

**Consiliul local
al comunei Vințu de Jos**

**PROCES – VERBAL
al ședinței publice ordinare din data de 24.04.2019**

Încheiat azi, 24.04.2019 în ședința publică ordinară a Consiliului local Vințu de Jos, convocat în baza Dispoziției nr. 139, emisă de Primarul comunei Vințu de Jos la data de 18.04.2019.

Dispoziția nr. 139/2019 și proiectul ordinii de zi au fost afișate la sediul Consiliului local, încheindu-se de către secretar un proces – verbal de afișare.

Secretarul a întocmit dosarele de ședință, cu toate proiectele înscrise pe ordinea de zi și le-a transmis guardului local pentru a fi înmânate consilierilor locali. Consilierii locali au semnat de primire în convocator.

Proiectele de hotărâre înscrise pe ordinea de zi au fost inițiate de către primarul comunei Vințu de Jos.

La ședință participă un număr de 15 consilieri locali, din totalul de 15 consilieri în funcție.

S-a constatat că este întrunit plenul.

Consilierii locali votează în unanimitate alegerea domnului Ungureanu Constantin Narcis, președinte de ședință pentru următoarele trei luni, adoptându-se **Hotărârea nr. 26/2019**.

La ședință mai participă domnul primar, doamna secretar, doamna Neagu Eugenia Ana din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Vințu de Jos, responsabil viză CFPP, doamna Romoșan Andreea, responsabil urbanism, domnul arh. Barbieri Marius, invitat la ședință pentru lămuriri în legătură cu propunerea de PUG, proiect de hotărâre aflat pe ordinea de zi, domnul Barbu Andrei, cetățean al comunei Vințu de Jos, care dorește să ia cuvântul în legătură cu proiectul de hotărâre privind aprobarea bugetului local al comunei Vințu de Jos, domnul Pașca Alexandru, în legătură cu proiectul de hotărâre privind propunerea de PUG.

Se supune spre aprobare procesul – verbal al ședinței ordinare din data de 28.03.2019 conform art. 42, alin. 5 din Legea nr. 215/2001, a administrației publice locale.

Se aprobă procesul – verbal al ședinței anterioare cu 15 voturi „pentru”.

Domnul primar Josan Ion Iosif, în calitate de inițiator al proiectului de hotărâre privind aprobarea bugetului local al comunei Vințu de Jos, supune la vor retragerea acestui proiect și introducerea pe ordinea de zi și supunerea spre dezbateră a proiectului de hotărâre completat cu un nou articol.

D-nul președinte: Cine este pentru?

Pentru: 15 voturi; Împotrivă: - Abțineri: -;

Domnul primar Josan Ion Iosif supune aprobării ordinea de zi:

PROIECTE PE ORDINEA DE ZI:

1. Proiect de hotărâre privind aprobarea bugetului local al comunei Vințu de Jos pe anul 2019.

Inițiator Josan Ion Iosif – primarul comunei Vințu de Jos;

2. Proiect de hotărâre privind aprobarea întocmirii unei documentații tehnice topografice.

Inițiator Josan Ion Iosif – primarul comunei Vințu de Jos;

3. Proiect de hotărâre privind însușirea propunerii de Plan Urbanistic General și Regulamentul Local de Urbanism care urmează să intre pe circuitul de avizare.

