

OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN

Subsemnatul/Subsemnata*1), LAIU MARCELA,
CNP având adresa de comunicare în: localitatea
....., str. nr. 118, bl. sc.
et., ap., județul/sectorul, codul poștal 17871, e-mail
....., tel. 0743318909, vând teren agricol situat în extravilan, în
suprafață de 0,70 (ha), la prețul de (*) 1.700 (decițaci lei).
Condițiile de vânzare*2) sunt următoarele: geometrie corectă lei
Date privind identificarea terenului

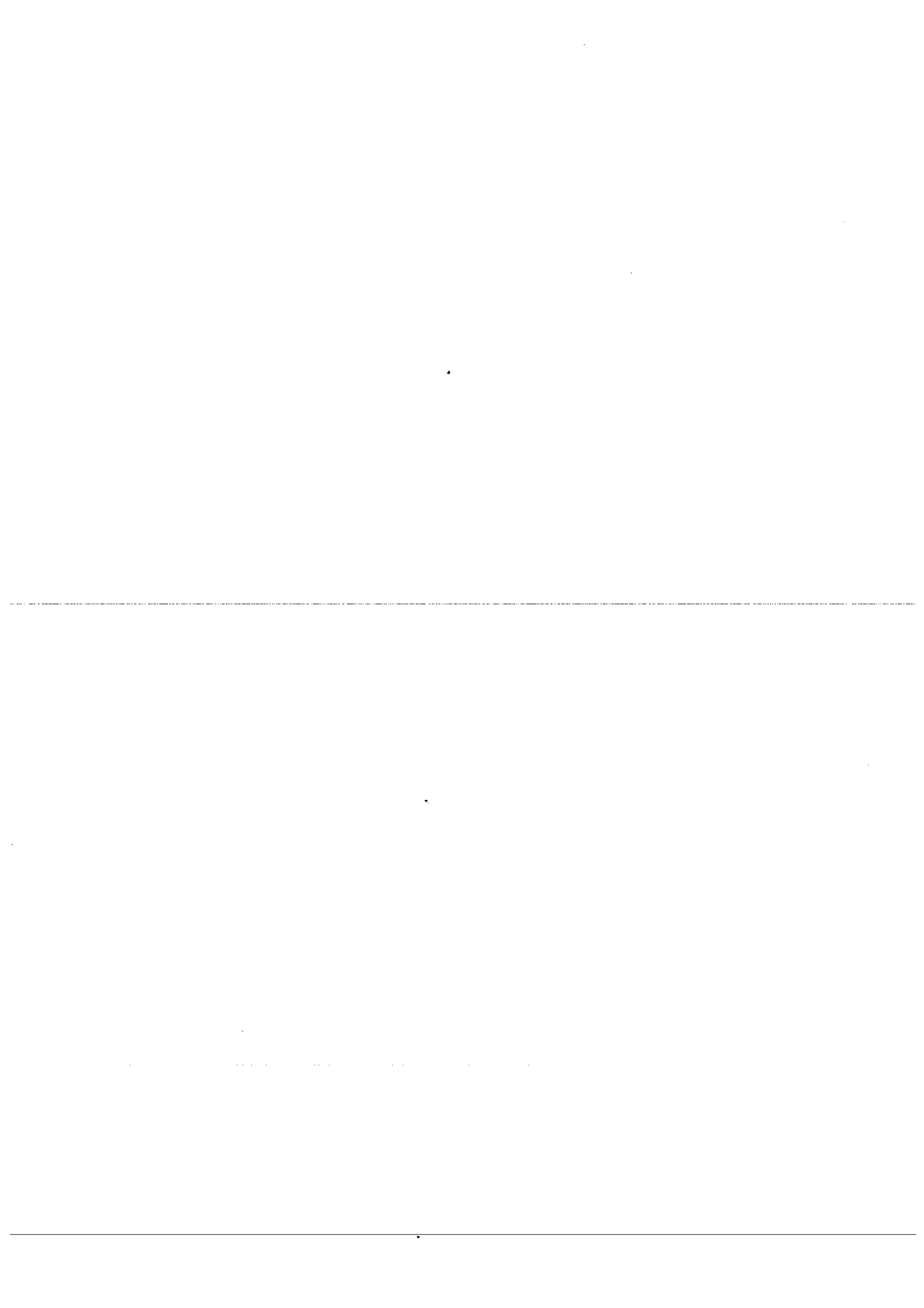
Semnificația coloanelor din tabelul de mai jos este următoarea:
A - Categoria de folosință*3) (**);
B - Observații.

