



LEGENDA

- Limita zonei studiate
- - - Limita de proprietate
- constructii industriale propuse in interiorul incintei analizate
- Conducta apa - propus
- Put forat
- Retea canalizare - propus
- Bazin vidanjabil etans
- Conducta gaz - existent
- Retea curent
- Alimentare curent
- - - LEA 110kV
- ▶ Acces incinta

CF nr 10830
Steren = 5000mp

Sc existenta = 0 Sc propus = 1196mp
Sd existenta = 0 Sd propus = 1196 mp

POT existent = 0.00% POT propus = 24.00% din POT max = 60%
CUT existent = 0.00 CUT propus = 0,3 din CUT propus = 1.5

CATEGORIA DE IMPORTANTA C-normala
GRADUL DE REZISTENTA LA FOC: II
RF mare

MKG DESIGN SC MKG ARH DESIGN OFFICE SRL
office@mkgdesign.ro
www.mkg.design
0752 625 339

beneficiar:
SC GUGUZZA PRIM SRL
Alba Iulia, str. Alexandru Lapusneanu, nr 9, jud. Alba

proiect:
construire hală depozit cu spații administrative, hală
producție împreună teren și amplasare panou publicitar

denumire plansa:
reglementari echipare edilatara

IMOBIL PROPUȘ

Pct.	Nord(X)	Est(Y)
100	503597.840	385816.054
101	503583.335	385802.022
102	503579.030	385797.960
103	503560.393	385812.411
104	503428.869	385915.271
105	503436.680	385926.350
106	503444.181	385936.266
107	503453.585	385928.816
S = 4999.795 mp		

sef proiect: Zsolt Freund Fleschin
proiectat: Ing. Radu Enache
desenat: Ing. Radu Enache

scara: 1:500
data: 08/2021

faza:
PUD

nr.proiect:
29/2021

plansa:
U03