

ROMÂNIA
JUDEȚUL ALBA
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI VINȚU DE JOS

HOTĂRÂREA NR. 34

privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici și cerintelor de finanțare prin Programul PNDL pentru investiția

Construire Centru cultural multifuncțional (biblioteca și centru evenimente culturale), în localitatea Vințu de Jos, com Vințu de Jos, județul Alba,

Consiliul local al comunei Vințu de Jos, întrunit în ședința extraordinară din data de 13 martie 2017, având în vedere:

- proiectul de hotărâre înaintat de Primarul comunei Vințu de Jos;
- Raportul de specialitate nr. 2149/09.03.2017 înaintat de Dl Groza Valentin Nicolae Consilier/manager proiecte;
- Studiul de fezabilitate : ” Construire Centru cultural multifuncțional în localitatea Vințu de Jos com Vințu de Jos, județul Alba, efectuat de SC CAPITEL PROIECT SRL ALBA IULIA;

Ținând cont de necesitatea și oportunitatea extinderii spațiilor destinate învățământului preuniversitar din localitatea Vințu de Jos;

În baza strategiei de dezvoltare a județului Alba 2014-2020;

Văzând prevederile OUG nr.28/2013 din 10 aprilie 2013 actualizată pentru aprobarea Programului național de dezvoltare locală destinat dezvoltării zonelor rurale, subprogramul „Modernizarea satului românesc”, obiectivul de investiții g) realizare/extindere/reabilitare/modernizare a unor obiective culturale de interes local, respectiv biblioteci, muzee, centre culturale multifuncționale, teatre;

Avizul comisiilor de specialitate nr.1, 2 și 3 ale Consiliului local Vințu de Jos;

Art. 36 alin. (4), lit.d și alin (5) , lit. c din Legea nr. 215/2001, cu modificările aduse de Legea nr. 286/2006;

- Legea nr.350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, cu modificările ulterioare.

În temeiul art. 36, alin 2, lit d), coroborat cu art.36, alin.6, ale art.126 și 127 din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale republicată;

În temeiul art.45 alin.1 din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale republicată;

HOTĂRĂȘTE

ART.1. Se aprobă indicatorii tehnico-economici pentru obiectivul de investiții:, Construire Centru cultural multifuncțional (biblioteca și centru evenimente culturale) în localitatea Vințu de Jos com Vințu de Jos, județul Alba, respectiv:

-valoare totală a investiției: 1.965.001 lei inclusiv TVA

ROMÂNIA
JUDEȚUL ALBA
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI VINȚU DE JOS

-valoarea C+M : 1.705.626 lei inclusiv TVA,

-suprafata totala construita 773,55 mp; suprafata utila totala 653, 78 mp din care: biblioteca 232,03 mp si centru evenimente culturale 421,75 mp,

conform deviziului general anexat, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

ART.2. Se aproba cofinantarea de la bugetul local al comunei Vintu de Jos in valoare de 87.523 lei inclusiv TVA.

ART.3. Aproba participarea Comunei Vintu de Jos cu acest proiect la sesiunea de selectie a proiectelor aferenta Programului național de dezvoltare locală destinat dezvoltarii zonelor rurale reglementat prin OUG nr.28/2013 si a Ordinului MDRAP nr.1851/2013 actualizate.

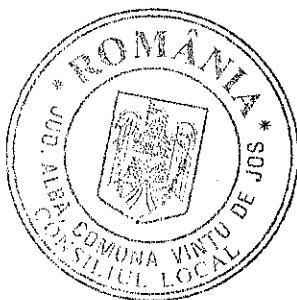
ART.4. Comuna Vintu de Jos se angajeaza sa asigure cheltuielile de mentenanta, gestionarea investitiei si sa asigure exploatarea obiectivului in conformitate cu reglementarile legale in vigoare.

ART. 5. Se imputerniceste primarul comunei Vintu de Jos, Josan Ion Iosif sa semneze toate actele ce deriva din procesul de elaborare, depunere, precontractare, contractare, implementare si raportare in cadrul proiectului finantat prin PNDL in numele Comunei Vintu de Jos.

ART.6 Prezenta hotărâre se comunică Institutiei Prefectului –județul Alba, Biroului buget-finante,contabilitate, resurse umane, impozite si taxe, strategii-programe, primarului comunei Vintu de Jos si la Ministerul Dezvoltarii Regionale, Administratiei Publice si Fondurilor Europene.