- Inițiator Josan Ion Iosif – primarul comunei Vințu de Jos;**
4. Proiect de hotărâre privind aprobarea contului de execuție al bugetului local al comunei Vințu de Jos la data de 31.03.2019.
- Inițiator Josan Ion Iosif – primarul comunei Vințu de Jos;**
5. Proiect de hotărâre privind acceptarea unei oferte de donație imobiliară.
- Inițiator Josan Ion Iosif – primarul comunei Vințu de Jos;**
6. Proiect de hotărâre privind indexarea impozitelor și taxelor locale, a taxelor special și a limitelor amenzilor, pentru anul 2020.
- Inițiator Josan Ion Iosif – primarul comunei Vințu de Jos;**
7. Proiect de hotărâre privind încheierea unui act adițional la contractul de delegare nr. 1969/01.08.2008 privind exploatarea, întreținerea și administrarea serviciului public de apă și canalizare din comuna Vințu de Jos, încheiat între Comuna Vințu de Jos și APA CTTA SA ALBA.
- Inițiator Josan Ion Iosif – primarul comunei Vințu de Jos;**
8. Proiect de hotărâre privind aprobarea Contractului de delegare cu operatorul economic câștigător al licitației privind "DELEGAREA PRIN CONCESIUNE A GESTIUNII UNOR ACTIVITATI COMPONENTE ALE SERVICIULUI DE SALUBRIZARE IN JUDETUL ALBA, RESPECTIV DE COLECTARE SI TRANSPORT A DEȘEURILOR MUNICIPALE SI A UNOR FLUXURI SPECIALE DE DEȘEURI" - **pentru LOTUL 2 Tărtăria**, care cuprinde **tarifele de salubritate** din oferta financiară a acestuia, respectiv **asocierea SC RER ECOLOGIC SERVICE ORADEA SA - SC RETIM ECOLOGIC SERVICE SA.**
- Inițiator Josan Ion Iosif – primarul comunei Vințu de Jos;**
9. Proiect de hotărâre privind aprobarea tarifelor distincte aplicate beneficiarilor serviciului de salubritate precum și acordarea unui mandat special primarului comunei Vințu de Jos pentru a vota actul adițional la Contractul de delegare nr. 223/27.12.2018 în Adunarea Generală a Asociaților.
- Inițiator Josan Ion Iosif – primarul comunei Vințu de Jos;**
10. Proiect de hotărâre privind modificarea prin completare a Hotărârii de Consiliu local nr. 98/19.12.2018 privind stabilirea impozitelor și taxelor locale, precum și a taxelor special, pentru anul 2019.
- Inițiator Josan Ion Iosif – primarul comunei Vințu de Jos;**
11. Proiect de hotărâre privind aprobarea Normelor procedurale interne pentru procedura de achiziție proprie simplificată.

Inițiator Josan Ion Iosif – primarul comunei Vințu de Jos;
Secretar: Pentru adoptarea hotărârii este nevoie de votul majorității consilierilor locali prezenți, conform art. 45, alin. 1 din Legea nr. 215/2001.

În temeiul art. 45, alin. 1 din Legea nr. 215/2001 se aprobă ordinea de zi cu 15 voturi „pentru”, **adoptându-se Hotărârea nr. 27/2019.**

D-nul președinte: Propun să dăm cuvântul persoanelor prezente la ședință.

D-nul Barbieri: Am terminat PUG, am obținut toate avizele și dacă mai aveți ceva propuneri pe care să le preiau pentru PUG, cu mare plăcere.

D-nul Ungureanu: V-ați consultat cu domnul primar față de terenurile mai nou cumpărate pentru cimitir din p.d.v. urbanistic?

D-nul Barbieri: Am fost în teren și din p.d.v. urbanistic este bine.

D-nul Ungureanu: A doua problemă, pe porțiunile dinspre Alba, în zonă industrială au fost autorizate construcții de case, este o anomalie.

D-nul Barbieri: Acelea sunt locuințe de serviciu.

D-nul primar: Domnul Pașca, prezent la ședință, a primit o autorizație de construcție pentru hală industrială și construcție locuință în zona Teleky. După PUG, zona este industrială. El dorește să construiască fermă de animale, are vaci.

D-nul Barbieri: Inițial am făcut zonă industrială, dar tocmai datorită domnului Pașca am făcut această modificare propunând zonă industrială și agroindustrială.

D-nul Ungureanu: Dar domnul Pașca încearcă să se autorizeze de ani de zile.

D-nul Barbieri: După ce se aprobă PUG cu zonă agroindustrială poate obține autorizație.

D-nul președinte: Vă mulțumim. Dăm cuvântul domnului Barbu Andrei.

D-nul Barbu A: O chestiune legată de buget este în legătură cu încadrarea unei persoane ca și asistent personal, Humaciu Sofia și rugămintea mea este să o ajutați deoarece are o situație foarte grea. A doua chestiune este legată de Biserica Reformată, construită în sec. al XIII-lea, care nu are lumină. A treia chestiune legată de buget, am văzut drumul de pe Valea Vințului. Se cheltuiesc prea mulți bani pe anumite domenii iar în altele nu se alocă suficienți. Ultima chestiune, plătesc impozit din 1990 pentru o anumită suprafață de teren și îl folosesc, dar am scos un extras CF în care am doar 300 mp. Firma care a făcut cadastrarea a făcut lucrări care nu bat cu realitatea.

