Vințu de Jos, județ Alba” ultimele modificări tehnice au fost aprobate prin HCL nr.15 din 24.02.2025 privind aprobarea Documentației tehnice pentru autorizarea lucrărilor de construire (DTAC), a indicatorilor tehnico-economici și a devizului general pentru obiectivul de investiții „Modernizare stație de epurare și extindere rețea de apă uzată în localitățile Mereteu, Valea Goblii, Câmpu Goblii, Vurpăr, Valea Vințului, Pârâu lui Mihai din comuna Vințu de Jos, județ Alba”, aprobat pentru finanțare prin Programul național de investiții „Anghel Saligny”, precum și a sumei reprezentând categoriile de cheltuieli finanțate de la bugetul local pentru realizarea obiectivului și , conform Legii nr.141/2025 din 25 iulie 2025, privind unele măsuri fiscal-bugetare , începând cu data de 01.08.2025 TVA-ul crește la 21%, iar acest fapt modifică valoarea devizului general, respectiv la restul rămas de executat se aplică TVA de 21%;

Luând în considerare:

- OUG nr. 95/2021 din 3 septembrie 2021 pentru aprobarea Programului național de investiții "Anghel Saligny";
- OMDLPA nr. 1333/2021 din 21 septembrie 2021 privind aprobarea Normelor metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 95/2021 pentru aprobarea Programului național de investiții "Anghel Saligny", pentru categoriile de investiții prevăzute la art. 4 alin. (1) lit. a) - d) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 95/2021;
- art. 5, alin. 1, lit. ii, art.7 alin.1 și alin.7 din HG nr. 907/2016 privind aprobarea conținutului-cadru al documentației tehnico-economice aferente investițiilor publice, precum și a structurii și metodologiei de elaborare a devizului general pentru obiective de investiții și lucrări de intervenții;
- Legea nr. 141/2025 din 25 iulie 2025, privind unele măsuri fiscal-bugetare;
- art. 129 alin.2 lit. b din ORDONANȚĂ DE URGENȚĂ nr. 57/2019 din 3 iulie 2019 privind Codul administrativ;
- Legea nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, cu modificările ulterioare.
- art. 125 alin. (1) lit. b) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, respectiv al prevederilor art. 15 alin. (1) lit. b) din Regulamentul de organizare și funcționare a consiliului local,

Comisia de specialitate nr. 1: Comisia de agricultură, juridică, disciplină, muncă și protecție socială, adoptă următorul aviz.

ART. 1 Se avizează favorabil proiectul de hotărâre a consiliului local nr. 78 /A/2/23.10.2025 privind aprobarea noilor indicatori tehnico-economici și a devizului general pentru obiectivul de „Modernizare stație de epurare și extindere rețea de apă uzată în localitățile Mereteu, Valea

Goblii, Câmpu Goblii, Vurpăr, Valea Vințului, Pârâu lui Mihai din comuna Vințu de Jos, județ Alba”, aprobat pentru finanțare prin Programul național de investiții „Anghel Saligny”, fără amendamente.

ART. 2 Amendamentele și observațiile membrilor comisiei se regăsesc în anexa care face parte integrantă din prezentul aviz.

ART. 3 Prezentul aviz se comunică prin grija secretarului comisiei, în termenul recomandat, secretarului general al Comunei Vințu de Jos.

Presedintele Comisiei
Abrudean Ioan Florin

Secretarul Comisiei
Morar Petru Ioan

Membrii comisiei:
Macovei Simona
Timariu Florin
Jicărean Florin

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI VINTU DE JOS
**Comisia de specialitate nr. 2: Comisia de amenajare a teritoriului, urbanism, culte,
protecția mediului, turism, protecție copii, tineret și sport**

AVIZUL

Nr. 76 din 29/10/2025

pentru P.H.C.L. nr. 78 /A/2/23.10.2025 privind aprobarea noilor indicatori tehnico-economici și a devizului general pentru obiectivul de „Modernizare stație de epurare și extindere rețea de apă uzată în localitățile Mereteu, Valea Goblii, Câmpu Goblii, Vurpăr, Valea Vințului, Pârâu lui Mihai din comuna Vințu de Jos, județ Alba”, aprobat pentru finanțare prin Programul național de investiții „Anghel Saligny”;

Având în vedere prevederile:

