

HOTĂRÂREA NR. 16

privind completarea Inventarului bunurilor care aparțin domeniului public
al comunei Vințu de Jos, județul Alba

Consiliul local al comunei Vințu de Jos, județul Alba, întrunit în ședința publică ordinară din data de 28.02.2019, ora 16.00, în sala de ședință a Căminului Cultural al comunei Vințu de Jos;

Având în vedere:

- Expunerea de motive nr. 1502/22.02.2019 la Proiectul de hotărâre privind completarea Inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al comunei Vințu de Jos, județul Alba;
- Raportul specialitate nr. 1503/J/31/22.02.2019 la Proiectul de hotărâre privind completarea Inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al comunei Vințu de Jos, județul Alba, întocmit de Compartimentul de Cadastru și Fond funciar.
- Copie extras CF nr. 8026, CF nr. 15658, CF. nr. 15665, CF nr. 15651, CF nr. 15590, CF. nr. 15559, CF. nr. 15556, CF. nr. 15533;
- Expertiză tehnică topografică de identificare, amplasament și delimitare a imobilelor situate în comuna Vințu de Jos-Valea Vințului în vederea schimbării categoriei de folosință, întocmită de către inginer topograf Muntean Ioan, înregistrată la Primăria comunei Vințu de Jos sub nr. 1493/22.02.2019;
- Adresa nr. 21661/2018 a Administrației Naționale „Apele Române”, înregistrată la Primăria comunei Vințu de Jos sub nr. 10395/21.11.2018;
- Avizul Comisiilor de specialitate nr. 1, 2 și 3 ale Consiliului local al comunei Vințu de Jos;

Luând în considerare:

- Art. 36, alin (2), lit. c din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Art. 3, alin. 4, art. 21 din Legea nr. 213/1998 privind bunurile proprietate publică, cu modificările și completările ulterioare;
- Legea nr. 7/1996 a cadastrului și publicității imobiliare, cu modificările și completările ulterioare;
- Ordonanța Guvernului nr. 43/1997, republicată;
- H.G. nr. 548/1999 privind aprobarea Normelor tehnice pentru întocmirea Inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al comunelor, orașelor, municipiilor și județelor;
- Hotărârile Guvernului României nr. 974/2002 privind atestarea domeniului public al județului Alba, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Alba, cu modificările și completările ulterioare, Anexa nr. 77 - Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al comunei Vințu de Jos, modificată și completată prin Hotărârile Guvernului României nr.

546/2011 și 135/2012.

În temeiul art. 36 alin. (2) lit. c, art. 36 alin. (9), art. 45 alin. (3) și art. 115 alin. (1) lit. b, din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE

Art. 1. Se declară apartenența la domeniul public al Comunei Vințu de Jos, a imobilelor identificate pe teritoriul administrativ al acestei comune, ca urmare a finalizării înregistrării cadastrale sistematice, după cum urmează:

- imobilul înscris în C.F. nr. 8026 Vințu de Jos, cu nr. cadastral 8026, în suprafață de 7.800 mp;
- imobilul înscris în C.F. nr. 15533 Vințu de Jos, cu nr. cadastral 15533, în suprafață de 990 mp;
- imobilul înscris în C.F. nr. 15556 Vințu de Jos, cu nr. cadastral 15556, în suprafață de 233 mp;
- imobilul înscris în C.F. nr. 15559 Vințu de Jos, cu nr. cadastral 15559, în suprafață de 700 mp;
- imobilul înscris în C.F. nr. 15590 Vințu de Jos, cu nr. cadastral 15590, în suprafață de 377 mp;
- imobilul înscris în C.F. nr. 15651 Vințu de Jos, cu nr. cadastral 15651, în suprafață de 98 mp;
- imobilul înscris în C.F. nr. 15658 Vințu de Jos, cu nr. cadastral 15658, în suprafață de 940 mp;
- imobilul înscris în C.F. nr. 15665 Vințu de Jos, cu nr. cadastral 15665, în suprafață de 464 mp.

