1998935

DECLARAŢIE DE AVERE

Anual, până la 15 iunie

Subsemnatul NEMEȘ E. NICOLAE, având funcţia de Consilier local la Comuna Vintu De Jos, CNP [redacted], domiciliul [redacted]

cunoscând prevederile art. 292 din Codul penal privind falsul în declaraţii, declar pe proprie răspundere că împreună cu familia[1] deţin următoarele:

.....

*1) Prin familie se înţelege soţul/soţia şi copiii aflaţi în întreţinerea acestora.

open

I. Bunuri imobile

1. Terenuri

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în alte ţări.

Adresa sau zona	Categoria*	Anul dobândirii	Suprafaţa	Cota-parte	Modul de dobândire	Titularul[1]
Tara: ROMANIA Judet: Alba Localitate: Pianu De Sus - Adresa: [redacted]	Agricol	2014	31600 m2	1/1	Moştenire	NEMEȘ MIRELA NEMEȘ NICOLAE
Tara: ROMANIA Judet: Alba Localitate: Pianu De Sus - Adresa: [redacted]	Agricol	2021	4900 m2	1/1	Contract de vânzare cumpărare	NEMEȘ MIRELA NEMEȘ NICOLAE
Tara: ROMANIA Judet: Alba Localitate: Pianu De Sus - Adresa: [redacted]	Agricol	2021	1500 m2	1/1	Contract de vânzare cumpărare	NEMEȘ MIRELA NEMEȘ NICOLAE

[redacted]						
Tara: ROMANIA Judet: Alba Localitate: Vintu De Jos - Adresa: [redacted]	Agricol	2013	4550 m2	1/1	Contract de vânzare cumpărare	NEMEȘ MIRELA NEMEȘ NICOLAE
Tara: ROMANIA Judet: Alba Localitate: Vintu De Jos - Adresa: [redacted]	Agricol	2015	17000 m2	1/1	Contract de vânzare cumpărare	NEMEȘ MIRELA NEMEȘ NICOLAE
Tara: ROMANIA Judet: Alba Localitate: Vintu De Jos - Adresa: [redacted]	Agricol	2015	37000 m2	1/1	Contract de vânzare cumpărare	NEMEȘ MIRELA NEMEȘ NICOLAE
Tara: ROMANIA Judet: Alba Localitate: Vintu De Jos - Adresa: [redacted]	Agricol	2015	4550 m2	1/1	Contract de vânzare cumpărare	NEMEȘ MIRELA NEMEȘ NICOLAE
Tara: ROMANIA Judet: Alba Localitate: Vintu De Jos - Adresa: [redacted]	Agricol	2015	15700 m2	1/1	Contract de vânzare cumpărare	NEMEȘ MIRELA NEMEȘ NICOLAE
Tara: ROMANIA Judet: Alba Localitate: Vintu De Jos - Adresa: [redacted]	Agricol	2015	5700 m2	1/1	Contract de vânzare cumpărare	NEMEȘ MIRELA NEMEȘ NICOLAE
Tara: ROMANIA Judet: Alba Localitate: Vintu De Jos - Adresa: [redacted]	Agricol	2017	11000 m2	1/1	Contract de vânzare cumpărare	NEMEȘ MIRELA NEMEȘ NICOLAE

[redacted]						
Tara: ROMANIA Judet: Alba Localitate: Vintu De Jos - Adresa: [redacted]	Agricol	2017	37400 m2	1/1	Contract de vânzare cumpărare	NEMEȘ MIRELA NEMEȘ NICOLAE
Tara: ROMANIA Judet: Alba Localitate: Vintu De Jos - Adresa: [redacted]	Agricol	2018	11100 m2	1/1	Contract de vânzare cumpărare	NEMEȘ MIRELA NEMEȘ NICOLAE
Tara: ROMANIA Judet: Alba Localitate: Vintu De Jos - Adresa: [redacted]	Agricol	2018	5200 m2	1/1	Contract de vânzare cumpărare	NEMEȘ MIRELA NEMEȘ NICOLAE
Tara: ROMANIA Judet: Alba Localitate: Vintu De Jos - Adresa: [redacted]	Agricol	2020	36200 m2	1/1	Contract de vânzare cumpărare	NEMEȘ MIRELA NEMEȘ NICOLAE
Tara: ROMANIA Judet: Alba Localitate: Tartaria - Adresa: [redacted]	Agricol	2012	36000 m2	1/1	Moştenire	NEMEȘ MIRELA NEMEȘ NICOLAE
Tara: ROMANIA Judet: Alba Localitate: Alba Iulia - Adresa: [redacted]	Intravilan	2001	1200 m2	1/1	Contract de vânzare cumpărare	NEMEȘ NICOLAE NEMEȘ MIRELA
Tara: ROMANIA Judet: Alba Localitate: Tartaria - Adresa:	Intravilan	2012	1500 m2	1/1	Moştenire	NEMEȘ NICOLAE NEMEȘ MIRELA

