

JUDEȚUL ALBA
PRIMĂRIA COMUNEI VINȚU DE JOS
✉ Vintu de Jos, str. Lucian Blaga, nr. 47, CUI 4562443
☎ Tel. 0258739234 Fax: 0258739640
@ primaria.vint@yahoo.com

COMUNA VINȚU DE JOS
NR.6169/08.07.2019

SC THEISS CONSULT SRL
Nr. 19/08.07.2019

CONTRACT DE SERVICII

Preambul

În temeiul Legii nr.98/2016 privind achizițiile publice și a HG nr.395/2016 privind NM de aplicare a prevederilor referitoare la atribuirea contractului de achiziție publică/acordului cadru din legea 98/2016, s-a încheiat prezentul contract de servicii ,

Între:

COMUNA VINTU DE JOS, cu sediul Primăriei în comuna Vintu de Jos, Str. Lucian Blaga nr. 47, loc. Vintu de Jos, jud. Alba, Tel: 0258739234, Fax: 0258739640, E-mail: primaria.vint@yahoo.com , cod fiscal reprezentată prin Primar – **JOSAN IOAN IOSIF**, în calitate de ACHIZITOR, pe de o parte

și

S.C THEISS CONSULT S.R.L. cu sediul în Vintu de Jos, str. Principală nr. 117A, e-mail theissconsult@yahoo.com, telefon/fax :0765801328, număr de înmatriculare J01/1398/2005 cod fiscal RO 18253847 cont nr RO02TREZ0025069XXX002665., deschis la Trezoreria ALBA reprezentată prin administrator Theiss Maria, în calitate de PRESTATOR, pe de altă parte, s-a încheiat prezentul contract.

2. Definiții

2.1 - În prezentul contract următorii termeni vor fi interpretați astfel:

- a. **contract** – orice contract de achiziție publică sau acord –cadru.
- b. **achizitor și prestator** - partile contractante, așa cum sunt acestea numite în prezentul contract;
- c. **pretul contractului** - pretul platibil prestatorului de către achizitor, în baza contractului, pentru îndeplinirea integrală și corespunzătoare a tuturor obligațiilor sale, asumate prin contract;
- d. **servicii** – activitate a carei prestare face obiectul contractului, așa cum este prevăzută în caietul de sarcini;
- e. **durata contractului** - intervalul de timp în care prestatorul prestează serviciile pe care le presupune îndeplinirea contractului, așa cum acestea sunt prevăzute în oferta și în contract, inclusiv operațiunile preliminare și finale previzibile și imprevizibile, cu excepția cazurilor de forță majoră, începând cu data încheierii contractului sau după caz, a primirii ordinului de începere a prestațiilor ;

f. **oferta** - documentatia care cuprinde propunerea tehnica si propunerea financiara;

g. **propunerea tehnica** – document al ofertei, elaborat pe baza cerintelor din caietul de sarcini, stabilite de autoritatea contractanta;

h. **propunerea financiara** – document al ofertei prin care se furnizeaza informatiile cerute prin documentatia de atribuire cu privire la pret, tarif, alte conditii financiare si comerciale ;

i. **rezilierea contractului** – se intelege desfiintarea pe viitor a contractului de servicii, fara ca aceasta să aduca atingerea prestatilor succesive care au fost facute anterior rezilierii ;

j. **forta majora** - un eveniment mai presus de controlul partilor, care nu se datoreaza greselii sau vinei acestora, care nu putea fi prevazut la momentul incheierii contractului si care face imposibila executarea si, respectiv, indeplinirea contractului; sunt considerate asemenea evenimente: razboaie, revolutii, incendii, inundatii sau orice alte catastrofe naturale, restrictii aparute ca urmare a unei carantine, embargou, enumerarea nefiind exhaustiva ci enuntiativa. Nu este considerat forta majora un eveniment asemenea celor de mai sus care, fara a crea o imposibilitate de executare, face extrem de costisitoare executarea obligatiilor uneia din parti.

k. **zile** – zile calendaristice, în afara cazului în care se prevede expres că sunt zile lucrătoare. Termenul exprimat în zile începe să curgă de la începutul primei zile a termenului și se încheie la expirarea ultimei ore a ultimei zile a termenului ; ziua în cursul căreia a avut loc un eveniment sau s-a realizat un act al autorității contractante nu este luată în calculul termenului. Dacă ultima zi a unui termen exprimat altfel decât în ore este o zi de sărbătoare legală, o duminică sau o sâmbătă, termenul se încheie la expirarea ultimei ore a următoarei zile lucrătoare.

