

HOTĂRÂREA NR. 78
privind completarea Inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al comunei Vințu de Jos, județul Alba

Consiliul local al comunei Vințu de Jos, județul Alba, întrunit în ședința publică ordinară din data de 30.10.2018, ora 16.00, în sala de ședință a Căminului Cultural al comunei Vințu de Jos;

Luând în dezbateri:

- Adresa nr. 3063/23.04.2018 a OCPI Alba, înregistrată la sediul Primăriei comunei Vințu de Jos sub nr. 3336/24.04.2018;
- Expunerea de motive nr. 9497/23.10.2018 la Proiectul de hotărâre privind completarea Inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al comunei Vințu de Jos, județul Alba;
- Raportul specialitate nr. 9498/J/31/23.10.2018 la Proiectul de hotărâre privind completarea Inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al comunei Vințu de Jos, județul Alba, întocmit de Birou Cadastru și Fond funciar.

Având în vedere:

- Hotărârea Consiliului Local Vințu de Jos nr. 45/31.05.2018 privind completarea Inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al comunei Vințu de Jos.
- Expertiza tehnică topografică de identificare, amplasament și delimitare a imobilelor situate în comuna Vințu de Jos – Valea Vințului, întocmită de topograf Muntean Ioan;
- Avizul Comisiilor de specialitate nr. 1, 2 și 3 ale Consiliului local al comunei Vințu de Jos;

Având în vedere prevederile:

- Art. 36, alin (2), lit. c din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Art. 3, alin. 4, art. 21 din Legea nr. 213/1998 privind bunurile proprietate publică, cu modificările și completările ulterioare;
- Legea nr. 7/1996 a cadastrului și publicității imobiliare, cu modificările și completările ulterioare;
- Ordonanța Guvernului nr. 43/1997, republicată;
- H.G. nr. 548/1999 privind aprobarea Normelor tehnice pentru întocmirea Inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al comunelor, orașelor, municipiilor și județelor;
- Hotărârile Guvernului României nr. 974/2002 privind atestarea domeniului public al județului Alba, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Alba, cu modificările și completările ulterioare, Anexa nr. 77 - Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al comunei Vințu de Jos, modificată și completată prin Hotărârile Guvernului României nr. 546/2011 și 135/2012.

În temeiul art. 36 alin. (2) lit. c, art. 36 alin. (9), art. 45 alin. (3) și art. 115 alin. (1) lit. b, din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE

Art. 1. Se însușește Expertiza tehnică topografică de identificare, amplasament și delimitare a imobilelor situate în comuna Vințu de Jos – Valea Vințului, întocmită de topograf Muntean Ioan, înregistrată la Primăria comunei Vințu de Jos sub nr. 9499/23.10.2018.

Art. 2 Se schimbă categoria de folosință a următoarelor imobile, după cum urmează:

- La imobilul înscris în CF nr. 5500 în suprafață de 2958 mp, se schimbă categoria de folosință din pășune în drum;
- La imobilul înscris în CF nr. 5499 în suprafață de 671 mp, se schimbă categoria de folosință din neproductiv în drum;
- La imobilul înscris în CF nr. 5480 în suprafață de 597 mp, se schimbă categoria de folosință din pășune în drum;
- La imobilul înscris în CF nr. 5478 în suprafață de 516 mp, se schimbă categoria de folosință din pășune în drum;
- La imobilul înscris în CF nr. 5365 în suprafață de 1047 mp, se schimbă categoria de folosință din pășune în drum;
- La imobilul înscris în CF nr. 5364 în suprafață de 486 mp, se schimbă categoria de folosință din pășune în drum;
- La imobilul înscris în CF nr. 5354 în suprafață de 759 mp, se schimbă categoria de folosință din pășune în drum;
- La imobilul înscris în CF nr. 5341 în suprafață de 4600 mp, se schimbă categoria de folosință din pășune în drum;
- La imobilul înscris în CF nr. 5289 în suprafață de 1211 mp, se schimbă categoria de folosință din fâneață în drum;
- La imobilul înscris în CF nr. 5249 în suprafață de 2560 mp, se schimbă categoria de folosință din neproductiv în drum;
- La imobilul înscris în CF nr. 5219 în suprafață de 1948 mp, se schimbă categoria de folosință din neproductiv în drum;
- La imobilul înscris în CF nr. 5205 în suprafață de 1583 mp, se schimbă categoria de folosință din neproductiv în drum;

Art. 3 Se declară apartenența la domeniul public al comunei Vințu de Jos, a imobilelor identificat pe teritoriul administrativ al comunei Vințu de Jos, ca urmare a finalizării înregistrării sistematice, după cum urmează:

ROMÂNIA
JUDEȚUL ALBA
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI VINȚU DE JOS