[redacted]						
Tara: ROMANIA Judet: Alba Localitate: Vintu De Jos - Adresa: [redacted]	Agricol	2023	7000 m2	1/1	Contract de vânzare cumpărare	NEMEȘ MIRELA NEMEȘ NICOLAE

*Categoriile indicate sunt: (1) agricol; (2) forestier; (3) intravilan; (4) luciu de apă; (5) alte categorii de terenuri extravilane, dacă se află în circuitul civil.

*1) La "Titular" se menţionează, în cazul bunurilor proprii, numele proprietarului (titularul, soţul/soţia, copilul) și cota-parte, iar în cazul bunurilor în coproprietate, numele coproprietarilor.

2. Clădiri

NOTĂ:
Se vor declara inclusiv cele aflate în alte ţări.

Adresa sau zona	Categoria*	Anul dobândirii	Suprafaţa	Cota-parte	Modul de dobândire	Titularul[2)]
Tara: ROMANIA Judet: Alba Localitate: Alba Iulia - Adresa: [redacted]	Casă de locuit	2001	350 m2	1/1	Construcție	NEMEȘ MIRELA NEMEȘ NICOLAE
Tara: ROMANIA Judet: Alba Localitate: Tartaria - Adresa: [redacted]	Casă de locuit	2012	110 m2	1/1	Moştenire	NEMEȘ MIRELA NEMEȘ NICOLAE

*Categoriile indicate sunt: (1) apartament; (2) casă de locuit; (3) casă de vacanţă; (4) spaţii comerciale/de producţie.

*2) La "Titular" se menţionează, în cazul bunurilor proprii, numele proprietarului (titularul, soţul/soţia, copilul) și cota-parte, iar în cazul bunurilor în coproprietate, numele coproprietarilor.

II. Bunuri mobile

1. Autovehicule/autoturisme, tractoare, maşini agricole, şalupe, iahturi şi alte mijloace de transport care sunt supuse înmatriculării, potrivit legii

Natura	Marca	Nr. de bucăţi	Anul de fabricaţie	Modul de dobândire
Autoturism	TOYOTA RAV4	1	2005	Contract de vânzare cumpărare

2. Bunuri sub formă de metale preţioase, bijuterii, obiecte de artă şi de cult, colecţii de artă şi numismatică, obiecte care fac parte din patrimoniul cultural naţional sau universal, a căror valoare însumată depăşeşte 5.000 de euro

NOTĂ:
Se vor menţiona toate bunurile aflate în proprietate, indiferent dacă ele se află sau nu pe teritoriul României la momentul declarării.

Descriere sumară	Anul dobândiri	Valoarea estimata
-	-	-

III. Bunuri mobile, a căror valoare depăşeşte 3.000 de euro fiecare, şi bunuri imobile înstrăinate în ultimele 12 luni

Natura bunului înstrăinat	Data înstrăinării	Persoana catre care s-a înstrăinat	Forma înstrăinării	Valoarea
Autoturism	20.03.2023	RADU ANCUȚA	CONTRACT VÂNZARE CUMPĂRARE	8000 EUR

IV. Active financiare

1. Conturi şi depozite bancare, fonduri de investiţii, forme echivalente de economisire şi investire, inclusiv cardurile de credit, dacă valoarea însumată a tuturor acestora depăşeşte 5.000 de euro

NOTĂ:
Se vor declara inclusiv cele aflate în bănci sau instituţii financiare din străinătate.

Instituţia care administrează şi adresa acesteia	Tipul*	Valuta	Deschis în anul	Sold/valoare la zi
BANCA BCR, [redacted]	Cont curent sau echivalente (inclusiv card)	RON	2012	50000

**Categoriile indicate sunt: (1) cont curent sau echivalente (inclusiv card); (2) depozit bancar sau echivalente; (3) fonduri de investiţii sau echivalente, inclusiv fonduri private de pensii sau alte sisteme cu acumulare (se vor declara cele aferente anului fiscal anterior).*

2. Plasamente, investiţii directe şi împrumuturi acordate, dacă valoarea de piaţă însumată a tuturor acestora depăşeşte 5.000 de euro

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv investiţiile şi participările în străinătate.