3. Interpretare

3.1 În prezentul contract, cu excepția unei prevederi contrare cuvintele la forma singular vor include forma de plural și vice versa, acolo unde acest lucru este permis de context.

3.2 Termenul “zi” sau “zile” sau orice referire la zile reprezintă zile calendaristice dacă nu se specifică în mod diferit.

Clauze obligatorii

4. Obiectul principal al contractului

4.1 - Prestatorul se obligă să presteze serviciile de proiectare pentru realizarea investiției: **”MODERNIZARE DRUM COMUNAL VALEA VINTULUI”** , faza DALI (întocmire studiu geotehnic, întocmire documentații pentru obținere avize, debit de calcul pt Apele Romane, expertiză tehnică drum si pod).

În perioada convenită, în conformitate cu cerințele din caietul de sarcini și obligațiile asumate prin prezentul contract.

4.2. – Achizitorul se obligă să plătească prețul convenit în prezentul contract pentru serviciile prestate, în conformitate cu prevederile art. 5 din prezentul contract.

5. Prețul contractului

5.1. – Prețul total convenit pentru îndeplinirea contractului, plătit prestatorului de către achizitor, este de **46.000 lei**, la care se adaugă TVA în valoare de **8740 lei**, reprezentând TVA **19 %**, rezultând un preț total de **54.740 lei**.

6. Durata contractului

6.1. – Prestatorul are obligația de a presta serviciile prevăzute în prezentul contract în termen de **90 zile calendaristice**.

6.2. - Prezentul contract încetează să mai producă efecte la data eliberării garanției de bună execuție a contractului.

7. Aplicabilitate

7.1. – Contractul de servicii intră în vigoare la data de 08.07.2019, data semnării lui de către ambele părți, cu condiția respectării clauzei 13.2. alin. (2).

8. Documentele contractului

8.1. Ca parte integrantă a prezentului contract se constituie următoarele documente:

- Garanția de bună execuție.

9. Standarde

9.1. serviciile prestate în baza contractului, vor respecta standardele și prescripțiile tehnice în vigoare și cerințele achizitorului prezentate în caietul de sarcini.

10. Obligațiile principale ale prestatorului

10.1. – Prestatorul se obligă să presteze serviciile în conformitate cu clauzele prezentului contract.

10.2. – Prestatorul se obligă să despăgubească achizitorul împotriva oricăror reclamații și acțiuni în justiție, ce rezultă din încălcarea unor drepturi de proprietate intelectuală (brevete, nume, mărci, înregistrate, etc....) legate de echipamentele, materialele, instalațiile sau utilajele folosite;

11. Obligațiile principale ale achizitorului

11.1 – Achizitorul se obligă să recepționeze, potrivit clauzei 16, documentația cu toate datele tehnice și economice întocmite în urma prestării serviciilor ce fac obiectul prezentului contract, în conformitate cu cele prevăzute în caietul de sarcini.

11.2.- Achizitorul se obligă să plătească prețul către prestator în termenul convenit la art. 18.1. alin. (1).

11.3.- Achizitorul se obligă să pună la dispoziția prestatorului, ridicarea topografică, în coordonate STEREO 70, avizată OCPI, și toate datele care sunt solicitate de către prestator în legătură cu lucrarea care va fi elaborată.

12. Sancțiuni pentru neîndeplinirea culpabilă a obligațiilor

12.1 - În cazul în care, prestatorul nu reușește să-și îndeplinească obligațiile asumate prin contract, atunci achizitorul este îndreptățit de a deduce din prețul contractului, ca penalități, o sumă echivalentă cu o cotă procentuală de 0,1% din prețul contractului, pentru fiecare zi de întârziere, până la îndeplinirea efectivă a obligațiilor.

12.2 - În cazul în care achizitorul nu onorează facturile în termen de 30 de zile de la expirarea perioadei convenite, atunci acesta are obligația de a plăti, ca penalități, o sumă echivalentă cu o cotă procentuală de 0,1% din plata neefectuată, pentru fiecare zi de întârziere, până la îndeplinirea efectivă a obligațiilor.