D-nul primar: Prămăria nu este parte din contractual pentru cadastrare. A fost un termen de contestație. Se poate face o adresă către OCPI care la rândul lor o vor trimite la firma de cadastrare. Doamna Humaciu a fost anunțată ce are de făcut în vederea întocmirii dosarului. Biserica Reformată a depus cerere anul trecut și s-au alocat niște bani, însă nu cât au cerut dar nu s-au mai făcut demersurile necesare conform legii cultelor pentru a primi banii.

Președintele de ședință prezintă punctul numărul 1 pe ordinea de zi, privind aprobarea bugetului local al comunei Vințu de Jos pe anul 2019.

D-nul Nemeș: La buget propun să ne axăm pe un obiectiv și să-l ducem până la capăt, nu pe mai multe și să nu fie fonduri pentru a le finaliza.

D-nul Barbu: Să facem o investiție pentru drumul de pe Valea Vințului pentru SF+PT iar când se va rezolva problema juridical, să putem să demarăm un proiect pe fonduri europene. Propun prin amendament să se completeze bugetul la investiții cu suma de 75 mii lei –pentru trafic mediu.

D-nul președinte: Supun la vot amendamentul domnului Barbu.

Cine este pentru?

Pentru: 15; Împotrivă: - ; Abțineri: - ;

Consilier local Ungureanu Constantin Narcis: avizul comisiei de specialitate nr. 1 este favorabil.

Consilier local Pralea Constantin: avizul comisiei de specialitate nr. 2 este favorabil.

Consilier local Josan Petru Călin: avizul comisiei de specialitate nr. 3 este favorabil.

D-nul președinte: Supun la vot proiectul de hotărâre, cu amendamentul domnului Barbu.

Cine este pentru?

Pentru: 15; Împotrivă: - ; Abțineri: - ;

Secretar: Pentru adoptarea hotărârii este nevoie de votul majorității consilierilor locali în funcție, conform art. 45, alin.2, lit. a din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale.

În temeiul art. 45, alin. 2, lit. a din Legea nr. 215/2001 se adoptă **Hotărârea nr. 28/2019** privind aprobarea bugetului local al comunei Vințu de Jos pe anul 2019.

Președintele de ședință prezintă punctul numărul 2 pe ordinea de zi, privind aprobarea întocmirii unei documentații tehnice topografice.

Consilier local Ungureanu Constantin Narcis: avizul comisiei de specialitate nr. 1 este favorabil.

Consilier local Pralea Constantin: avizul comisiei de specialitate nr. 2 este favorabil.

Consilier local Josan Petru Călin: avizul comisiei de specialitate nr. 3 este favorabil.

D-nul președinte: Supun la vot proiectul de hotărâre.

Cine este pentru?

Pentru: 15; Împotrivă: - ; Abțineri: - ;

Secretar: Pentru adoptarea hotărârii este nevoie de votul a două treimi din numărul total al consilierilor locali în funcție, conform art. 45, alin. 3 din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale.

În temeiul art. 45, alin. 3 din Legea nr. 215/2001 se adoptă **Hotărârea nr. 29/2019** privind aprobarea întocmirii unei documentații tehnice topografice.

Președintele de ședință prezintă punctul numărul 3 pe ordinea de zi, privind însușirea propunerii de Plan Urbanistic General și Regulamentul Local de Urbanism care urmează să intre pe circuitul de avizare.

Consilier local Ungureanu Constantin Narcis: avizul comisiei de specialitate nr. 1 este favorabil.

Consilier local Pralea Constantin: avizul comisiei de specialitate nr. 2 este favorabil.

Consilier local Josan Petru Călin: avizul comisiei de specialitate nr. 3 este favorabil.

D-nul președinte: Supun la vot proiectul de hotărâre.

Cine este pentru?

Pentru: 15; Împotrivă: - ; Abțineri: - ;

Secretar: Pentru adoptarea hotărârii este nevoie de votul majorității consilierilor locali în funcție, conform art. 45, alin.2, lit. e din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale.

În temeiul art. 45, alin. 2, lit. e din Legea nr. 215/2001 se adoptă **Hotărârea nr. 30/2019** privind însușirea propunerii de Plan Urbanistic General și Regulamentul Local de Urbanism care urmează să intre pe circuitul de avizare.

Președintele de ședință prezintă punctul numărul 4 pe ordinea de zi, privind aprobarea contului de execuție al bugetului local al comunei Vințu de Jos la data de 31.03.2019.

