

JUDEȚUL ALBA
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI VINȚU DE JOS

✉ Vintu de Jos, str. Lucian Blaga, nr. 47, CUI 4562443

☎ Tel. 0258739234 Fax: 0258739640

@ primaria.vint@yahoo.com

HOTĂRÂREA NR. 73

privind aprobarea folosinței gratuite a imobilelor înscrise în CF nr. 8141 Vințu de Jos, domeniul public al comunei Vințu de Jos,
în favoarea Clubului Sportiv Universitatea din Alba Iulia

Consiliul local al comunei Vințu de Jos, județul Alba, întrunit în ședința publică ordinară din data de 11.09.2019, ora 16.00, în sala de ședință a Căminului Cultural al comunei Vințu de Jos;

Având în vedere cererea nr. 202/06.08.2019 a Clubului Sportiv Universitatea din Alba Iulia, înregistrat la Primăria comunei Vințu de Jos sub nr. 7141/06.08.2019 prin care se solicită aprobarea folosirii de către Clubul Sportiv Universitatea din Alba Iulia, persoană juridică înființată ca instituție publică în subordinea Ministerului Educației, Cercetării, Tineretului și Sportului, a Complexului Sportiv „Stadion Mureșul” și a clădirilor aferente, respectiv băi, vestiare, etc;

Luând în considerare:

- Proiectul de hotărâre nr. 7540/A/2/21.08.2019 a domnului primar al comunei Vințu de Jos în calitate de inițiator;

- referatul de aprobare nr. 7541/A/2/21.08.2019 a domnului primar al comunei Vințu de Jos în calitate de inițiator;

- raportul de specialitate al Biroului buget-finanțe, contabilitate, impozite și taxe locale nr. 7548/A/2/21.08.2019;

- adresa de înaintare a proiectului de hotărâre, nr. 7547/A/2/21.08.2019;

- Hotărârea de Consiliu Local nr. 80/31.10.2018 privind aprobarea folosinței gratuite a imobilelor înscrise în CF nr. 8141 Vințu de Jos, domeniul public al comunei Vințu de Jos, în favoarea Clubului Sportiv Universitatea din Alba Iulia;

- Hotărârea de Consiliu Local nr. 97/2016 privind aprobarea Regulamentului de organizare și funcționare a stadionului comunei Vințu de Jos;

- extrasul de Carte Funciară nr. 8141 – Vințu de Jos;

- avizul Comisiilor de specialitate nr. 1, 2 și 3 ale Consiliului local al comunei Vințu de Jos;

Având în vedere:

- art. 29, alin. 1 și art. 30 din Legea nr. 69/2000 din 28 aprilie 2000 Legea educației fizice și sportului;

- art. 349-353 din OUG nr. 57/2019 din 3 iulie 2019 privind Codul administrativ;

În temeiul art. 129, alin. 2 lit. c și alin. 6 lit. a, ale art. 139 alin. 3, lit. g din OUG nr. 57/2019 din 3 iulie 2019 privind Codul administrativ:

JUDEȚUL ALBA
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI VINȚU DE JOS

✉ Vintu de Jos, str. Lucian Blaga, nr. 47, CUI 4562443

☎ Tel. 0258739234, Fax: 0258739640

@ primaria.vint@yahoo.com

HOTĂRĂȘTE

ART. 1 Se aprobă darea în folosința gratuită a imobilelor înscrise în CF nr. 8141 Vințu de Jos, domeniul public al comunei Vințu de Jos, cu valoarea de inventar 828.600 lei, în favoarea Clubului Sportiv Universitatea din Alba Iulia, persoană juridică înființată ca instituție publică în subordinea Ministerului Educației, Cercetării, Tineretului și Sportului, exclusiv plata utilităților.

ART. 2 Durata pentru care se acordă folosința gratuită este de 12 luni de la data semnării, pe perioada desfășurării antrenamentelor și meciurilor oficiale și amicale ale Clubului Sportiv Universitatea din Alba Iulia.

ART. 3 Predarea-primirea materială a bunului se va realiza la începutul antrenamentului /meciului respectiv la terminarea acestora.