Vintu de Jos, 13.03.2017

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Alveș Dorin Daniel



Contrasemnează,
SECRETAR
Muntean Claudia Lavinia



DEVIZ GENERAL

privind cheltuielile necesare realizarii :
Construire Centru cultural multifunctional in localitatea Vintu de Jos
 (Biblioteca+ Centru evenimente culturale)
 Sat Vintu de Jos,com.Vintu de Jos,jud.Alba
 Beneficiar: **COMUNA VINTU DE JOS**

Nr.crt	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	In mii lei/mii euro la cursul BCE			4.4852	10.02.2016
		Valoare (fara TVA)		TVA	Valoare(inclusiv TVA)	
		mii lei	mii euro	mii lei	mii lei	mii euro
	PARTEA I					
	CAPITOLUL 1					
	Chelt.pt.obtinerea si amenajarea teren	12.000	2.675	2.280	14.400	3.184
1.1	Obtinerea terenului	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
1.2	Amenajarea terenului	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
1.3	Amenajare pentru protectia mediu-spatii verz	12.000	2.675	2.280	14.400	3.184
	CAPITOLUL 2					
	Chelt pt asig util.necesare obiectivului	68.570	15.288	13.028	81.598	18.193
2.1	Bransament gaz	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
2.2	Bransament electric	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
2.3	Iluminat exterior	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
2.4	Platforme auto si pietonale	68.570	15.288	13.028	81.598	18.193
2.5	Alimentare cu apa	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
2.6	Canalizare	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
2.8	Imprejmuire	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
	CAPITOLUL 3					
	Chelt.pt.proiectare si asistenta tehnica	76.248	17.000	14.487	91.498	20.230
3.1	Studii de teren	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
3.2	Taxe pentru obtinere avize si acorduri	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
3.3.1	Proiectare si inginerie	53.248	11.872	10.117	63.898	14.128
3.4	Organizarea procedurilor de achizitie publica	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
3.5	Consultanta	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
3.4	Asistenta tehnica	23.000	5.128	4.370	27.600	6.102
	CAPITOLUL 4					
	Chelt.pt. investitia de baza	1.408.352	314.000	251.571	1690.023	373.660
4.1	Constructii si instalatii din care:	1.324.057	295.206	251.571	1588.869	351.295
	CENTRU CULTURAL	1.324.057	295.206	251.571	1588.869	351.295
4.2	Montaj utilitaj	3.373	0.752	0.641	4.048	0.895
	Montaj Utilitaj -CENTRU CULTURAL	3.373	0.752	0.641	4.048	0.895
4.3	Utilitaje ,echip.tehn. si functionale cu monta	80.922	18.042	15.375	97.106	21.470
	Utilitaj -CENTRU CULTURAL	80.922	18.042	15.375	97.106	21.470
4.4	Utilitaje ,echip.tehn.	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
4.5	Dotari-eligibil	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
	CAPITOLUL 5					
	Alte cheltuieli	76.661	17.092	10.279	87.482	19.384
5.1	Organizare de santier	13.926	3.105	2.646	16.712	3.695
5.1.1	lucrari de constructii 1.0%	13.926	3.105	2.646	16.712	3.695
5.1.2	chelt.conexe organizarii santierului	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
5.2	Comisioane,taxe legale	23.606	5.263	0.199	23.815	5.307
5.2.1	Comision banca 0,5 %	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
5.2.2	Comision Inspectie c. calit.constr(0,5%+0,1	8.460	1.886	0.000	8.460	1.886
5.2.4	Autorizatie constructie 1%	14.099	3.144	0.000	14.099	3.144
5.2.6	Casa sociala 0,5 %	1.047	0.233	0.199	1.256	0.278
5.2.7	Cota asigurari pt. Accidente %	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
5.3	Cheltuieli diverse si neprevazute 2,50%	39.129	8.724	7.435	46.955	10.382
	CAPITOLUL 6					
	Cheltuieli pentru darea in exploatare					
6.1	Pregatirea personalului de exploatare	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
6.2	Probe tehnologice	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
	TOTAL GENERAL	1.641.832	366.055	291.646	1.965.001	434.650
	Din care C+M (TOTAL)	1.421.927	317.026	270.166	1.705.626	377.261

Presedinte de sedinta,
Alves Dorin



Secretar,
Muntean Claudia Lavinia

ROMÂNIA
JUDEȚUL ALBA
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI VINȚU DE JOS

