

ROMÂNIA
JUDEȚUL ALBA
PRIMĂRIA COMUNEI VINȚU DE JOS
Loc.Vințu de Jos, str. Lucian Blaga, nr. 47
Tel. 0258739234 Fax: 0258739640
e-mail: resurseachizitii_vintudejos@ab.e-adm.ro

Nr.3/A/2/17.01.2020

PROIECT DE HOTARARE

privind aprobarea Documentației de atribuire, a Caietului de sarcini și a Comisiei de evaluare a ofertelor în vederea concesiunii imobilului– teren intravilan înscris în CF nr. 79501

Consiliul local al comunei Vințu de Jos, județul Alba, întrunit în ședința publică ordinară din data de 31.01.2020, ora 16.00, în sala de ședință a Căminului Cultural al comunei Vințu de Jos;

Având în vedere:

- referatul de aprobare nr.352/A/2/17.01.2020 a d-nului primar în calitate de inițiator
- raportul de specialitate al Birou resurse umane, investiții, achiziții publice și servicii publice, strategii, programe, proiecte, impozite și taxe locale nr. 353/A/2/17.01.2020;
- Extras CF nr. 79501 ;
- Avizul comisiilor de specialitate ale Consiliului local al comunei Vințu de Jos;
- HCL nr.96/28.11.2019 privind însușirea propunerii de concesiune a imobilului-teren intravilan înscris în CF nr.79501;
- HCL nr.105/19.12.2019 privind însușirea evaluării imobilului situat în intravilanul comunei Vințu de Jos, înscris în CF nr.79501, aprobarea studiului de oportunitate și a concesiunii imobilului;

Luând în considerare prevederile:

- art.302-331, art.362 alin.1 și alin.3 din OUG nr. 57/2019 din 3 iulie 2019 privind Codul administrativ;
- art.108 lit.b din OUG nr. 57/2019 din 3 iulie 2019 privind Codul administrativ;
- În temeiul art.139 alin.3 lit. g din OUG nr. 57/2019 din 3 iulie 2019 privind Codul administrativ:

HOTĂRĂȘTE

Art. 1 Se aprobă Documentația de atribuire, privind concesiunea prin licitație publică a unui teren intravilan aparținând domeniului privat al comunei Vințu de Jos, situat în sat Vurpăr înscris în CF nr. 79501, anexa nr.1 parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2 Se numesc membrii Comisiei de evaluare a ofertelor privind concesiunea imobilului prevăzut la art.1 din prezenta hotărâre, după cum urmează:

- a) Consilier local-președinte
- b) Consilier local.....-secretar
- c) Consilier Local.....-membru
- d) Consilier Local.....-membru
- e) d-nul Nandra Alexandru, consilier asistent în cadrul Biroului resurse umane, investiții, achiziții publice și servicii publice, strategii, programe, proiecte, impozite și taxe locale- membru
- Membru supleantConsilier local
- Membru supleantConsilier local

Art.3 Atribuțiile Comisiei prevăzute la art.2 din prezenta hotărâre sunt următoarele:

- a) analiza și selectarea ofertelor pe baza datelor, informațiilor și documentelor cuprinse în plicul exterior în conformitate cu Documentația de atribuire anexa nr.1 parte integrantă din prezenta hotărâre, modalitatea de lucru a comisiei fiind stabilită la art.317 din OUG nr.57/2019 privind Codul administrativ;

ROMÂNIA
JUDEȚUL ALBA
PRIMĂRIA COMUNEI VINȚU DE JOS
Loc.Vințu de Jos, str. Lucian Blaga, nr. 47
Tel. 0258739234 Fax: 0258739640
e-mail: resurseachizitii_vintudejos@ab.e-adm.ro

- b) întocmirea listei cuprinzând ofertele admise și comunicarea acesteia;
- c) analizarea și evaluarea ofertelor;
- d) întocmirea raportului de evaluare;
- e) întocmirea proceselor-verbale;
- f) desemnarea ofertei câștigătoare.

Art. 4 Prezenta hotărâre se comunică Instituției Prefectului județului Alba, primarului comunei Vințu de Jos, Biroului resurse umane, investiții, achiziții publice și servicii publice, strategi, programe, proiecte, impozite și taxe locale de către secretarul comunei Vințu de Jos și se aduce la cunoștința publică, prin afișare la sediul instituției, precum și prin publicare pe pagina de internet a instituției www.vintudejos.ro- Monitorul Oficial Local.

Art. 5 Prezenta hotărâre poate fi contestată în fața instanței de contencios administrativ a Tribunalului Alba în conformitate cu prevederile Legii contenciosului administrativ nr. 554/2004, cu modificările și completările ulterioare.