12.3 - Nerespectarea obligațiilor asumate prin prezentul contract de către una dintre părți, dă dreptul părții lezate de a cere rezilierea contractului de servicii și de a pretinde plata de daune-interese.

12.4. – Achizitorul poate cere rezilierea contractului dacă:

- a) prestatorul a abandonat contractul;
- b) prestatorul neglijează în mod flagrant și repetat să-și îndeplinească obligațiile contractuale, deși a fost notificat de achizitor;

12.5. – Prestatorul poate cere rezilierea contractului dacă:

- a) achizitorul nu-și îndeplinește obligațiile care sunt în sarcina sa și prin aceasta pune pe prestator în situația de a nu putea presta serviciile;
- b) achizitorul nu onorează o plată scadentă mai mult de 60 de zile;
- c) achizitorul notifică prestatorul că din motive neprevăzute și datorită unor conjuncturi economice îi este imposibil să continue obligațiile contractuale.

12.6. – Rezilierea contractului pentru motivele menționate la art. 12.4. și 12.5 se va notifica în scris părții contractante cu cel puțin 30 zile lucrătoare anterior datei de reziliere.

12.7. – Achizitorul va avea, până la data întreruperii și încetării contractului, aceleași obligații de plată prevăzute în contract, inclusiv plata serviciilor prestate și confirmate până în acel moment.

12.8. – În cazul rezilierii contractului din vina prestatorului, achizitorul va stabili daunele pe care trebuie să le suporte prestatorul și care se vor scdea din obligațiile de plată pe care achizitorul le are față de acesta la data întreruperii prestării serviciilor.

12.9. – În cazul în care nu se pot aplica prevederile art. 12.8. recuperarea daunelor se va face conform prevederilor legale în vigoare la aceasta dată.

12.10. - Achizitorul își rezervă dreptul de a denunța unilateral contractul de servicii, în cel mult 30 de zile de la apariția unor circumstanțe care nu au putut fi prevăzute la data încheierii contractului și care conduc la modificarea clauzelor contractuale în așa măsură încât îndeplinirea contractului respectiv ar fi contrară interesului public.

12.11. - În cazul prevăzut la clauza 12.10, prestatorul are dreptul de a pretinde numai plata corespunzătoare pentru partea din contract îndeplinită până la data denunțării unilaterale a contractului.

12.12. - Achizitorul își rezervă dreptul de a renunța oricând la contract, printr-o notificare scrisă adresată prestatorului fără nici o compensație, dacă acesta din urmă dă faliment, cu condiția că această renunțare să nu prejudicieze sau să afecteze dreptul la acțiune sau despăgubire pentru prestator. În acest caz, prestatorul

are dreptul de a pretinde numai plata corespunzătoare pentru partea din contract indeplinită până la data denunțării unilaterale a contractului.

12.13. – În caz de neexecutare contractul se considera desființat de drept, fără a mai fi necesară punerea în întârziere și fără orice altă formalitate prealabilă.

12.14. – Clauza de art. 12.13. are drept efect desființarea necondiționată a contractului, de îndată ce a expirat termenul de executare, fără ca obligațiile contractuale să fi fost duse la îndeplinire. Prezentul contract încetează de plin drept, fără a mai fi necesară intervenția unei instanțe judecătorești, în cazul în care una din părți:

- nu își exercită una din obligațiile esențiale enumerate la art. 10 și art. 11 din prezentul contract;
- este declarată în stare de incapacitate de plăți sau a fost declansată procedura de faliment înainte de începerea executării prezentului contract;
- cesionează drepturile sale, după ce a fost avertizată, printr-o notificare scrisă, de către cealaltă parte, ca o nouă nerespectare a acestora va duce la rezoluțiunea/rezilierea prezentului contract

Clauze specifice

13. Garanția de bună execuție a contractului

13.1 - Prestatorul se obligă să constituie garanția de bună execuție a contractului în cuantum de 5% din prețul contractului fără TVA, respectiv **2300 lei**.

13.2. (1) Garanția de bună execuție a contractului se constituie prin reținere din suma datorată pentru factura emisă. Prestatorul are obligația de a deschide un cont la dispoziția achizitorului.