HOTĂRÂREA NR. 33

privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici și cerințelor de finanțare prin Programul
PNDL pentru investiția

Construire Școala generală în localitatea Vințu de Jos, com. Vințu de Jos, județul Alba,

Consiliul local al comunei Vințu de Jos, întrunit în ședința extraordinară din data de 13 martie 2017, având în vedere:

- proiectul de hotărâre înaintat de Primarul comunei Vințu de Jos;
 - Raportul de specialitate nr. 2148/09.03.2017 înaintat de Dl Groza Valentin Nicolae Consilier/manager proiecte;
 - Studiul de fezabilitate : ” Construire Școala generală în localitatea Vințu de Jos com. Vințu de Jos, județul Alba, efectuat de SC BARBIERI PROIECT SRL ALBA IULIA;
- Ținând cont de necesitatea și oportunitatea extinderii spațiilor destinate învățământului preuniversitar din localitatea Vințu de Jos;
- În baza strategiei de dezvoltare a județului Alba 2014-2020;
- Văzând prevederile OUG nr.28/2013 din 10 aprilie 2013 actualizată pentru aprobarea Programului național de dezvoltare locală destinat dezvoltării zonelor rurale, subprogramul „Modernizarea satului românesc”, obiectivul de investiții c) realizare/extindere/reabilitare/modernizare/dotare a unităților de învățământ preuniversitar, respectiv creșe, grădinițe, școli generale, licee, colegii naționale, precum și alte unități de învățământ preuniversitar, înființate potrivit legii;
- Avizul Comisiilor de specialitate nr.1,2 și 3 ale Consiliului local Vințu de Jos;
- Art. 36 alin. (4), lit.d și alin (5) , lit. c din Legea nr. 215/2001, cu modificările aduse de Legea nr. 286/2006;
 - Legea nr.350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, cu modificările ulterioare.

În temeiul art. 36, alin 2, lit d), coroborat cu art.36, alin.6, ale art.126 și 127 din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale republicată;

În temeiul art.45 alin.1 din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale republicată;

HOTĂRĂȘTE

ART.1. Se aprobă indicatorii tehnico-economici pentru obiectivul de investiții, Construire Școala generală în localitatea Vințu de Jos com. Vințu de Jos, județul Alba, respectiv:

Valoare totală a investiției: 3.441.519 lei inclusiv TVA

Valoarea C+M : 2.690.442 lei inclusiv TVA,

ROMÂNIA
JUDEȚUL ALBA
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI VINTU DE JOS

Suprafata totala construita 1.375,92 mp, conform deviziului general anexat, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

ART.2. Se aproba cofinantarea de la bugetul local al comunei Vintu de Jos in valoare de 136.449 lei inclusiv TVA.

ART.3. Aproba participarea Comunei Vintu de Jos cu acest proiect la sesiunea de selectie a proiectelor aferenta Programului național de dezvoltare locală destinat dezvoltarii zonelor rurale reglementat prin OUG nr.28/2013 si a Ordinului MDRAP nr.1851/2013 actualizate.

ART.4. Comuna Vintu de Jos se angajeaza sa asigure cheltuielile de mentenanta, gestionarea investitiei si sa asigure exploatarea obiectivului in conformitate cu reglementarile legale in vigoare.

ART. 5. Se imputerniceste primarul comunei Vintu de Jos, Josan Ion Iosif sa semneze toate actele ce deriva din procesul de elaborare, depunere, precontractare, contractare, implementare si raportare in cadrul proiectului finantat prin PNDL in numele Comunei Vintu de Jos.

ART.6 Prezenta hotărâre se comunică Institutiei Prefectului –județul Alba, Biroului buget-finante,contabilitate, resurse umane, impozite si taxe, strategii-programe, primarului comunei Vintu de Jos si la Ministerul Dezvoltarii Regionale, Administratiei Publice si Fondurilor Europene.