Art. 2. Se însușește „Expertiza tehnică topografică, de identificare, amplasament și delimitare a imobilelor situate în comuna Vințu de Jos–Valea Vințului”, rezultate ca urmare a finalizării înregistrării cadastrale sistematice, întocmită de topograf Muntean Ioan, înregistrată la Primăria comunei Vințu de Jos sub nr. 1493/22.02.2019, potrivit *Anexei nr. 1* – parte integrantă a prezentei hotărâri.

Art. 3. Se aprobă schimbarea categoriei de folosință a imobilelor, proprietate publică a Comunei Vințu de Jos, cuprinse în Expertiza tehnică topografică menționată la art. 2, după cum urmează:

- La imobilul înscris în C.F. nr. 8026 Vințu de Jos, în suprafață de 7.800 mp, se schimbă categoria de folosință din „pășune” în „curți construcții”, intravilan;
- La imobilul înscris în C.F. nr. 15533 Vințu de Jos, în suprafață de 990 mp, se schimbă categoria de folosință din „ape curgătoare”, în „drum”;
- La imobilul înscris în C.F. nr. 15556 Vințu de Jos, în suprafață de 233 mp, se schimbă categoria de folosință din „ape curgătoare”, în „drum”;
- La imobilul înscris în C.F. nr. 15559 Vințu de Jos, în suprafață de 700 mp, se schimbă categoria de folosință din „ape curgătoare”, în „drum”;
- La imobilul înscris în C.F. nr. 15590 Vințu de Jos, în suprafață de 377 mp, se schimbă categoria de folosință din „ape curgătoare”, în „drum”;

JUDEȚUL ALBA
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI VINȚU DE JOS

✉ Vintu de Jos, str. Lucian Blaga, nr. 47, CUI 4562443

☎ Tel. 0258739234 Fax: 0258739640

@ primaria.vint@yahoo.com



- La imobilul înscris în C.F. nr. 15651 Vințu de Jos, în suprafață de 98 mp, se schimbă categoria de folosință din „ape curgătoare”, în „drum”;
- La imobilul înscris în C.F. nr. 15658 Vințu de Jos, în suprafață de 940 mp, se schimbă categoria de folosință din „ape curgătoare”, în „drum”;
- La imobilul înscris în C.F. nr. 15665 Vințu de Jos, în suprafață de 464 mp, se schimbă categoria de folosință din „ape curgătoare”, în „drum”.

Art. 4. Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al Comunei Vințu de Jos, însușit prin Hotărârea Consiliului Local nr. 30/2001 și atestat prin Hotărârea Guvernului României nr. 974/2002-Anexa nr. 77, cu modificările și completările aduse prin Hotărârile Guvernului României nr. 698/2006, nr. 546/2011 și nr. 135/2012, se completează după poziția nr. 216 cu 8 poziții noi, pozițiile de la nr. 217 la nr. 224, având elementele de identificare cuprinse în *Anexa nr. 2* - parte integrantă a prezentei hotărâri.

Art. 5. Se solicită BCPI Alba Iulia, efectuarea operațiunilor de modificare a categoriei de folosință, potrivit art. 3 din prezenta hotărâre și înscrierea acestora în Cartea Funciară, precum și înscrierea dreptului de proprietate în favoarea domeniului public al Comunei Vințu de Jos, asupra bunurilor cuprinse în *Anexa nr. 2* la prezenta hotărâre.

Art. 6 Prezenta hotărâre, va fi afișată pentru aducerea la cunoștință publică și va fi transmisă la Consiliul Județean Alba, BCPI Alba Iulia și Instituției Prefectului - Județul Alba.

Art. 7 Prezenta hotărâre poate fi contestată în conformitate cu prevederile Legii contenciosului administrativ nr. 554/2004, cu modificările și completările ulterioare.

Art. 8 Prezenta hotărâre a fost adoptată cu un număr de 15 voturi „pentru”, valabil exprimate, din numărul total de 15 consilieri locali în funcție, care reprezintă 100% din numărul consilierilor locali în funcție.

