

**Consiliul local
al comunei Vințu de Jos**

**PROCES – VERBAL
al ședinței publice extraordinare de Consiliu local al comunei Vințu de Jos
din data de 07.05.2018**

Încheiat azi, 07.05.2018 în ședința publică extraordinară a Consiliului local Vințu de Jos, convocat în baza Dispoziției nr. 169, emisă de Primarul comunei Vințu de Jos la data de 03.05.2018.

Dispoziția nr. 169/2018 și proiectul ordinii de zi au fost afișate la sediul Consiliului local, încheindu-se de către secretar un proces – verbal de afișare.

Secretarul a întocmit dosarele de ședință, cu toate proiectele înscrise pe ordinea de zi și le-a transmis guardului local pentru a fi înmânate consilierilor locali. Consilierii locali au semnat de primire în convocator.

Proiectele de hotărâre înscrise pe ordinea de zi au fost inițiate de către primarul comunei Vințu de Jos.

La ședință participă un număr de 13 consilieri locali, din totalul de 15 consilieri în funcție. Absentează domnul Josan Petru Călin și domnul Alveș Dorin Daniel.

La ședință participă și domnul primar, doamna secretar, doamna Neagu Eugenia Ana, responsabil viză CFPP, doamna Radu Ileana, din cadrul Compartimentului de cadastru și fond funciar, doamna Romoșan Andreea din cadrul Compartimentului de urbanism, amenajarea teritoriului și lucrări publice.

Domnul primar Josan Ion Iosif supune aprobării ordinea de zi:

PROIECT AL ORDINII DE ZI:

1. Proiect de hotărâre privind aprobarea prețului negociat pentru terenul înscris în CF nr. 14978.

Inițiator Josan Ion Iosif – primarul comunei Vințu de Jos;

DIVERSE

1. Adresa nr. 994/25.04.2018 a Camerei de Conturi Alba, înregistrată la Primăria comunei Vințu de Jos sub nr. 3891/27.04.2018.

D-nul președinte: Cine este pentru?

Pentru: 13 voturi; Împotrivă: - Abțineri: -;

Secretar: Pentru adoptarea hotărârii este nevoie de votul majorității consilierilor locali prezenți la ședință, conform art. 43, alin. 1.

În temeiul art. 43, alin. 1 din Legea nr. 215/2001 se aprobă ordinea de zi cu unanimitate de voturi, **adoptându-se Hotărârea nr. 38/2018.**

D-nul președinte: Având în vedere faptul că doamna Radu Ileana, din cadrul Compartimentului de cadastru și fond funciar, doamna Romoșan Andreea din cadrul Compartimentului de urbanism, amenajarea teritoriului și lucrări publice sunt prezente la ședință, propun să auzim ce au de spus.

D-na Romoșan: În legătură cu terenul propus pentru cimitir, am vorbit la Consiliul Județean cu arhitectul și a spus că trebuie făcut PUZ pentru că acolo este zonă de locuit. PUZ-ul implică și acordul vecinilor. În legea cimitirelor trebuie să fie 100 m de unde facem noi gardul, și până la zona de locuit.

D-nul Ungureanu: Și sunt?

D-na Romoșan: Sunt. Dar sunt și restricții.

D-nul Ungureanu: Dar dacă facem parcare în față mai avem restricții?

D-na Romoșan: Sunt restricții. Și oricum trebuie PUZ.

D-nul Ungureanu: Atunci cereți acordul vecinilor.

D-nul primar: Acordul se va da la notar.

Vreau să vă aduc la cunoștință Hotărârea Consiliului județean nr. 123/26.04.2018. Începând de azi, s-a restricționat drumul pe Pâclișa. Termenul este pe 2 ani.

Președintele de ședință prezintă **punctul numărul 1 pe ordinea de zi**, privind aprobarea prețului negociat pentru terenul înscris în CF nr. 14978.

D-nul primar: S-a negociat și s-a ajuns la suma de 10 mii lei în loc de 11 mii lei.

D-nul Ungureanu: Este în regulă negocierea direct, nu?

D-na secretar: Da.

Consilier local Ungureanu Constantin Narcis: avizul comisiei de specialitate nr. 1 este favorabil.

Consilier local Pralea Constantin: avizul comisiei de specialitate nr. 2 este favorabil.

Consilier local Josan Petru Călin: avizul comisiei de specialitate nr. 3 este favorabil.

Cine este pentru?

Pentru: 13; Împotrivă: - ; Abțineri: - ;

Secretar: Pentru adoptarea hotărârii este nevoie de votul a două treimi din numărul total al consilierilor locali în funcție, conform art. 45, alin. 3 din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale.

În temeiul art. 45, alin. 3 din Legea nr. 215/2001 se adoptă **Hotărârea nr. 39/2018** privind aprobarea prețului negociat pentru terenul înscris în CF nr. 14978.

DIVERSE

D-nul președinte prezintă adresa nr. 994/25.04.2018 a Camerei de Conturi Alba, înregistrată la Primăria comunei Vințu de Jos sub nr. 3891/27.04.2018.

D-na Albu: Vă rog să ne explicați puțin la pct. 2.

D-nul primar: În timpul misiunii de audit s-a făcut recalcularea pe valoarea impozabilă a clădirilor și în proporție de 70% s-au recuperat sumele.

D-nul Pralea: Ce reprezintă sumele privind drepturile salariale acordate necuvenit? Cum se vor recupera?

D-nul primar: Nu se vor recupera, se va face contestație în baza Legii nr. 78/2018 apărută în timpul misiunii de audit.

D-nul Pralea: Am o propunere. Referitor la raportul Curții de Conturi, până la ședința următoare, domnul primar și aparatul de specialitate să prezinte un raport de informare, pe fiecare punct.

D-nul președinte: Mai aveți ceva de adăugat?

D-nul Pralea: Vreau să spun că e un praf pe marginea drumului încât nu poți respira. Nu se poate curăța acest praf?

D-nul primar: De la Consiliul Județean au promis că o să curețe drumul.

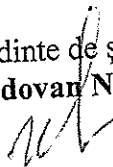
D-nul Ungureanu: Avem o grămadă de plângeri pe proiectul Caesar. Luați o Casă de avocatură și dați în judecată.

D-nul primar: Nu putem. OCPI a încheiat contract cu ei. Oamenii trebuie să facă o cerere pentru rectificare. Contestațiile se făceau în termen de o lună.

D-nul președinte: Dacă nu mai aveți nimic de adăugat declar închise lucrările ședinței publice extraordinare.

Vințu de Jos, 07.05.2018

Președinte de ședință
Moldovan Nicolae



Secretar

Muntean Claudia Lavinia