Vintu de Jos, 13.03.2017

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Alveș Dorin Daniel



Contrasemnează,
SECRETAR
Muntean Claudia Lavinia



DEVIZ GENERAL
privind cheltuielile necesare realizarii :
CONSTRUIRE SCOALA GENERALA
STR.LUCIAN BLAGA
Com. VINTU DE JOS, nr. 47, Jud. Alba
Beneficiar: **COMUNA VINTU DE JOS**

Nr.crt.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	In mii lei/mii euro la cursul BNR			4.4630 07.04.2014	
		Valoare (fara TVA)		TVA	Valoare(inclusiv TVA)	
		mii lei	mii euro	mii lei	mii lei	mii euro
PARTEA I						
CAPITOLUL 1						
Chelt.pt.obtinerea si amenajarea teren						
1.1	Obtinerea terenului	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
1.2	Amenajarea terenului	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
1.3	Amenajare pentru protectia mediului	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
CAPITOLUL 2						
Chelt pt asig util.necesare obiectivului						
2.1	Bransament gaz	85.141	19.077	16.177	101.318	22.702
2.2	Retea electrica exterioara	10.500	2.353	1.995	12.495	2.800
2.3	Alei dalate	12.577	2.818	2.390	14.967	3.353
2.4	Alimentare cu apa	46.800	10.486	8.892	55.692	12.479
2.5	Canalizare	6.791	1.522	1.290	8.081	1.811
		8.473	1.898	1.610	10.083	2.259
CAPITOLUL 3						
Chelt.pt.proiectare si asistenta tehnica						
3.1	Studii de teren	125.500	28.120	22.705	148.205	33.207
3.2	Taxe pentru obtinere avize si acorduri	3.000	0.672	0.570	3.570	0.800
3.3.1	Proiectare si inginerie -	6.000	1.344	0.000	6.000	1.344
3.4	Organizarea procedurilor de achizitie publica	84.500	18.933	16.055	100.555	22.531
3.5	Consultanta	1.000	0.224	0.190	1.190	0.267
3.6	Asistenta tehnica	13.000	2.913	2.470	15.470	3.466
		18.000	4.033	3.420	21.420	4.799
CAPITOLUL 4						
Chelt.pt. investitia de baza						
4.1	Constructii si instalatii din care:	2,364.370	529.771	449.230	2,813.600	630.428
	SCOALA GIMNAZIALA	2,150.691	481.894	408.631	2,559.322	573.453
4.2	Montaj utilaj	2,150.691	481.894	408.631	2,559.322	573.453
	Montaj utilaj tehnologic -inst incalzire	2.686	0.602	0.510	3.196	0.716
	Montaj utilaj tehnologic -alim cu apa	2.447	0.548	0.465	2.912	0.653
	Montaj utilaj tehnologic -retea electrica	0.013	0.003	0.003	0.016	0.004
4.3	Utilaje ,echip.tehn. si functionale cu montaj	0.225	0.050	0.043	0.268	0.060
	Utilaj -inst incalzire	54.106	12.123	10.280	64.386	14.427
	Utilaje -alim cu apa	48.948	10.968	9.300	58.248	13.051
	Utilaje -retea electrica	0.658	0.147	0.125	0.783	0.175
4.4.	Utilaje ,echip.tehn.	4.500	1.008	0.855	5.355	1.200
4.5	Dotari-	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
		156.887	35.153	29.809	186.696	41.832
CAPITOLUL 5						
Alte cheltuieli						
5.1	Organizare de santier	323.756	72.542	54.641	378.397	84.785
5.1.1	lucrari de constructii 1.0%	22.358	5.010	4.248	26.606	5.962
5.1.2	chelt.conexe organizarii santierului	22.358	5.010	4.248	26.606	5.962
5.2	Comisioane,taxe legale	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
5.2.1	Comision banca 0,5 %	43.897	9.836	1.467	45.364	10.165
5.2.2	Comision inspectie c. calit.constr(0,5%+0,1%)	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
5.2.4	Autorizatie constructie 1%	13.565	3.039	0.000	13.565	3.039
5.2.6	Casa sociala 0,5 %	22.609	5.066	0.000	22.609	5.066
5.2.7	Cota asigurari pt. Accidente0,27%	1.679	0.376	0.319	1.998	0.448
5.3	Cheltuieli diverse si neprevazute 10.0%	6.044	1.354	1.148	7.192	1.612
		257.501	57.697	48.925	306.426	68.659
CAPITOLUL 6						
Cheltuieli pentru darea in exploatare						
6.1	Pregatirea personalului de exploatare	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
6.2	Probe tehnologice	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
TOTAL GENERAL		2,898.767	649.511	542.753	3,441.519	771.122
Din care C+M (TOTAL)		2,260.876	506.582	429.566	2,690.442	602.833

Presedinte de sedinta,
Alves Dorin



Secretar,
Muntean Claudia Lavinia