**HOTĂRÂREA NR. 117**

privind aprobarea închirierii imobilului– teren intravilan și construcții (bază sportivă) înscris în CF nr. 8141 aparținând domeniului public al comunei Vințu de Jos

**Consiliul Local al comunei Vinţu de Jos, județul Alba,** întrunit în şedinţa publică ordinară din data de 31.10.2022, ora 16.00, în sala de şedinţă a Căminului Cultural al comunei Vinţu de Jos;

 Luând în considerare numeroasele solicitării către Primărie și către Consiliul Local al comunei Vințu de Jos de închiriere a stadionului din comuna se intenționează să se închirieze pe o perioadă de 3 ani imobilul situat în intravilanul comunei Vințu de Jos, situat pe str. Stadionului, nr. 2 în suprafață totală de 9508 mp, înscris în Cartea Funciară nr. 8141 –Vințu de Jos.

 Imobilul care se propune a fi închiriat prin licitație publică în conformitate cu prevederile art.332 alin. 5 din OUG nr.57/2019 privind Codul administrativ, se află în intravilanul localității Vințu de Jos, str. Stadionului, nr. 2 având categoria de folosință curți construcții, având o suprafață de 9508 mp pe care se află edificate un număr de 5 clădiri, reprezentând vestiare, tribună și bănci tehnice.

Având în vedere:

- Proiectul de hotărâre nr. 98/A/2/17.10.2022 privind aprobarea închirierii imobilului– teren intravilan și construcții (bază sportivă) înscris în CF nr. 8141 aparținând domeniului public al comunei Vințu de Jos;

- referatul de aprobare nr. 11546/A/2/17.10.2022 al d-nului primar în calitate de initiator;

 - raportul de specialitate nr. 11547/A/2/17.10.2022 al Biroului resurse umane, investiții, achiziții publice și servicii publice, strategii, programe, proiecte, impozite și taxe locale;

- Extras CF nr. 8141 – Vințu de Jos;

- avizul favorabil al comisiei de specialitate nr. 1, înregistrat în Registrul de evidenţă a avizelor/rapoartelor sub nr. 97/27.10.2022, avizul favorabil al comisiei de specialitate nr. 2 înregistrat în Registrul de evidenţă a avizelor/rapoartelor sub nr. 97/30.10.2022 și avizul favorabil al comisiei de specialitate nr. 3 înregistrat în Registrul de evidenţă a avizelor/rapoartelor sub nr. 97/28.10.2022;

Luând în considerare prevederile:

 - art.332 alin 5 din OUG nr.57/2019 privind Codul administrativ,

 -art.129 alin.2 lit. c coroborat cu alin.6 lit. a din OUG nr. 57/2019 din 3 iulie 2019 privind Codul administrativ;

 În temeiul art. 139, alin. 3, lit. g din Ordonanța de Urgență nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările si completările ulterioare,

**HOTĂRĂŞTE**

  **Art. 1** Se însușește Studiul de oportunitate nr. 11545/17.10.2022 privind închirierea prin licitație publică pentru o perioadă de trei ani a imobilului (stadion) aparținând domeniului public al comunei Vințu de Jos înscris în CF nr. 8141 situat administrativ în comuna Vințu de Jos, str. Stadionului, nr. 2 având o suprafață de 9508 mp pe care se află edificate un număr de 5 clădiri, reprezentând vestiare, tribună și bănci tehnice, anexa nr. 1 parte integrantă din prezenta hotărâre.

 **Art. 2** Se aprobă evaluarea în scopul închirierii a imobilului constând în teren intravilan și construcții (stadion) înscris în CF nr. 8141, prevăzut la art.1 din prezenta hotărâre

 **Art. 3** Cheltuielilor privind evaluarea prevăzută la art. 2 din prezenta hotărâre vor fi suportate din bugetul local al comunei Vințu de Jos.

**Art. 4** Prezenta hotărâre ce conține și Cartuşul cu proceduri obligatorii ulterioare adoptării hotărârii consiliului local se comunică Instituţiei Prefectului judeţului Alba, primarului comunei Vinţu de Jos, Compartimentului buget – finanțe, contabilitate, Biroului resurse umane, investiții, achiziții publice și servicii publice, strategii, programe, proiecte, impozite și taxe locale de către secretarul comunei Vințu de Jos și se aduce la cunoștința publică prin afișare la sediul instituției, precum și prin publicare pe pagina de internet a instituției www.vintudejos.ro - Monitorul Oficial Local – Hotărârile Autorității Deliberative.

 **Art. 5** Prezenta hotărâre poate fi contestată în conformitate cu prevederile Legii contenciosului administrativ nr. 554/2004, cu modificările și completările ulterioare.

Vinţu de Jos, 31.10.2022

 **Contrasemnează pentru legalitate,**

**PREŞEDINTE DE ȘEDINŢĂ**  **SECRETAR GENERAL UAT,**

 **CONSILIER LOCAL** Claudia Lavinia Muntean

 Petru – Ioan Morar

 Prezenta hotărâre a fost adoptată cu un număr de 15 voturi ,,pentru”, valabil exprimate, din numărul total de 15 consilieri locali în funcție, fiind respectate condițiile prevăzute de lege pentru adoptarea prezentei hotărâri, respectiv majoritate absolută.

**Cartuş cu proceduri obligatorii ulterioare adoptării hotărârii consiliului local**

|  |
| --- |
| **PROCEDURI OBLIGATORII ULTERIOARE ADOPTĂRII HOTĂRÂRII CONSILIULUI LOCAL NR. 117/31.10.2022** **privind aprobarea închirierii imobilului– teren intravilan și construcții (bază sportivă) înscris în CF nr. 8141 aparținând domeniului public al comunei Vințu de Jos;** |
| NNr. crt. | Operațiuni efectuate | DataZZ/LL/AN | Semnătura persoanei responsabile să efectueze procedura |
| 0 | 1 | 2 | 3 |
| 1 | Adoptarea hotărârii nr. 117/31.10.2022 s-a făcut cu majoritate  simplă absolută   calificată  |  |  |
| 2 | Comunicarea către primar |  |  |
| 3 | Comunicarea către prefectul județului |  |  |
| 4 | Aducerea la cunoștința publică |  |  |
| 5 | Comunicarea, numai în cazul celei cu caracter individual  |  |  |
| 6 | Hotărârea devine obligatorie (Hotărârile cu caracter normativ) sau produce efecte juridice (Hotărârile cu caracter individual), după caz |  |  |