Vințu de Jos, 28.02.2019

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Suciu Nicolae Olimpiu



Contrasemnează,
SECRETAR
Muntean Claudia Lavinia

COMPLETĂRI

la Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al comunei Vințu de Jos, județul Alba

Secțiunea I Bunuri imobile						
Nr. Crt.	Codul de Clasificare	Denumirea Bunului	Elementele de identificare	Anul dobândirii sau, după caz, al dării în folosință	Valoarea de inventar -lei -	Situația juridică actuală. Denumire act de proprietate sau alte acte doveditoare
0	1	2	3	4	5	6
217.		Teren	Imobilul este situat pe teritoriul administrativ al comunei Vințu de Jos în locul numit „Bolboacă”, în intravilan, cu suprafața de 7.800 mp, având categoria de folosință “curți construcții”.	2019	171.600	C.F. nr. 8026 Vințu de Jos, nr. cadastral 8026 Domeniul public al comunei Vințu de Jos
218.	1.3.7.1	Drum	Drum de pământ situat pe teritoriul administrativ al comunei Vințu de Jos, având traseul în intravilanul satului Valea Vințului - cu lungimea de 90 m și suprafața de 367 mp și în extravilanul satului Valea Vințului - cu lungimea de 157 m și suprafața de 623 mp.	2019	2.021,90	O.G. nr. 43/1997 C.F. nr. 15533 Vințu de Jos, nr. cadastral 15533 Domeniul public al comunei Vințu de Jos
219.	1.3.7.1	Drum	Drum de pământ situat pe teritoriul administrativ al comunei Vințu de Jos, în intravilanul satului Valea Vințului, cu lungimea de 56 m, în suprafața de 233 mp.	2019	1.165	O.G. nr. 43/1997 C.F. nr. 15556 Vințu de Jos, nr. cadastral 15556 Domeniul public al comunei Vințu de Jos
220.	1.3.7.1	Drum	Drum de pământ situat pe teritoriul administrativ al comunei Vințu de Jos, în intravilanul satului Valea Vințului, cu lungimea de 197 m, în suprafața de 700 mp.	2019	3.500	O.G. nr. 43/1997 C.F. nr. 15559 Vințu de Jos, nr. cadastral 15559 Domeniul public al comunei Vințu de Jos
221.	1.3.7.1	Drum	Drum de pământ situat pe teritoriul administrativ al comunei Vințu de Jos, în intravilanul satului Valea Vințului, cu lungimea de 91 m, în suprafața de 377 mp.	2019	1.885	O.G. nr. 43/1997 C.F. nr. 15590 Vințu de Jos, nr. cadastral 15590 Domeniul public al comunei Vințu de Jos

Secțiunea I
Bunuri imobile

Nr. Crt.	Codul de Clasificare	Denumirea Bunului	Elementele de identificare	Anul dobândirii sau, după caz, al dării în folosință	Valoarea de inventar -lei -	Situația juridică actuală. Denumire act de proprietate sau alte acte doveditoare
0	1	2	3	4	5	6
222.	1.3.7.1	Drum	Drum de pământ situat pe teritoriul administrativ al comunei Vințu de Jos, în intravilanul satului Valea Vințului, cu lungimea de 53 m, în suprafață de 98 mp.	2019	490	O.G. nr. 43/1997 C.F. nr. 15651 Vințu de Jos, nr. cadastral 15651 Domeniul public al comunei Vințu de Jos
223.	1.3.7.1	Drum	Drum de pământ situat pe teritoriul administrativ al comunei Vințu de Jos, în intravilanul satului Valea Vințului, cu lungimea de 116 m, în suprafață de 940 mp.	2019	4.700	O.G. nr. 43/1997 C.F. nr. 15658 Vințu de Jos, nr. cadastral 15658 Domeniul public al comunei Vințu de Jos
224	1.3.7.1	Drum	Drum de pământ situat pe teritoriul administrativ al comunei Vințu de Jos, în intravilanul satului Valea Vințului, cu lungimea de 93 m, în suprafață de 464 mp.	2019	2.320	O.G. nr. 43/1997 C.F. nr. 15665 Vințu de Jos, nr. cadastral 15665 Domeniul public al comunei Vințu de Jos

Vințu de Jos, 28.02.2019

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Suciu Nicolae Olimpiu

Contrasemnează,
SECRETAR
Muntean Claudia Lavinia

