

**ROMÂNIA**  
**JUDEȚUL ALBA**  
**CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI VINȚU DE JOS**

---

**HOTĂRÂREA NR. 30**

privind achiziționarea prin negociere directă a terenului înscris în CF nr. 14978 și  
constituirea Comisiei de negociere a prețului

Consiliul local al comunei Vințu de Jos, întrunit în ședința ordinară din data de 26 aprilie 2018;

Având în vedere:

- expunerea de motive a domnului primar al comunei Vințu de Jos în calitate de inițiator;

- raportul de specialitate al Biroului buget-finanțe, contabilitate, impozite și taxe locale nr. 3333/G/11.04.2018;

- Extras CF nr.14978;

- Proiectul de hotărâre privind rectificarea nr. 1 a bugetului local pentru anul 2018;

- Avizul comisiilor de specialitate ale Consiliului local al comunei Vințu de Jos;

Luând în considerare prevederile:

-art. 858, art. 863 lit. a, art. 1650, alin1 și art. 1666 din Codul Civil;

-art. 36, alin. 2, lit „c” și art. 123 alin. 1 din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată,

În temeiul art. 45 alin. 3 și art. 115, alin. 1, lit. b din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală

**HOTĂRĂȘTE**

**ART. 1** Se aprobă achiziționarea prin negociere directă a imobilului înscris în CF nr. 14978 în suprafață de 2715 mp teren extravilan situat în locul numit “Lisca” cu proprietar Apolzan Nicolae, în scopul implementării proiectului “Modernizare și extindere rețea de alimentare cu apă potabilă și apă uzată în comuna Vințu de Jos”.

**ART. 2 (1)** Se aprobă comisia de negociere a prețului în următoarea componență:

- Președinte: - domnul Barbu Petru Ioan, viceprimarul comunei Vințu de Jos;

- Membru: - domnul Nemeș Nicolae, consilier local;

- Membru: - domnul Suciu Nicolae Olimpiu, consilier local;

- 2 funcționari din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Vințu de Jos.

(2) Atribuțiile Comisiei de negociere a prețului vor fi următoarele:

- analizează oferta depusă;

- negociază prețul conform Studiului de piață privind valorile minime consemnate pe piața imobiliară din județul Alba în anul 2017 valabil pentru anul 2018 utilizat de CAMERA NOTARILOR PUBLICI ALBA IULIA care va fi pus la dispoziția comisiei;

- întocmește Procesul –Verbal de negociere a prețului;

- transmite către primarul comunei Vințu de Jos Procesul-Verbal de negociere a prețului în vederea inițierii proiectului de hotărâre pentru aprobarea prețului negociat.

**ART. 3** Prezenta hotărâre se comunică Primarului comunei Vințu de Jos, Biroului buget - finanțe contabilitate, impozite și taxe locale, Instituției Prefectului Județului Alba și se aduce la cunoștința publică, prin grija Secretarului comunei Vințu de Jos.

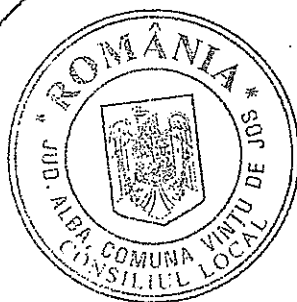
**ROMÂNIA**  
**JUDEȚUL ALBA**  
**CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI VINȚU DE JOS**

---

**ART. 4** Prezenta hotărâre poate fi contestată în conformitate cu prevederile Legii contenciosului administrativ nr. 554/2004, cu modificările și completările ulterioare.

Vințu de Jos, 26.04.2018

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ**  
Moldovan Nicolae



Contrasemnează,  
**SECRETAR**  
Muntean Claudia Lavinia