✉ Str. Lucian Blaga, nr. 47
☎ Tel/Fax: 0258.739.234; 0258.739.640
@ primaria.vint@yahoo.com



- imobilul înscris în CF nr. 5500, cu nr. cadastral 5500, în suprafață de 2958 mp;
- imobilul înscris în CF nr. 5499, cu nr. cadastral 5499, în suprafață de 671 mp;
- imobilul înscris în CF nr. 5480, cu nr. cadastral 5480, în suprafață de 597 mp;
- imobilul înscris în CF nr. 5478, cu nr. cadastral 5478, în suprafață de 516 mp;
- imobilul înscris în CF nr. 5365, cu nr. cadastral 5365, în suprafață de 1047 mp;
- imobilul înscris în CF nr. 5364, cu nr. cadastral 5364, în suprafață de 486 mp;
- imobilul înscris în CF nr. 5354, cu nr. cadastral 5354, în suprafață de 759 mp;
- imobilul înscris în CF nr. 5341, cu nr. cadastral 5341, în suprafață de 4600 mp;
- imobilul înscris în CF nr. 5289, cu nr. cadastral 5289, în suprafață de 1211 mp;
- imobilul înscris în CF nr. 5249, cu nr. cadastral 5249, în suprafață de 2560 mp;
- imobilul înscris în CF nr. 5219, cu nr. cadastral 5219, în suprafață de 1948 mp;
- imobilul înscris în CF nr. 5205, cu nr. cadastral 5205, în suprafață de 1583 mp;

Art. 4. Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al comunei Vințu de Jos, însușit prin Hotărârea Consiliului Local nr. 30/2001 și atestat prin Hotărârea Guvernului României nr. 974/2002, cu modificările și completările aduse prin Hotărârile Guvernului României nr. 546/2011 și 135/2012 - Anexa nr. 77, se completează după poziția nr. 201 cu 12 poziții noi, respectiv pozițiile de la nr. 202 la nr. 213, având elementele de identificare cuprinse în *Anexa* - parte integrantă a prezentei hotărâri.

Art. 5. Se solicită BCPI Alba Iulia înscrierea în Cartea Funciară a dreptului de proprietate în favoarea domeniului public al comunei Vințu de Jos, asupra bunurilor cuprinse în *Anexa* la prezenta hotărâre.

Art. 6. Prezenta hotărâre, va fi afișată pentru aducerea la cunoștință publică și va fi transmisă la Consiliul Județean Alba, BCPI Alba Iulia și Instituției Prefectului - Județul Alba și Compartimentului de cadastru și fond funciar.

Art. 5 (1) Împotriva prezentei hotărâri, persoana care se consideră vătămată într-un drept al său sau într-un interes legitim poate formula plângere prealabilă la Consiliul local al comunei Vințu de Jos în termen de 30 de zile de la data comunicării.

(2) Prezenta hotărâre poate fi contestată la Secția de contencios administrativ a Tribunalului Alba în termen de 6 luni de la data comunicării răspunsului la plângerea prealabilă, conform Legii nr. 554/2004 a contenciosului administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

Art. 7 Prezenta hotărâre a fost adoptată cu un număr de 15 voturi „pentru”, valabil exprimate, din numărul total de 15 consilieri locali în funcție, care reprezintă 100 % din numărul consilierilor locali în funcție.

Vințu de Jos, 31.10.2018

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Suciu Gheorghe Eugen

M.C., 6 ex., A/3



Pagină 3 din 3

Contrasemnează,
SECRETAR
Muntean Claudia Lavinia

COMPLETĂRI
la Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al comunei Vințu de Jos, județul Alba

Secțiunea I						
Bunuri imobile						
Nr. Crt.	Codul de Clasificare	Denumirea Bunului	Elementele de identificare	Anul dobândirii sau, după caz, al dării în folosință	Valoarea de inventar -lei -	Situația juridică actuală. Denumire act de proprietate sau alte acte doveditoare
0	1	2	3	4	5	6
202.	1.3.7.1	Drum	Drum pietruit situat pe teritoriul administrativ al comunei Vințu de Jos, în intravilanul satului Valea Vințului, cu lungimea de 335 m, în suprafață de 2958mp.	2018	14790	O.G. nr. 43/1997 C.F. nr. 5500 Vințu de Jos, nr. cadastral 5500 Domeniul public al comunei Vințu de Jos
203.	1.3.7.1	Drum	Drum pietruit situat pe teritoriul administrativ al comunei Vințu de Jos, în intravilanul satului Valea Vințului, cu lungimea de 64 m, în suprafață de 671 mp	2018	3355	O.G. nr. 43/1997 C.F. nr. 5499 Vințu de Jos, nr. cadastral 5499 Domeniul public al comunei Vințu de Jos
204.	1.3.7.1	Drum	Drum pietruit situat pe teritoriul administrativ al comunei Vințu de Jos, în intravilanul satului Valea Vințului, cu lungimea de 52 m, în suprafață de 516 mp	2018	2580	O.G. nr. 43/1997 C.F. nr. 5478 Vințu de Jos, nr. cadastral 5478 Domeniul public al comunei Vințu de Jos
205.	1.3.7.1	Drum	Drum pietruit situat pe teritoriul administrativ al comunei Vințu de Jos, în intravilanul satului Valea Vințului, cu lungimea de 48 m, în suprafață de 597 mp	2018	2985	O.G. nr. 43/1997 C.F. nr. 5480 Vințu de Jos, nr. cadastral 5480 Domeniul public al comunei Vințu de Jos
206.	1.3.7.1	Drum	Drum pietruit situat pe teritoriul administrativ al comunei Vințu de Jos, în intravilanul satului Valea Vințului, cu lungimea de 112 m, în suprafață de 1047 mp	2018	5235	O.G. nr. 43/1997 C.F. nr. 5365 Vințu de Jos, nr. cadastral 5365 Domeniul public al comunei Vințu de Jos