- OUG nr. 95/2021 din 3 septembrie 2021 pentru aprobarea Programului național de investiții Anghel Saligny

-OMDLPA nr. 1333/2021 din 21 septembrie 2021 privind aprobarea Normelor metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 95/2021 pentru aprobarea Programului național de investiții Anghel Saligny, pentru categoriile de investiții prevăzute la art. 4 alin. (1) lit. a) - d) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 95/2021;

-art. 5, alin. 1, lit. ii, art.7 alin.1 și alin.7 din HG nr. 907/2016 privind aprobarea conținutului-cadru al documentației tehnico-economice aferente investițiilor publice, precum și a structurii și metodologiei de elaborare a devizului general pentru obiective de investiții și lucrări de intervenții;

- Legea nr. 141/2025 din 25 iulie 2025, privind unele măsuri fiscal-bugetare;

în temeiul prevederilor art. 125 alin. (1) lit. b) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, respectiv al prevederilor art. 15 alin. (1) lit. b) din Regulamentul de organizare și funcționare a consiliului local,

Comisia de specialitate nr. 2: Comisia de amenajare a teritoriului, urbanism, culte, protecția mediului, turism, protecție copii, tineret și sport adoptă următorul aviz.

ART. 1

Se avizează **favorabil** proiectul de hotărâre a consiliului local nr. **78 /A/2/23.10.2025** privind aprobarea noilor indicatori tehnico-economici și a devizului general pentru obiectivul de „Modernizare stație de epurare și extindere rețea de apă uzată în localitățile Mereteu, Valea Goblii, Câmpu Goblii, Vurpăr, Valea Vințului, Pârâu lui Mihai din comuna Vințu de Jos, județ Alba”, aprobat pentru finanțare prin Programul național de investiții „Anghel Saligny”; fără amendamente.

ART. 2

Amendamentele și observațiile membrilor comisiei se regăsesc în anexa care face parte integrantă din prezentul aviz.

ART. 3

Prezentul aviz se comunică prin grija secretarului comisiei, în termenul recomandat, secretarului general al Comunei Vințu de Jos.

Președintele Comisiei nr.2,

Sas Nicolae
.....

Membri comisiei :

Trascaian Ion-Constantin.....

Trascaian Ioan-Daniel .

Paclisan Florin.....
.....,

Secretarul Comisiei nr.2,

Josan Ion Iosif.....

29.10.2025

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI VINTU DE JOS

Comisia de specialitate nr. 3: Comisia de activitati economico-financiare, invatamant, sanatate si familie

AVIZUL

Nr. 73 din 29.10.2025

pentru **PROIECT DE HOTĂRÂRE nr. 78 /A/2/23.10.2025** privind aprobarea noilor indicatori tehnico-economici și a devizului general pentru obiectivul de „Modernizare stație de epurare și extindere rețea de apă uzată în localitățile Mereteu, Valea Goblii, Câmpu Goblii, Vurpăr, Valea Vințului, Pârâu lui Mihai din comuna Vințu de Jos, județ Alba”, aprobat pentru finanțare prin Programul național de investiții „Anghel Saligny”;

Comisia de specialitate nr. 3: Comisia de activitati economico-financiare, invatamant, sanatate si familie adoptă următorul aviz.

ART. 1

Se avizează **favorabil** proiectul de hotărâre a consiliului local **PROIECT DE HOTĂRÂRE nr. 78 /A/2/23.10.2025** privind aprobarea noilor indicatori tehnico-economici și a devizului general pentru obiectivul de „Modernizare stație de epurare și extindere rețea de apă uzată în localitățile Mereteu, Valea Goblii, Câmpu Goblii, Vurpăr, Valea Vințului, Pârâu lui Mihai din comuna Vințu de Jos, județ Alba”, aprobat pentru finanțare prin Programul național de investiții „Anghel Saligny”;

ART. 2

Amendamentele și observațiile membrilor comisiei se regăsesc în anexa care face parte integrantă din prezentul aviz.

ART. 3

Prezentul aviz se comunică prin grija secretarului comisiei, în termenul recomandat, secretarului general al Comunei Vințu de Jos.

Președintele comisiei:
Albu Adrian

Membri comisiei:
Albu Viorel

Florin Todor

Sibisan Nic

Secretarul comisiei:
Bardahan Alin