Emitent titlu/societatea în care persoana este acţionar sau asociat/beneficiar de împrumut	Tipul*	Număr de titluri/ cota de participare	Valoarea totală la zi
-	-	-	-

**Categoriile indicate sunt: (1) hârtii de valoare deţinute (titluri de stat, certificate, obligaţiuni); (2) acţiuni sau părţi sociale în societăţi comerciale; (3) împrumuturi acordate în nume personal.*

3. Alte active producătoare de venituri nete, care însumate depăşesc echivalentul a 5.000 de euro pe an:

Descriere	Valoare	Valuta
-	-	-

NOTĂ:
Se vor declara inclusiv cele aflate în străinătate.

V. Datorii

Debite, ipoteci, garanţii emise în beneficiul unui terţ, bunuri achiziţionate în sistem leasing şi alte asemenea bunuri, dacă valoarea însumată a tuturor acestora depăşeşte 5.000 de euro

NOTĂ:
Se vor declara inclusiv pasivele financiare acumulate în străinătate.

Creditor	Contractat în anul	Scadent în anul	Valoarea
-	-	-	-

VI. Cadouri, servicii sau avantaje primite gratuit sau subvenţionate faţă de valoarea de piaţă, din partea unor persoane, organizaţii, societăţi comerciale, regii autonome, companii/societăţi naţionale sau instituţii publice româneşti sau străine, inclusiv burse, credite, garanţii, decontări de cheltuieli, altele decât cele ale angajatorului, a căror valoare individuală depăşeşte 500 de euro*

Cine a realizat venitul	Sursa venitului: numele, adresa	Serviciul prestat/Obiectul generator de venit	Venitul anual încasat
1.1. Titular			
-	-	-	-
1.2. Soţ/soţie			
-	-	-	-
1.2. Copii			
-	-	-	-

**Se exceptează de la declarare cadourile şi trataţiile uzuale primite din partea rudelor de gradul I şi al II-lea.*

VII. Venituri ale declarantului şi ale membrilor săi de familie, realizate în ultimul an fiscal încheiat

(potrivit art. 41 din Legea nr. 571/2003 privind Codul fiscal, cu modificările şi completările ulterioare)

NOTĂ:
Se vor declara inclusiv veniturile provenite din străinătate.

Cine a realizat venitul	Sursa venitului: numele, adresa	Serviciul prestat/ Obiectul generator de venit	Venitul anual încasat
1. Venituri din salarii			
1.1. Titular			
NEMEȘ NICOLAE	SOCIETATEA AGRICOLĂ VINȚANA, VINTU DE JOS, STR. LUCIAN BLAGA NR. 63, JUD. ALBA	SALAR	114000 RON
1.2. Soţ/soţie			
-	-	-	-
1.3. Copii			
-	-	-	-
2. Venituri din activităţi independente			
2.1. Titular			
-	-	-	-
2.2. Soţ/soţie			
-	-	-	-
3. Venituri din cedarea folosinţei bunurilor			
3.1. Titular			
-	-	-	-
3.2. Soţ/soţie			
-	-	-	-
4. Venituri din investiţii			
4.1. Titular			
-	-	-	-
4.2. Soţ/soţie			
-	-	-	-
5. Venituri din pensii			
5.1. Titular			
-	-	-	-
5.2. Soţ/soţie			
NEMEȘ MIRELA	ALBA IULIA, STR. TUDOR VLADIMIRESCU NR. 61, JUD. ALBA	PENSIE	43200 RON
6. Venituri din activităţi agricole			
6.1. Titular			

NEMEȘ NICOLAE	VINȚU DE JOS, STR. LUCIAN BLAGA NR. 63, JUD. ALBA	ARENDĂ	12000 RON
6.2. Soţ/soţie			
NEMEȘ NICOLAE	VINTU DE JOS, STR. LUCIAN BLAGA NR. 63, JUD. ALBA	ARENDĂ	12000 RON
7. Venituri din premii şi din jocuri de noroc			
7.1. Titular			
-	-	-	-
7.2. Soţ/soţie			
-	-	-	-
7.3. Copii			
-	-	-	-
8. Venituri din alte surse			
8.1. Titular			
NEMEȘ NICOLAE	COM. VINTU DE JOS, STR. LUCIAN BLAGA NR. 47, JUD. ALBA	INDEMNIZAȚIE CONSILIER LOCAL	7296 RON
8.2. Soţ/soţie			
NEMEȘ MIRELA	SC BELGROSAN SRL, VINTU DE JOS, STR. LUCIAN BLAGA NR. 54, JUD. ALBA	DIVIDENTE	100000 RON
8.3. Copii			
-	-	-	-

Prezenta declaraţie constituie act public şi răspund potrivit legii penale pentru inexactitatea sau caracterul incomplet al datelor menţionate.

Data completării	Semnătura
10-05-2023	