

ROMÂNIA  
JUDEȚUL ALBA  
COMUNA VINȚU DE JOS  
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂREA Nr. 62

Consiliul local al comunei Vințu de Jos, întrunit în ședință publică ordinară din data de 29.08.2014:

Luând în dezbatere:

- expunerea de motive a domnului primar în calitatea sa de inițiator;
- raportul de specialitate nr. 5903/04.08.2014, întocmit de către compartimentul Cadastru și Fond Funciar;
- Expertiza tehnică topografică de identificare, amplasament și delimitare a imobilului situat în UAT Vințu de Jos, în intravilanul loc. Vințu de Jos înscris în CF nr. 78637 Vințu de Jos, cu nr. de ordine A+1 - top. 333/2/6;
- inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al comunei Vințu de Jos – Anexa nr. 77 la HG nr. 974/2002 privind atestarea domeniului public al județului Alba;
- avizul favorabil al comisiilor de specialitate al Consiliului local din Vințu de Jos;

Reținând prevederile Ordinului nr. 134/2009 pentru modificarea și completarea Regulamentului privind conținutul și modul de întocmire a documentațiilor cadastrale în vederea înscrierii în cartea funciară și ale Legii nr. 7/1996 a cadastrului și publicității imobiliare;

În temeiul art. 36, alin. 2, lit. c, alin. 5, lit. b, art. 39 alin. 1 și art. 45, alin. 1 din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală;

HOTĂRĂȘTE

**Art. 1** Se însușește Expertiza tehnică topografică de identificare, amplasament și delimitare a imobilului situat în UAT Vințu de Jos, în intravilanul loc. Vințu de Jos înscris în CF nr. 78637 Vințu de Jos, cu nr. de ordine A+1 - top. 333/2/6;

**Art. 2** Se aprobă dezmembrarea în două loturi a terenului înscris în CF nr. 78637 Vințu de Jos (CF nr. 4731/Vințu de Jos), cu nr. top. 333/2/6 în suprafață de 2447 mp după cum urmează:

**Lotul nr. 1** – cu nr. top. nou 333/2/6/1 – în suprafață de teren de 265 mp, cu categoria de folosință „fânaș” (conform situației existente în teren), proprietar comuna Vințu de Jos – domeniul privat - cota de 1/1 părți;

**Lotul nr. 2** – cu nr. top. nou 333/2/6/2 – în suprafață de 2182 mp, cu categoria de folosință „drum”, care va rămâne pe vechiul proprietar de CF.

**Art. 3.** Se aprobă înscrierea în Cartea Funciară a lotului nr. 1, cu nr. top. nou. 333/2/6/1, în suprafață de teren de 265 mp, în favoarea Comunei Vințu de Jos - domeniul privat.

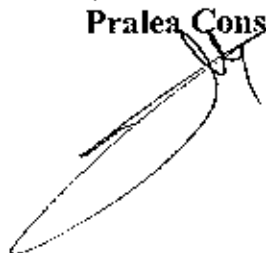
**Art. 4** Aprobă schimbarea categoriei de folosință a Lotului nr. 1, nr. top. nou 333/2/6/1, în suprafață de 265 mp din „drum” în „fânaț”.

**Art. 5** Prezenta hotărâre se comunică Instituției Prefectului județului Alba, primarului comunei Vințu de Jos precum și OCPI Alba Iulia.

**Art. 6** Prezenta hotărâre poate fi atacată la secția de contencios administrativ a Tribunalului Alba.

**Vințu de Jos, 29. 08.2014**

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,  
Pralea Constantin**



**SECRETAR,  
Mădăraș Florina**