13.3 - Achizitorul se obligă să elibereze valoarea garanției de bună execuție, în termen de 14 zile de la data aprobării documentației tehnico-economice, dacă nu a ridicat până la aceeași dată pretenții asupra ei.

13.4. - Achizitorul are dreptul de a emite pretenții asupra garanției de bună execuție, în limita prejudiciului creat, dacă prestatorul nu își execută, execută cu întârziere sau execută necorespunzător obligațiile asumate prin prezentul contract. Anterior emiterii unei pretenții asupra garanției de bună execuție, achizitorul are obligația de a notifica acest lucru prestatorului, precizând totodată obligațiile care nu au fost respectate. În cazul în care prejudiciul produs achizitorului este mai mare decât cuantumul garanției de bună execuție, prestatorul este obligat să-l despăgubească pe achizitor integral și întocmai.

14. Alte responsabilități ale prestatorului

14.1. – (1) Prestatorul are obligația de a presta serviciile prevăzute în contract cu profesionalism și promptitudinea.

(2) Prestatorul se obligă să supravegheze prestarea serviciilor, să asigure resursele umane, materialele, instalațiile, echipamentele și orice alte asemenea, fie de natură provizorie, fie definitive, cerute de și pentru

contract, în măsura în care necesitatea asigurării acestora este prevăzută în contract sau se poate deduce în mod rezonabil din contract, pe toată perioada de derulare a contractului.

(3) Prestatorul are obligația de a nu folosi în prestarea prezentului contract în nici un fel și în nici o măsură personalul angajat al achizitorului, mai puțin în cazurile și în măsura în care părțile convin altfel printr-o modalitate prevăzută în contract.

14.2. – (1) Prestatorul este pe deplin responsabil pentru executia serviciilor în conformitate cu tema de proiectare pentru îndeplinirea sarcinilor convenite. Totodată, este răspunzător atât de siguranța tuturor operațiunilor și metodelor de prestare utilizate, cât și de calificarea personalului folosit pe toată durata contractului. Documentația tehnică elaborată de către prestator va fi prezentată achizitorului înainte de expirarea contractului.

14.3. – În perioada contractului, Prestatorul este obligat să facă toate modificările solicitate de personalul specializat al Achizitorului, fără costuri suplimentare și să le comunice acestuia.

14.4. – În cazul când Prestatorul nu îndeplinește obligațiile prevăzute la art. 14.3., în termenele stabilite, Achizitorul va aplica penalități în conformitate cu art. 12.1.

14.5. – (1) Prestatorul va preda achizitorului documentația proiectată conform temei de proiectare, în vederea verificării.

(2) Prestatorul va preda beneficiarului documentațiile tehnice conform prevederilor caietului de sarcini.

(3) Predarea documentațiilor tehnice întocmite fără respectarea temei de proiectare și ale contractului nu constituie respectarea termenelor specificate la art. 6.

14.6. – Prestatorul are obligația de a prezenta și susține documentația proiectată în ședința de consiliu local în care se propune aprobarea acestuia.

15. Alte responsabilități ale achizitorului

15.1. – Achizitorul se obligă să pună la dispoziția prestatorului orice facilități și/sau informații pe care acesta le-a cerut în propunerea tehnică și pe care le considera necesare îndeplinirii contractului.

16. Recepție și verificări

16.1. – Achizitorul va verifica modul de prestare a serviciilor pentru a stabili conformitatea lor cu prevederile din tema de proiectare, fapt consemnat printr-un proces verbal de recepție.

16.2. – Verificările vor fi efectuate în conformitate cu prevederile din prezentul contract în termen de 15 (cincisprezece) zile de la predare. Achizitorul are obligația de a notifica, în scris, prestatorului identitatea reprezentanților săi împuterniciți pentru acest scop.

17. Începere, finalizare, întârzieri și sistare

17.1. – (1) Prestatorul are obligația de a începe prestarea serviciilor de la data intrării în vigoare a contractului.

(2) În cazul în care prestatorul suferă întârzieri și/sau suportă costuri suplimentare, datorate în exclusivitate achizitorului, partile vor stabili de comun acord:

a) prelungirea perioadei de prestare a serviciului; și

b) totalul cheltuielilor aferente, dacă este cazul, care se vor adăuga la pretul contractului.