Consilier local Ungureanu Constantin Narcis: avizul comisiei de specialitate nr. 1 este favorabil.

Consilier local Pralea Constantin: avizul comisiei de specialitate nr. 2 este favorabil.

Consilier local Josan Petru Călin: avizul comisiei de specialitate nr. 3 este favorabil.

D-nul președinte: Supun la vot proiectul de hotărâre.

Cine este pentru?

Pentru: 15; Împotrivă: - ; Abțineri: - ;

Secretar: Pentru adoptarea hotărârii este nevoie de votul majorității consilierilor locali în funcție, conform art. 45, alin.2, lit. a din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale.

În temeiul art. 45, alin. 2, lit. a din Legea nr. 215/2001 se adoptă **Hotărârea nr. 31/2019** privind aprobarea contului de execuție al bugetului local al comunei Vințu de Jos la data de 31.03.2019.

Președintele de ședință prezintă punctul numărul 5 pe ordinea de zi, privind acceptarea unei oferte de donație imobiliară.

Consilier local Ungureanu Constantin Narcis: avizul comisiei de specialitate nr. 1 este favorabil.

Consilier local Pralea Constantin: avizul comisiei de specialitate nr. 2 este favorabil.

Consilier local Josan Petru Călin: avizul comisiei de specialitate nr. 3 este favorabil.

D-nul președinte: Supun la vot proiectul de hotărâre.

Cine este pentru?

Pentru: 15; Împotrivă: - ; Abțineri: - ;

Secretar: Pentru adoptarea hotărârii este nevoie de votul a două treimi din numărul total al consilierilor locali în funcție, conform art. 45, alin. 3 din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale.

În temeiul art. 45, alin. 3 din Legea nr. 215/2001 **se adoptă Hotărârea nr. 32/2019** privind acceptarea unei oferte de donație imobiliară.

Președintele de ședință prezintă punctul numărul 6 pe ordinea de zi, privind indexarea impozitelor și taxelor locale, a taxelor speciale și a limitelor amenzilor, pentru anul 2020.

Consilier local Ungureanu Constantin Narcis: avizul comisiei de specialitate nr. 1 este favorabil.

Consilier local Pralea Constantin: avizul comisiei de specialitate nr. 2 este favorabil.

Consilier local Josan Petru Călin: avizul comisiei de specialitate nr. 3 este favorabil.

D-nul președinte: Supun la vot proiectul de hotărâre.

Cine este pentru?

Pentru: 14; Împotrivă: - ; Abțineri: - 1;

Domnul Nemeș Nicolae se abține.

Secretar: Pentru adoptarea hotărârii este nevoie de votul majorității consilierilor locali în funcție, conform art. 45, alin.2, lit. c din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale.

În temeiul art. 45, alin. 2, lit. c din Legea nr. 215/2001 **se adoptă Hotărârea nr. 33/2019** privind indexarea impozitelor și taxelor locale, a taxelor special și a limitelor amenzilor, pentru anul 2020.

Președintele de ședință prezintă punctul numărul 7 pe ordinea de zi, privind încheierea unui act adițional la contractul de delegare nr. 1969/01.08.2008 privind exploatarea, întreținerea și administrarea serviciului public de apă și canalizare din comuna Vințu de Jos, încheiat între Comuna Vințu de Jos și APA CTTA SA ALBA.

Consilier local Ungureanu Constantin Narcis: avizul comisiei de specialitate nr. 1 este favorabil.

Consilier local Pralea Constantin: avizul comisiei de specialitate nr. 2 este favorabil.

Consilier local Josan Petru Călin: avizul comisiei de specialitate nr. 3 este favorabil.

D-nul președinte: Supun la vot proiectul de hotărâre.

Cine este pentru?

Pentru: 15; Împotrivă: - ; Abțineri: - ;

Secretar: Pentru adoptarea hotărârii este nevoie de votul a două treimi din numărul total al consilierilor locali în funcție, conform art. 45, alin. 3 din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale.

În temeiul art. 45, alin. 3 din Legea nr. 215/2001 **se adoptă Hotărârea nr. 34/2019** privind încheierea unui act adițional la contractul de delegare nr. 1969/01.08.2008 privind exploatarea,

întreținerea și administrarea serviciului public de apă și canalizare din comuna Vințu de Jos, încheiat între Comuna Vințu de Jos și APA CTTA SA ALBA.