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului						A
	Orașul/ Comuna/ Județul (*)	Suprafața (ha) (*)	Număr cadastral (**)	Număr de carte funciară (**)	Număr tarla/ lot (**)	Număr parcelă (**)	
Se completează de către vanzător.	<u>VINȚU DE JOS</u>	<u>0,70</u>	<u>13220</u>	<u>13220</u>	<u>132</u>	<u>1002/118</u>	
Verificat primărie*4)							

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vanzător/Imputernicit,
LAIU MARCELA
(numele și prenumele în clar)
Semnătura

Data 03.03.2022



Județul (*)	Registrul de evidență
ALBA	Nr. 35 din 03.03.2022
Unitatea	
administrativ-teritorială (*)	
VINȚU DE JOS	

LISTA

preemptorilor în vederea exercitării dreptului de preempțiune asupra ofertei de vânzare în ordinea rangului de preferință

Ca urmare a înregistrării Ofertei de vânzare nr. **35/03.03.2022** depuse de **LASCU MARCELA**, în calitate de vânzător, pe baza evidențelor deținute la nivelul primăriilor și a informațiilor cuprinse în oferta de vânzare au fost identificați următorii preemptori:

1. preemptori de rang I: coproprietarii, rudele de gradul I, soții, rudele și afinii până la gradul al treilea inclusiv

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/ Denumire persoană/persoane juridică/ juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/ reședință/sediu
1.		
2.		
...		

2. preemptori de rang II: proprietarii investițiilor agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei, irigații exclusiv private și/sau arendașii. În cazul în care pe terenurile supuse vânzării se află investiții agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei și pentru irigații, prioritate la cumpărarea acestor terenuri au proprietarii acestor investiții.

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/ Denumire persoană/persoane juridică/ juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/ reședință/sediu
1.		
2.		

3. preemptori de rang III: proprietarii și/sau arendașii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vânzării, cu respectarea dispozițiilor prevăzute la art. 4 alin. (2) și (4) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare

Nr.	Nume și prenume persoană fizică/	Adresă domiciliu/
1.	ȘINCU IOAN NICOLAE, ȘINCU LIVIA	
2.	POSEDARU ZDRENGHEA CARMEN, MUREȘAN CAMELIA	
3.	COMUNA VINȚU DE JOS	
4.	COMUNA VINȚU DE JOS	

4. preemptori de rang IV: tinerii fermieri

Nr.	Nume și prenume persoană fizică/alte	Adresă domiciliu/
1.		
2.		

5. preemptori de rang V: Academia de Științe Agricole și Silvicultură și Silvice "George Șeșești" și unitățile de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, organizate și reglementate prin Legea nr. 45/2009 privind organizarea și funcționarea Academiei de Științe Agricole și Silvicultură și industriei alimentare, și a sistemului de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii, silviculturii și industriei alimentare, cu modificările și completările ulterioare, precum și instituțiile de învățământ cu profil agricol, în scopul cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan cu destinația strict necesară cercetării agricole, aflate în vecinătatea loturilor existente în patrimoniul acestora

6. preemptori de rang VI: persoane fizice cu domiciliu/reședința situată/situată în unitățile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau în unitățile administrativ-teritoriale vecine

Nr.	Denumire persoană/persoane juridică/	Adresă domiciliu/
1.		
2.		

