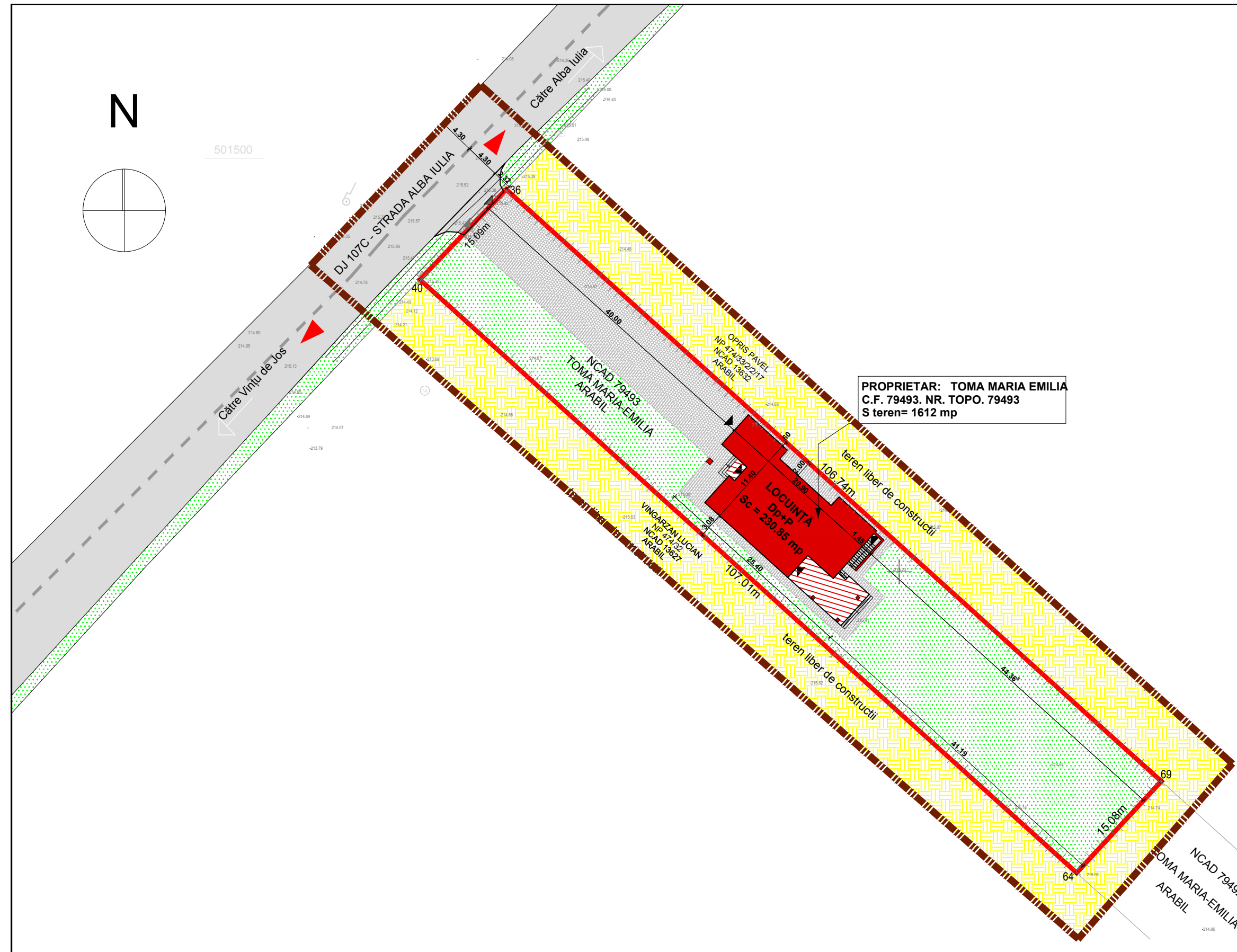


501500



PROPRIETAR: TOMA MARIA EMILIA
C.F. 79493. NR. TOPO. 79493
S teren= 1612 mp

INVENTAR DE COORDONATE:

Nr. Pct.	X (m)	Y (m)
36	501496.230	383702.490
69	501424.679	383781.702
64	501413.615	383771.456
40	501485.347	383692.044

S teren=1611.53 mp

LEGENDĂ:

- I. LIMITE:**
- Limita de proprietate studiata prin PUD
 - Limita de proprietate
 - Împrejmuire propusă
- II. ZONIFICARE FUNCȚIONALĂ:**
- Teren arabil proprietății vecine
 - Construcție propusă
 - Terase acoperite propuse
 - Zone verzi amenajate în incintă
 - Zonă verde adiacentă căilor de circulație
- III. CĂI DE COMUNICAȚIE:**
- Alei pietonale în incintă propuse
 - Alei auto în incintă propuse
 - DJ.107C - Strada Alba Iulia

Bilant teritorial	Propus	m ²	%
Suprafata teren studiat	1612,00		100,00
Suprafata construita	230,85		14,32
Suprafata desfășurată	276,50		
Circulații pietonale	211,36		13,11
Circulații auto/ parcare	192,35		11,93
Spații verzi	977,44		60,63
			P.O.T. _{propus} = 14,32%
			C.U.T. _{propus} = 0,171

<p>PROIECTANT GENERAL: barbieri SC BARBIERI PROIECT SRL Alba Iulia, str. Traian, nr. 17A, jud. Alba Registru comertului: J01/567/05 C.U.I. 17574610 PROIECT 0744633713</p>	Den.Lucrării:	Titlu proiect: CONSTRUIRE LOCUINȚĂ FAMILIALĂ, GARAJ, ÎMPREJMUIRE TEREN ȘI BRANȘAMENTE UTILITĂȚI - APĂ, ELECTRICA, TELEKOM Adresa: Vințu de Jos, str. Alba Iulia, nr. 16, jud. Alba	Nr. pr. 22 /2020
	Den.Plansei: Beneficiar:	SITUATIA PROPUȘĂ Toma Maria - Emilia	Faza: PUD
	Sef proiect:	arh. Marius Barbieri	Plansa: A 2
	Proiectat:	arh. Adela Elena RADU	Scara: 1: 500
	Desenat:	ing. Ramona SÎNC	