ART. 4 Instituția beneficiară a folosinței gratuite are următoarele obligații:

a) să folosească bunul potrivit destinației în vederea căreia i-a fost acordată folosința gratuită;
b) să prezinte, anual, instituției rapoarte privind activitatea de utilitate publică desfășurată, gradul de implementare la nivelul colectivității, precum și prognoze și strategii pentru perioada următoare;

c) să permită accesul instituției pentru efectuarea controlului asupra bunurilor;

d) să nu modifice bunul, în parte ori în integralitatea lui;

e) la încetarea folosinței gratuite, să restituie bunul în starea în care l-a primit, în afară de ceea ce a pierit sau s-a deteriorat din cauza vechimii, și liber de orice sarcini.

f) folosința dobândită în baza prezentei hotărâri nu poate fi transmisă, nici oneros și nici cu titlu gratuit, unei alte persoane.

g) titularul dreptului de folosință gratuită are obligația de a informa instituția cu privire la orice tulburare adusă dreptului de proprietate publică, precum și la existența unor cauze sau iminența producerii unor evenimente de natură să conducă la imposibilitatea exploatării bunului.

h) să desemneze un responsabil pentru coordonarea implementării prezentului protocol și pentru menținerea legăturii cu proprietarul;

i) să respecte regulamentul și programul de folosire al Bazei Sportive stabilit de înțelegerea între cele două părți;

j) bunurilor deteriorate din culpa exclusivă a beneficiarului vor fi înlocuite cu altele de aceeași valoare de către beneficiar, sau dacă nu este posibil, beneficiarul va suporta contravaloarea acestora sub formă de despăgubire;

k) să utilizeze, sub formă de promovare a imaginii, denumirea localității și a instituțiilor publice locale, respectiv Consiliul local al comunei Vințu de Jos și Primăria comunei Vințu de Jos care au oferit Clubului Sportiv Universitatea din Alba Iulia Baza Sportivă locală;

ART. 5 Cheltuielile de întreținere a imobilelor prevăzute la art.1 din prezenta hotărâre vor fi suportate din bugetul local al comunei Vințu de Jos.

JUDEȚUL ALBA
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI VINȚU DE JOS

✉ Vintu de Jos, str. Lucian Blaga, nr. 47, CUI 4562443

☎ Tel. 0258739234 Fax: 0258739640

@ primaria.vint@yahoo.com

ART.6 (1) Constituie contravenții , dacă nu sunt săvârșite în astfel de condiții încât să fie considerate, potrivit legii penale, infracțiuni :încălcarea prevederilor art.4 din prezenta hotărâre și se sancționează în felul următor:

- a) contravențiile prevăzute la art.4 lit.a-e se sancționează cu amendă de la 5.000 lei la 15.000 lei;
 - b) contravențiile prevăzute la art.4 lit.f și g se sancționează cu amendă de la 5.000 lei la 10.000 lei;
- (2) Constatarea contravențiilor și aplicarea sancțiunilor se fac de către persoana împuternicită de către primarul comunei Vințu de Jos.
- (3) Contravențiilor prevăzute în prezentul articol le sunt aplicabile dispozițiile Ordonanței Guvernului nr. 2/2001, cu modificările și completările ulterioare.

ART. 7 Se împuternicește primarul comunei Vințu de Jos pentru semnarea Protocolului de Colaborare între Clubul Sportiv Universitatea din Alba Iulia și Comuna Vințu de Jos, județul Alba, anexa nr. 1, parte integrantă din prezenta hotărâre.

ART. 8 Prezenta hotărâre se comunică Instituției Prefectului județului Alba, primarului comunei Vințu de Jos, Biroului buget – finanțe, contabilitate, impozite și taxe locale, Clubului Sportiv Universitatea din Alba Iulia, de către secretarul comunei Vințu de Jos și se aduce la cunoștința publică de către doamna Fleaca Alexandra, referent în cadrul Compartimentului Secretariat, administrativ deservire, prin afișare la sediul instituției, precum și prin publicare pe pagina de internet a instituției www.vintudejos.ro.