Vințu de Jos, 17.01.2020

PRIMAR,
Ion Iosif Josan

AVIZAT,
SECRETAR GENERAL UAT,

Claudia Lavinia Muntean

ROMÂNIA
JUDEȚUL ALBA
PRIMĂRIA COMUNEI VINȚU DE JOS
Loc.Vințu de Jos, str. Lucian Blaga, nr. 47
Tel. 0258739234 Fax: 0258739640
e-mail: resurseachizitii_vintudejos@ab.e-adm.ro

Nr.352/A/2/17.01.2020

REFERAT DE APROBARE

privind aprobarea Documentației de atribuire, a Caietului de sarcini și a Comisiei de evaluare a ofertelor
în vederea concesiunii imobilului– teren intravilan înscris în CF nr. 79501

-HCL nr.96/28.11.2019 privind însușirea propunerii de concesiune a imobilului-teren intravilan înscris în CF nr.79501;

-HCL nr.105/19.12.2019 privind însușirea evaluării imobilului situat în intravilanul comunei Vințu de Jos, înscris în CF nr.79501, aprobarea studiului de oportunitate și a concesiunii imobilului;

Luând în considerare prevederile:

-art.302-331, art.362 alin.1 și alin.3 din OUG nr. 57/2019 din 3 iulie 2019 privind Codul administrativ;

-art.108 lit.b din OUG nr. 57/2019 din 3 iulie 2019 privind Codul administrativ;

În temeiul art.139 alin.3, lit. g din OUG nr. 57/2019 din 3 iulie 2019 privind Codul administrativ și art.4 din Legea nr.213/1998 privind bunurile proprietate publică, propun spre aprobarea Consiliului Local Vințu de Jos proiectul de hotărâre în forma inițiată.

Vințu de Jos, 17.01.2020

PRIMAR,
Ion Iosif Josan

Nr.353/A/2/17.01.2020

RAPORT DE SPECIALITATE

privind aprobarea Documentației de atribuire, a Caietului de sarcini și a Comisiei de evaluare a ofertelor
în vederea concesiunii imobilului– teren intravilan înscris în CF nr. 79501

Având în vedere prevederile:

- art.308 din OUG nr.57 /2019 privind Codul administrativ

Concesionarea are loc la inițiativa concedentului sau ca urmare a unei propuneri însușite de acesta.

- art.313 din OUG nr.57 /2019 privind Codul administrativ

(1) Documentația de atribuire trebuie să cuprindă cel puțin următoarele elemente:

a) informații generale privind concedentul, precum: numele/denumirea, codul numeric personal/codul de identificare fiscală/altă formă de înregistrare, adresa/sediul, datele de contact, persoana de contact;

b) instrucțiuni privind organizarea și desfășurarea procedurii de concesionare;

c) caietul de sarcini;

d) instrucțiuni privind modul de elaborare și prezentare a ofertelor;

e) informații detaliate și complete privind criteriile de atribuire aplicate pentru stabilirea ofertei câștigătoare, precum și ponderea lor;

f) instrucțiuni privind modul de utilizare a căilor de atac;

g) informații referitoare la clauzele contractuale obținute din Conținutul documentației de atribuire ligatorii.

(2) În cazul în care concedentul solicită garanții, acesta trebuie să precizeze în documentația de atribuire natura și cuantumul lor

-HCL nr.96/28.11.2019 privind însușirea propuneri de concesionare a imobilului-teren intravilan înscris în CF nr.79501;

-HCL nr.105/19.12.2019 privind însușirea evaluării imobilului situat în intravilanul comunei Vințu de Jos, înscris în CF nr.79501, aprobarea studiului de oportunitate și a concesiunii imobilului;

Luând în considerare prevederile:

-art.302-331, art.362 alin.1 și alin.3 din OUG nr. 57/2019 din 3 iulie 2019 privind Codul administrativ;

-art.108 lit.b din OUG nr. 57/2019 din 3 iulie 2019 privind Codul administrativ;

În temeiul art.139 alin.3 lit. g din OUG nr. 57/2019 din 3 iulie 2019 privind Codul administrative, propunem spre aprobarea Consiliului Local Proiectul de hotărâre în forma inițiată.

Șef birou,
Eugenia Ana Neagu

ROMÂNIA
JUDEȚUL ALBA
PRIMĂRIA COMUNEI VINȚU DE JOS
Loc.Vințu de Jos, str. Lucian Blaga, nr. 47
Tel. 0258739234 Fax: 0258739640
e-mail: resurseachizitii_vintudejos@ab.e-adm.ro