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/ Denumire persoană/persoane juridică/ juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/ reședință/sediu
1.		
2.		

7. preemptori de rang VII: statul român, prin Agenția Domeniilor Statului

Nr. crt.	Denumire persoană/persoane juridică/ juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/ reședință/sediu
1.		
2.		

Primar,
Petru Ioan BARBU

Secretar primărie,
Claudia Lavinia MUNTEAN



Î/R

L.B.D

C

C

ANEXA 1D
la normele metodologice

- Formular -

NOTIFICARE PREEMPTORI

Județul (*)	Registrul de evidență
ALBA	Nr. 1 din 10.03.2022
Unitatea	
administrativ-teritorială (*)	
VINȚU DE JOS	

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință **ȘINCU IOAN NICOLAE**, **CNP/CIF** (*), nr. înregistrare.....(**) în calitate de **PREEMPTOR RANG III**, având domiciliul/reședința/sediul social/secundar în:

nr. . bl.-, sc.- , et.- , ap.-,
județul/sectorul . , codul poștal, e-mail, tel.
....., Oferta de vânzare nr.35 din data de 03.03.2022, depusă de
.LASCU MARCELA, privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață
de 0,7000 (ha), nr. cadastral 13220, nr. carte funciară 13220, nr. tarla 132 nr.
parcelă 1002/88, categorie de folosință „Arabil”, la prețul de 17500 (lei), afișată
la sediul/site-ul Primăriei .VINȚU DE JOS, județul ALBA

Primar,
Petru Ioan BARBU

Secretar Primărie
Claudia Lavinia MUNTEAN



Î/R

L.B.D



ANEXA 1D
la normele metodologice

- Formular -

NOTIFICARE PREEMPTORI

Județul (*) ALBA	Registrul de evidență Nr. 2 din 10.03.2022
Unitatea administrativ-teritorială (*) VINȚU DE JOS	

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință **POSEDARU-ZDRENGHEA CARMEN, CNP/CIF** --- (*), nr. înregistrare.....(**) în calitate de **PREEMPTOR RANG III**, având domiciliul/reședința/sediul social/secundar în: _____, Str. _____ nr. _____ bl. _____ sc.-, et. _____ ap.5, județul/sectorul Alba, codul poștal _____, e-mail _____, tel. _____, Oferta de vânzare nr.35 din data de 03.03.2022, depusă de **.LASCU MARCELA**, privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de 0,7000 (ha), nr. cadastral 13220, nr. carte funciară 13220, nr. tarla 132 nr. parcelă 1002/88, categorie de folosință „Arabil”, la prețul de 17500 (lei), afișată la sediul/site-ul Primăriei **.VINȚU DE JOS**, județul ALBA

Primar,
Petru Ioan BARBU

Secretar Primărie
Claudia Lavinia MUNTEAN

Î/R

L.B.D





ANEXA 1D
la normele metodologice

- Formular -

NOTIFICARE PREEMPTORI

Județul (*)	Registrul de evidență
ALBA	Nr. 3 din 10.03.2022
Unitatea	
administrativ-teritorială (*)	
VINȚU DE JOS	

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință **MUREȘAN CAMELIA**, CNP/CIF . (*), nr. înregistrare.....(**) în calitate de **PREEMPTOR RANG III**, având domiciliul/reședința/sediul social/secundar în:

nr. , bl. I et ap , județul/sectorul Alba, codul poștal , e-mail , tel. , Oferta de vânzare nr.35 din data de 03.03.2022, depusă de **.LASCU MARCELA**, privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de 0,7000 (ha), nr. cadastral 13220, nr. carte funciară 13220, nr. tarla 132 nr. parcelă 1002/88, categorie de folosință „Arabil”, la prețul de 17500 (lei), afișată la sediul/site-ul Primăriei **.VINȚU DE JOS**, județul ALBA

Primar,
Petru Ioan BARBU

Secretar Primărie
Claudia Lavinia MUNTEAN



1/R

L.B.D

