

CAPITOLUL 9
ELIBERAREA DE DUPLICATE A
TITLURILOR DE PROPRIETATE

ART. 38 (1) Eliberarea duplicatului titlului de proprietate se va realiza în condițiile art. 36 alin. 7 din *Regulamentul de aplicare a legilor fondului funciar*.

(2) Documentația necesară eliberării duplicatelor titlurilor de proprietate în cazul pierderii sau distrugerii acestora va cuprinde:

a. Propunerea comisiei locale de eliberare a duplicatului titlului de proprietate, materializată prin hotărâre;

b. Cererea adresată comisiei locale care a înmănat titlul de proprietate, prin care se solicită eliberarea duplicatului; în acest scop pentru o aplicare unitară a acestei norme se va afișa pe site-ul Instituției Prefectului - Județul Alba un model de cerere;

c. Dovada publicării în Monitorul Oficial al României, Partea a III-a, a declarației de pierdere sau distrugere a titlului de proprietate;

d. Copie act de identitate al solicitantului persoană fizică, iar în cazul moștenitorilor, certificat de moștenitor sau certificat de calitate de moștenitor;

f. Copie act de identitate al reprezentantului legal al persoanei juridice și dovada certă că este reprezentatul legal al acesteia;

g. Declarație pe proprie răspundere privind posesia și pierderea/distrugerea titlului de proprietate al cărui duplicat se solicită, dată de persoana ce a anunțat pierderea în Monitorul Oficial al României, Partea a III-a.

(3) Documentația înaintată Comisiei județene va fi îndosariată, înscrisurile din dosar fiind așezate și numerotate în ordinea de la alin. (2), iar copiile vor fi certificate prin semnătură și ștampilă, pentru conformitate cu originalul, de către secretarul unității administrativ teritoriale. Prima filă din dosar va fi dată de un **Opis** în care se vor menționa toate actele care conțin dosarul, în ordinea precizată anterior.

(4) Scrierea, eliberarea și înmânarea duplicatelor titlurilor de proprietate se realizează urmând procedura aplicabilă în cazul titlurilor de proprietate.