17.2. – (1) Serviciile prestate în baza contractului său, dacă este cazul, oricare fază a acestora prevăzută a fi terminată într-o perioadă stabilită în graficul fizic și valoric pentru îndeplinirea sarcinilor specifice trebuie finalizate în termenul convenit de părți, termen care se calculează de la data intrării în vigoare a contractului.

(2) În cazul în care:

i) orice motive de întârziere, ce nu se datorează prestatorului; sau

ii) alte circumstanțe neobisnuite, susceptibile de a surveni altfel decât prin încălcarea

contractului de prestator, îndreptătesc prestatorul de a solicita prelungirea perioadei de prestare a serviciilor sau a oricărei faze a acestora, atunci partile vor revizui, de comun acord, perioada de prestare și vor semna un act adițional.

17.3. – (1) Dacă pe parcursul îndeplinirii contractului prestatorul nu respectă perioada de elaborare pentru îndeplinirea sarcinilor specifice convenite, acesta are obligația de a notifica acest lucru, în termen de 3 zile, achizitorului.

(2) Modificarea datei/perioadelor de prestare asumate în contract pentru îndeplinirea sarcinilor specifice convenite, se face cu acordul părților, prin act adițional.

17.4. – În afara cazului în care achizitorul este de acord cu o prelungire a termenului de prestare, orice întârziere în îndeplinirea contractului da dreptul achizitorului de a solicita penalități prestatorului.

18. Modalități de plată

18.1. - (1) Achizitorul are obligația de a efectua plata către prestator în termen de 30 de zile de la data confirmării primirii facturilor la sediul achizitorului. Facturile vor fi însoțite obligatoriu de procesul verbal de recepție a documentațiilor care fac obiectul contractului. Facturile emise înainte de acceptarea documentațiilor nu constituie obligație de plată pentru achizitor și vor fi restituite prestatorului în termen de 15 zile de la primire.

(2) Plata se va face pe baza facturilor emise de prestator. Facturile se comunica achizitorului prin posta cu confirmare de primire sau prin delegat direct la sediul menționat la art. 1 din contract. În caz de divergențe, dovada comunicării facturilor către achizitor, o constituie după caz, mandatul postal sau stampila aplicată de registratura achizitorului pe document. Dacă data respectivă este o zi nelucrătoare, termenul scadent este reprezentat de prima zi lucrătoare următoare acestuia. Plata serviciilor se va efectua în lei.

(3) În cazul calculării de penalități, factura emisă de către prestator va conține două poziții, în care prima poziție reprezintă contravaloarea serviciilor executate conform contractului, iar cea de-a doua poziție reprezintă contravaloarea penalităților calculate de către achizitor conform art. 12.1, în roșu. Penalitățile vor fi comunicate în scris prestatorului înainte de emiterii facturii de către acesta.

18.2. – Dacă achizitorul nu onorează facturile în termen de 30 de zile de la expirarea perioadei prevăzute la clauza 18.1. și fără a prejudicia dreptul prestatorului de a apela la prevederile clauzei 12.3., acesta din urmă are dreptul de a diminua ritmul prestării avizându-l pe achizitor în legătură cu aceasta. După ce achizitorul onorează factura, prestatorul va relua prestarea serviciilor în cel mult 3 zile lucrătoare.

18.3. - Prestatorul este răspunzător de corectitudinea și exactitatea datelor înscrise în facturi și se obligă să restituie atât sumele încasate în plus cât și foloasele realizate necuvenit, aferente acestora.

18.3 - (1) Prezentarea cu date eronate sau incomplete, față de prevederile legii și ale contractului de achiziție, a facturilor spre decontare, face să nu curgă termenul de plată, dacă achizitorul sesizează prestatorul despre neregulile constatate și returnează facturile în original, în termen de 15 zile de la primirea facturii. Un nou termen de plată va curge de la confirmarea de către achizitor a noilor facturi prezentate de către prestatorul completate cu date corecte, potrivit legii și contractului.

19. Ajustarea pretului contractului

19.1. Pentru serviciile prestate, plățile datorate de achizitor prestatorului sunt cele declarate de către prestator în propunerea financiară și prezentate la art.5. din prezentul contract.