Secțiunea I
Bunuri imobile

Nr. Crt.	Codul de Clasificare	Denumirea Bunului	Elementele de identificare	Anul dobândirii sau, după caz, al dării în folosință	Valoarea de inventar -lei -	Situația juridică actuală. Denumire act de proprietate sau alte acte doveditoare
0	1	2	3	4	5	6
207.	1.3.7.1	Drum	Drum pietruit situat pe teritoriul administrativ al comunei Vințu de Jos, în intravilanul satului Valea Vințului, cu lungimea de 74 m, în suprafață de 486 mp	2018	2430	O.G. nr. 43/1997 C.F. nr. 5364 Vințu de Jos, nr. cadastral 5364 Domeniul public al comunei Vințu de Jos
208.	1.3.7.1	Drum	Drum pietruit situat pe teritoriul administrativ al comunei Vințu de Jos, în intravilanul satului Valea Vințului, cu lungimea de 82 m, în suprafață de 759 mp	2018	3795	O.G. nr. 43/1997 C.F. nr. 5354 Vințu de Jos, nr. cadastral 5354 Domeniul public al comunei Vințu de Jos
209.	1.3.7.1	Drum	Drum pietruit situat pe teritoriul administrativ al comunei Vințu de Jos, în intravilanul satului Valea Vințului, cu lungimea de 252 m, în suprafață de 4600 mp	2018	23000	O.G. nr. 43/1997 C.F. nr. 5341 Vințu de Jos, nr. cadastral 5341 Domeniul public al comunei Vințu de Jos
210.	1.3.7.1	Drum	Drum pietruit situat pe teritoriul administrativ al comunei Vințu de Jos, în intravilanul satului Valea Vințului, cu lungimea de 584 m, în suprafață de 2560 mp	2018	12800	O.G. nr. 43/1997 C.F. nr. 5249 Vințu de Jos, nr. cadastral 5249 Domeniul public al comunei Vințu de Jos
211.	1.3.7.1	Drum	Drum pietruit situat pe teritoriul administrativ al comunei Vințu de Jos, în intravilanul satului Valea Vințului, cu lungimea de 268 m, în suprafață de 1211 mp	2018	6055	O.G. nr. 43/1997 C.F. nr. 5289 Vințu de Jos, nr. cadastral 5289 Domeniul public al comunei Vințu de Jos
212.	1.3.7.1	Drum	Drum pietruit situat pe teritoriul administrativ al comunei Vințu de Jos, în intravilanul satului Valea Vințului, cu lungimea de 193 m, în suprafață de 1583 mp	2018	7915	O.G. nr. 43/1997 C.F. nr. 5205 Vințu de Jos, nr. cadastral 5205 Domeniul public al comunei Vințu de Jos

Secțiunea I
Bunuri imobile

Nr. Crt.	Codul de Clasificare	Denumirea Bunului	Elementele de identificare	Anul dobândirii sau, după caz, al dării în folosință	Valoarea de inventar -lei -	Situația juridică actuală. Denumire act de proprietate sau alte acte doveditoare
0	1	2	3	4	5	6
213.	1.3.7.1	Drum	Drum pietruit situat pe teritoriul administrativ al comunei Vințu de Jos, în intravilanul satului Valea Vințului, cu lungimea de 341 m, în suprafață de 1948 mp	2018	9740	O.G. nr. 43/1997 C.F. nr. 5219 Vințu de Jos, nr. cadastral 5219 Domeniul public al comunei Vințu de Jos

Vințu de Jos, 31.10.2018

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Suciu Gheorghe Eugen



Contrasemnează,
SECRETAR
Muntean Claudia Lavinia