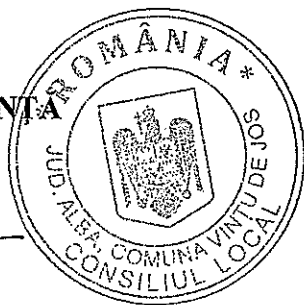

ART. 9 (1) Împotriva prezentei hotărâri, persoana care se consideră vătămată într-un drept al său sau într-un interes legitim poate formula plângere prealabilă la Consiliul local al comunei Vințu de Jos în termen de 30 de zile de la data comunicării.

(2) Prezenta hotărâre poate fi contestată la Secția de contencios administrativ a Tribunalului Alba în termen de 6 luni de la data comunicării răspunsului la plângerea prealabilă, conform Legii nr. 554/2004 a contenciosului administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

ART. 10 Prezenta hotărâre a fost adoptată cu un număr de 14 voturi „pentru”, valabil exprimate, din numărul total de 15 consilieri locali în funcție, fiind respectate condițiile prevăzute de lege pentru adoptarea prezentei hotărâri, respectiv majoritate absolută.

Vințu de Jos, 11.09.2019

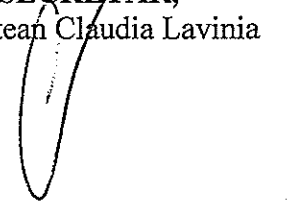
PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Consilier local
Alveș Ionela Cosmina



Pagină 3 din 3

Contrasemnează pentru legalitate,

SECRETAR,
Muntean Claudia Lavinia



Anexa nr.1 la Hotărârea de Consiliu local nr. 73/11.09.2019

PROTOCOL DE COLABORARE

PĂRȚILE:

Clubul Sportiv Universitatea Alba Iulia cu sediul în Alba Iulia, strada Nicolae Iorga, 11-13, reprezentată prin Duma Eugen Bogdan, având funcția de președinte al **Clubului Sportiv Universitatea Alba Iulia**

și

Comuna Vințu de Jos cu sediul în Vințu de Jos, strada Lucian Blaga, Nr. 47, reprezentat prin domnul Josan Ion Iosif, având funcția de primar al **Comunei Vințu de Jos**

OBIECTUL PROTOCOLULUI

Obiectul protocolului îl constituie folosința bunurilor, respectiv a Complexului Sportiv "Stadion Mureșul", din comuna Vințu de Jos (teren+vestiare), în vederea desfășurării activității sportive (antrenamente+jocuri oficiale) a echipei de fotbal a Clubului Sportiv Universitatea din Alba Iulia.

OBLIGAȚIILE PĂRȚILOR

În vederea realizării scopului prezentului protocol C. S. Universitatea Alba Iulia, ca și beneficiar se obligă:

- a) să folosească bunul potrivit destinației în vederea căreia i-a fost acordată folosința gratuită;
- b) să prezinte, anual, instituției rapoarte privind activitatea de utilitate publică desfășurată, gradul de implementare la nivelul colectivității, precum și prognoze și strategii pentru perioada următoare;
- c) să permită accesul instituției pentru efectuarea controlului asupra bunurilor;
- d) să nu modifice bunul, în parte ori în integralitatea lui;
- e) la încetarea folosinței gratuite, să restituie bunul în starea în care l-a primit, în afară de ceea ce a pierit sau s-a deteriorat din cauza vechimii, și liber de orice sarcini.
- f) folosința dobândită în baza prezentei hotărârii nu poate fi transmisă, nici oneros și nici cu titlu gratuit, unei alte persoane.
- g) titularul dreptului de folosință gratuită are obligația de a informa instituția cu privire la orice tulburare adusă dreptului de proprietate publică, precum și la existența unor cauze sau iminența producerii unor evenimente de natură să conducă la imposibilitatea exploatarea bunului.
- h) să desemneze un responsabil pentru coordonarea implementării prezentului protocol și pentru menținerea legăturii cu proprietarul;