19.2. Pretul contractului poate fi ajustat numai în cazul în care au avut loc modificări legislative.

20. Amendamente

20.1 - (1) Părțile contractante au dreptul, pe durata îndeplinirii contractului, de a conveni modificarea clauzelor contractului, prin act adițional, numai în cazul apariției unor circumstanțe care lezează interesele comerciale legitime ale acestora și care nu au putut fi prevăzute la data încheierii contractului.

21. Subcontractanți

21.1 – Prestatorul are dreptul de a subcontracta parte/părți din contract numai dacă a precizat în ofertă intenția sa de a subcontracta și numai pentru partea/părțile din contract precizate.

21.2. – Prestatorul are obligația, în cazul în care subcontractează părți din contract, de a încheia contracte cu subcontractanții desemnați, în aceleași condiții în care el a semnat contractul cu achizitorul și numai cu acordul prealabil al achizitorului.

21.3. – (1) Prestatorul este pe deplin răspunzător față de achizitor de modul în care îndeplinește contractul.

(2) Subcontractantul este pe deplin răspunzător față de prestator de modul în care își îndeplinește partea sa din contract.

21.4. – Prestatorul poate schimba oricare subcontractant numai dacă acesta nu și-a îndeplinit partea sa din contract. Schimbarea subcontractantului nu va schimba pretul contractului și va fi notificată achizitorului.

22. Cesiunea

22.1 – Prestatorul poate cesiona doar creanțele (drepturile) născute din acest contract, cesiune care nu va exonera prestatorul de nici o obligație sau responsabilitate asumată prin semnarea prezentului contract.

23. Forța majoră

23.1 - Forța majoră este constatată de o autoritate competentă.

23.2 - Forța majoră exonerează părțile contractante de îndeplinirea obligațiilor asumate prin prezentul contract, pe toată perioada în care aceasta acționează.

23.3 - Îndeplinirea contractului va fi suspendată în perioada de acțiune a forței majore, dar fără a prejudicia drepturile ce li se cuveneau părților până la apariția acesteia.

23.4 - Partea contractantă care invocă forța majoră are obligația de a notifica celeilalte părți, imediat și în mod complet, producerea acesteia și să ia orice măsuri care îi stau la dispoziție în vederea limitării consecințelor.

23.5 - Dacă forța majoră acționează sau se estimează că va acționa o perioadă mai mare de 30 zile, fiecare parte va avea dreptul să notifice celeilalte părți încetarea deplin drept a prezentului contract, fără ca vreuna din părți să poată pretinde celeilalte daune-interese.

24. Soluționarea litigiilor

24.1 - Achizitorul și prestatorul vor face toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabilă, prin tratative directe, orice neînțelegere sau dispută care se poate ivi între ei în cadrul sau în legătură cu îndeplinirea contractului.

JUDEȚUL ALBA
PRIMĂRIA COMUNEI VINȚU DE JOS

✉ Vintu de Jos, str. Lucian Blaga, nr. 47, CUI 4562443

☎ Tel. 0258739234 Fax: 0258739640

@ primaria.vint@yahoo.com

24.2 - Dacă, după 15 zile de la începerea acestor tratative neoficiale, achizitorul și prestatorul nu reușesc să rezolve în mod amiabil o divergență contractuală, se vor adresa instanțelor judecătorești competente, în a căror rază administrativ teritorială își are sediul achizitorul.

25. Limba care guvernează contractul

25.1 - Limba care guvernează contractul este limba română.

26. Comunicari

26.1 - (1) Orice comunicare între părți, referitoare la îndeplinirea prezentului contract, trebuie să fie transmisă în scris.

(2) Orice document scris trebuie înregistrat atât în momentul transmiterii cât și în momentul primirii.

26.2 - Comunicările între părți se pot face și prin telefon, telegramă, telex, fax sau e-mail cu condiția confirmării în scris a primirii comunicării.

27. Legea aplicabilă contractului

27.1 - Contractul va fi interpretat conform legilor din România.

Părțile au înțeles să încheie azi 08.07.2019 prezentul contract în doua exemplare, cate unul pentru fiecare parte.

ACHIZITOR,

COMUNA VINTU DE JOS

JOSAN ION IOSIF

PRIMAR



PRESTATOR

S.C THEISS CONSULT SRL

THEISS MARIA

ADMINISTRATOR