Președintele de ședință prezintă punctul numărul 8 pe ordinea de zi, privind aprobarea Contractului de delegare cu operatorul economic câștigător al licitației privind "DELEGAREA PRIN CONCESIUNE A GESTIUNII UNOR ACTIVITATI COMPONENTE ALE SERVICIULUI DE SALUBRIZARE IN JUDETUL ALBA, RESPECTIV DE COLECTARE SI TRANSPORT A DEȘEURILOR MUNICIPALE SI A UNOR FLUXURI SPECIALE DE DEȘEURI"- pentru LOTUL 2 Tărtăria, care cuprinde tarifele de salubritate din oferta financiară a acestuia, respectiv asocierea SC RER ECOLOGIC SERVICE ORADEA SA - SC RETIM ECOLOGIC SERVICE SA.

D-nul Ungureanu: Propun amânarea proiectelor de hotărâre nr. 8 și 9 *privind aprobarea tarifelor distincte aplicate beneficiarilor serviciului de salubritate precum și acordarea unui mandat special primarului comunei Vințu de Jos pentru a vota actul adițional la Contractul de delegare nr. 223/27.12.2018 în Adunarea Generală a Asociaților* aflate pe ordinea de zi până la ședința viitoare deoarece am nelămuriri cu privire la tarifele care figurează în contract și cele care se vor aproba prin act adițional.

Supun la vot amânarea.

Cine este pentru?

Pentru: 15; Împotrivă: - ; Abțineri: - ;

Președintele de ședință prezintă punctul numărul 10 pe ordinea de zi, privind modificarea prin completare a Hotărârii de Consiliu local nr. 98/19.12.2018 privind stabilirea impozitelor și taxelor locale, precum și a taxelor special, pentru anul 2019.

Consilier local Ungureanu Constantin Narcis: avizul comisiei de specialitate nr. 1 este favorabil.

Consilier local Pralea Constantin: avizul comisiei de specialitate nr. 2 este favorabil.

Consilier local Josan Petru Călin: avizul comisiei de specialitate nr. 3 este favorabil.

D-nul președinte: Supun la vot proiectul de hotărâre.

Cine este pentru?

Pentru: 14; Împotrivă: - ; Abțineri: - 1;

Domnul Nemeș Nicolae se abține.

Secretar: Pentru adoptarea hotărârii este nevoie de votul majorității consilierilor locali în funcție, conform art. 45, alin.2, lit. c din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale.

În temeiul art. 45, alin. 2, lit. c din Legea nr. 215/2001 se adoptă **Hotărârea nr. 35/2019** privind modificarea prin completare a Hotărârii de Consiliu local nr. 98/19.12.2018 privind stabilirea impozitelor și taxelor locale, precum și a taxelor special, pentru anul 2019.

Președintele de ședință prezintă punctul numărul 11 pe ordinea de zi, privind aprobarea Normelor procedurale interne pentru procedura de achiziție proprie simplificată.

D-nul președinte: Supun la vot proiectul de hotărâre.

Cine este pentru?

Pentru: 15; Împotrivă: - ; Abțineri: - ;

Secretar: Pentru adoptarea hotărârii este nevoie de votul majorității membrilor prezenți, conform art. 45, alin.1 din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale.

În temeiul art. 45, alin. 1 din Legea nr. 215/2001 se adoptă **Hotărârea nr. 36/2019** privind aprobarea Normelor procedurale interne pentru procedura de achiziție proprie simplificată.

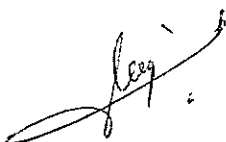
Președintele de ședință: Mai are cineva ceva de adăugat?

D-nul Barbu: Aduc la cunoștința Consiliului local al comunei Vințu de Jos, faptul că voi efectua 7 zile de concediu de odihnă, din data de 02.05.2019 până în 10.05.2019 și din data de 13.05.2019-17.05.2019 (ore libere plătite pentru munca suplimentară).

Președintele de ședință: Mai are cineva ceva de adăugat? Dacă nu mai aveți nimic de adăugat declar închise lucrările ședinței publice ordinare.

Vințu de Jos, 24.04.2019

Președinte de ședință
Ungureanu Constantin Narcis



Secretar
Muntean Claudia Lavinia

