

JUDEȚUL ALBA
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI VINȚU DE JOS

✉ Vintu de Jos, str. Lucian Blaga, nr. 47, CUI 4562443

☎ Tel. 0258739234 Fax: 0258739640

@ primaria.vint@yahoo.com

HOTĂRÂREA NR. 86

privind aprobarea Planului Urbanistic de Detaliu referitor la „Construire locuință familială Sp+P,
Anexe gospodărești și împrejmuire”,
beneficiari: Măturar Gheorghe și soția Măturar Sorina

Consiliul Local al comunei Vințu de Jos, întrunit în ședința publică ordinară din data de 31.10.2019, în sala de ședință a Căminului cultural al comunei Vințu de Jos;

Luând în dezbateri:

- necesitatea dezvoltării urbanistice a localității și diversificarea serviciilor oferite cetățenilor;

- Proiectul de hotărâre înregistrat sub nr. 8783/A/2/02.10.2019 privind aprobarea Planului Urbanistic de Detaliu referitor la „Construire locuință familială Sp+P, Anexe gospodărești și împrejmuire”, beneficiari: Măturar Gheorghe și soția Măturar Sorina;

- Referatul de aprobare nr. 8784/02.10.2019 al primarului în calitate sa de inițiator;

- raportul de specialitate nr. 8786/H/14/02.10.2019 al compartimentului urbanism și amenajarea teritoriului;

- Adresa către Compartimentul de specialitate nr. 8785/02.10.2019;

- Avizul comisiei de specialitate nr. 2 a Consiliului local Vințu de Jos;

- Cererea numitului Măturar Gheorghe, înregistrată la Primăria comunei Vințu de Jos sub nr. 7105/06.08.2019 prin care solicită avizarea PUD;

- Certificatul de urbanism nr. 48/24.05.2018, cu valabilitate până în 24.05.2020;

- extrasul CF nr. 9547, Vințu de Jos, nr. topo. 9547;

- Planul Urbanistic de Detaliu, nr. proiect 37/2019.

- Studiu Geotehnic întocmit de geolog Valentin Pântea;

- planul topografic vizat de OCPI;

- Declarațiile vecinilor;

- Raportul nr. 8789/J/31/02.10.2019 de informare și consultare a publicului pentru documentația PUD „Construire locuință familială Sp+P, Anexe gospodărești și împrejmuire”, localitatea Vințu de Jos, str. Lucian Blaga, nr. 105, jud. Alba, pe teren intravilan în suprafață de 2086 mp, înscris în CF nr. 9547, beneficiari Măturar Gheorghe și soția Măturar Sorina;

- Hotărârea de Consiliu local nr. 30/29.04.2011 privind implicarea publicului în elaborarea sau revizuirea planurilor de amenajare a teritoriului și urbanism în comuna Vințu de Jos;

În conformitate cu:

- art.25, alin.1 din Legea nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, cu modificările și completările ulterioare,

- art. 2, alin.2 din Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările ulterioare,

- art. 3-7, 11 și 12 din Ordinul nr. 2701 din 30 decembrie 2010, pentru aprobarea Metodologiei de informare și consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea planurilor de amenajare a teritoriului și de urbanism.

JUDEȚUL ALBA
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI VINȚU DE JOS

✉ Vintu de Jos, str. Lucian Blaga, nr. 47, CUI 4562443

☎ Tel. 0258739234 Fax: 0258739640

@ primaria.vint@yahoo.com

- art. 129, alin. 2, lit.c, coroborat cu alin. 6, lit. c din OUG nr. 57/2019 din 3 iulie 2019 privind Codul administrativ:

În temeiul art. 139, alin. 3, lit. e din OUG nr. 57/2019 din 3 iulie 2019 privind Codul administrativ:

HOTĂRĂȘTE

Art.1 Se însușește Raportul de informare și consultare a publicului nr. 8789/J/31/02.10.2019 pentru documentația PUD – „Construire locuință familială Sp+P, Anexe gospodărești și împrejmuire”, beneficiari Măturar Gheorghe și soția Măturar Sorina.

Art.2 Aprobă Planul Urbanistic de Detaliu pentru „Construire locuință familială Sp+P, Anexe gospodărești și împrejmuire”, localitatea Vințu de Jos, str. Lucian Blaga, nr. 105, jud. Alba, pe teren intravilan în suprafață de 2086 mp, înscris în CF nr. 9547, nr. topo. 9547, beneficiari Măturar Gheorghe și soția Măturar Sorina.

Art.3 Prezenta hotărâre se comunică Instituției Prefectului județului Alba, primarului comunei Vințu de Jos, Compartimentului de urbanism, amenajarea teritoriului și lucrări publice, de către secretarul comunei Vințu de Jos și se aduce la cunoștința publică de către doamna Fleaca Alexandra, referent în cadrul Compartimentului Secretariat, administrativ deservire, prin afișare la sediul instituției, precum și prin publicare pe pagina de internet a instituției www.vintudejos.ro.

Art.4 Prezenta hotărâre poate fi contestată în fața instanței de contencios administrativ a Tribunalului Alba în conformitate cu prevederile Legii contenciosului administrativ nr. 554/2004, cu modificările și completările ulterioare.

Art.5 Prezenta hotărâre a fost adoptată cu un număr de 13 voturi „pentru”, valabil exprimate, din numărul total de 14 consilieri locali în funcție, fiind respectate condițiile prevăzute de lege pentru adoptarea prezentei hotărâri, respectiv majoritate absolută.

Vințu de Jos, 31.10.2019

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Pralea Constantin

Contrasemnează pentru legalitate,
SECRETAR,
Muntean Claudia Lavinia