JUDEȚUL ALBA
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI VINȚU DE JOS

✉ Vintu de Jos, str. Lucian Blaga, nr. 47, CUI 4562443

☎ Tel. 0258739234 Fax: 0258739640

@ primaria.vint@yahoo.com

i) să respecte regulamentul și programul de folosire al Bazei Sportive stabilit de înțelegerea între cele două părți;

j) bunurilor deteriorate din culpa exclusivă a beneficiarului vor fi înlocuite cu altele de aceeași valoare de către beneficiar, sau dacă nu este posibil, beneficiarul va suporta contravaloarea acestora sub formă de despăgubire;

k) să utilizeze, sub formă de promovare a imaginii, denumirea localității și a instituțiilor publice locale, respectiv Consiliul local al comunei Vințu de Jos și Primăria comunei Vințu de Jos care au oferit Clubului Sportiv Universitatea din Alba Iulia Baza Sportivă locală;

În vederea realizării scopului prezentului protocol Comuna Vințu de Jos, ca și proprietar se obligă:

a) să desemneze un responsabil pentru coordonarea implementării prezentului protocol și pentru menținerea legăturii cu beneficiarul;

b) să asigure folosirea „bunurilor”, pe tot timpul protocolului, având îndatorirea de anunța beneficiarul în caz de forță majoră, eventuale perioade în care Baza Sportivă prezintă oarecare indisponibilitate;

c) să execute, conform legii, toate lucrările de reparații majore sau modernizări aduse Bazei Sportive, obiective ale Comunei Vințu de Jos;

d) să urmărească modul în care este folosită Baza sportivă și să ia măsurile necesare pentru a nu diminua utilitatea și valoarea acesteia;

e) informeze beneficiarul cu privire la orice fel de nereguli care ar putea interveni cu privire la aplicarea prevederilor acestui protocol;

f) să solicite încetarea folosinței gratuite și restituirea bunului, atunci când interesul public legitim o impune.

DURATA PROTOCOLULUI

Protocolul se încheie pentru o perioadă de un an de la data semnării și înregistrării acestuia de către părți și poate fi prelungit, cu acordul părților, prin act adițional, pentru noi perioade de câte un an.

MENȚIUNI

C.S. Universitatea precizează că echipa de fotbal își propune promovarea imaginii clubului și a universității prin sportul rege din România, la nivel local și județean, iar în perspectivă chiar la nivel național cu participări în primele ligi de fotbal în anii următori. De asemenea, menționăm că echipa a promovat din Liga a V-a în Liga a IV-a și are în componență o serie de tineri din cadrul Facultății de drept și științe sociale, departamentul de educație fizică și sport a Universității ”1 Decembrie 1918” din Alba Iulia, care au practicat deja acest sport în ligile inferioare din România și participă și cu o echipă de juniori A1(sub 19 ani), care are în componență tineri practicanți ai acestui sport din comuna Vințu de Jos.

JUDEȚUL ALBA
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI VINȚU DE JOS

✉ Vințu de Jos, str. Lucian Blaga, nr. 47, CUI 4562443

☎ Tel. 0258739234 Fax: 0258739640

@ primaria.vint@yahoo.com

În privința colaborării dintre cele două părți de menționat faptul că, pe viitor, tinerii practicanți ai acestui sport din comuna Vințu de Jos vor putea face pasul spre echipa clubului universitar, odată ce vor putea opta pe plan de învățământ pentru studii superioare în cadrul Universității "1 Decembrie 1918" din Alba Iulia.

Prezentul protocol de colaborare s-a încheiat astăzi _____, în Vințu de Jos, în 2 exemplare, câte unul pentru fiecare parte semnatară.

C.S. Universitatea Alba Iulia

Primăria Comunei Vințu de Jos

Președinte
Duma Eugen Bogdan

Primar
Josan Ion Iosif

Vințu de Jos, 11.09.2019

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Consilier local
Alveș Ionela Cosmina

Contrasemnează pentru legalitate,

SECRETAR,
Muntean Claudia Lavinia

