

Către  
**PRIMĂRIA COM. VINU DE JOS**  
[conducătorul autorității administrației publice emittente \*)]

|                  |         |         |
|------------------|---------|---------|
| PRIMĂRIA COMUNEI |         |         |
| VINU DE JOS      |         |         |
| INTRAT NR. 197   |         |         |
| Anul 2017        | Luna 01 | Ziua 10 |

### CERERE pentru emiterea autorizației de construire/desființare

Subsemnatul <sup>1)</sup> **Costea Gelin Danut**, CNP **1820814151314016**, cu domiciliul <sup>2)</sup> /sediul în județul **Alba**, municipiul/orașul/comuna **Cugir**, satul **-----**, sectorul **-----**, cod poștal **515600** str. **H. Sahia** nr. **19**, bl. **-----**, sc. **E**, et. **4**, ap. **15**, telefon/fax **-----**, e-mail **-----**, în calitate de /reprezentant al **-----** CUI **-----**, în conformitate cu prevederile Legii nr.50/1991, privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare, **solicit emiterea autorizației de construire/desființare** pentru imobilul — teren și/sau construcții —, situat în județul **Alba**, municipiul/orașul/comuna **Vinu de Jos**, satul **-----**, sectorul **-----**, cod poștal **515600**, str. **Prater** nr. **18**, bl. **-----**, sc. **-----**, et. **-----**, ap. **-----**, Cartea funciară <sup>3)</sup> **70514**, Fișa bunului imobil sau nr. cadastral **70514**, în vederea executării lucrărilor de <sup>4)</sup> **Construirea locuință familială 6 portier**.

în valoare de <sup>5)</sup> **95407** lei  
 Documentația tehnică — D.T. pentru autorizarea executării lucrărilor de construire (D.T.A.C.+ D.T.O.E.), respectiv de desființare a construcțiilor (D.T.A.D.) nr. <sup>6)</sup> **8** din **2016**

**Construirea locuință familială 6 portier**  
 a fost elaborată de **PPA-CORPORAȚIA DANIEZ VASILE** (denunțarea documentației) cu sediul în județul **Alba**, municipiul/orașul/comuna **Agot**, sectorul/satul **-----**, cod poștal **517400**, str. **1. MAI** nr. **206**, bl. **-----**, sc. **-----**, et. **-----**, ap. **-----**, respectiv de **RAOU SCHUSTER** — arhitect/conducător arhitect cu drept de semnătură, înscris în Tabloul Național al Arhitecților cu nr. **127**, în conformitate cu prevederile Legii nr. 184/2001 privind organizarea și exercitarea profesiei de arhitect, republicată, aflat în evidența Filialei teritoriale **Alba** a Ordinului Arhitecților din România.

Verificarea Documentației tehnice — D.T., în conformitate cu prevederile Legii nr.10/1995, a fost efectuată de <sup>7)</sup> **-----**

|   |   |
|---|---|
| 1. Cerința A<br><b>LETEA ROMUL JORDAN</b> | 4. Cerința D<br><b>-----</b>              |
| 2. Cerința B<br><b>-----</b>              | 5. Cerința E<br><b>MATEI IOAN DUMITRU</b> |
| 3. Cerința C<br><b>-----</b>              | 6. Cerința F<br><b>-----</b>              |
| <b>-----</b>                              | 7. Cerința Af<br><b>-----</b>             |

\*) Se completează, după caz : — președintele consiliului județean ;  
 — primarul general al municipiului București ;  
 — primarul sectorului ..... al municipiului București ;  
 — primarul municipiului ..... ;  
 — primarul orașului ..... ;  
 — primarul comunei .....

Durata estimată a executării lucrărilor solicitată este de 36 luni/zile, în baza prevederilor Documentației tehnice — D.T. pentru autorizarea executării lucrărilor de construire (D.T.A.C. + D.T.O.E.), respectiv desființarea construcțiilor (D.T.A.D.) — anexată prezentei, conform graficului de execuție, semnat și parafat de proiectant, anexat prezentei.

Anexez la prezenta cerere:

a) Certificatul de urbanism nr. 6 / 103.03.2016 emis de Romaria Vinului S.R.L. (copie)  
b) dovada titlului asupra imobilului — teren și/sau construcții/extrasul de plan cadastral actualizat la zi și extrasul de carte funciară de informare actualizat la zi (copie legalizată)

c) Documentația tehnică — D.T.A.C./D.T.O.E./D.T.A.D., după caz, compusă din: Proiect arhitectural  
Planșă de instalații, planșă de instalații electrice, planșă de instalații sanitare (2 exemplare originale)

La elaborarea Documentației tehnice — D.T. au fost respectate toate procedurile de notificare a autorității publice pentru protecția mediului prevăzute de Lege, care fac obiectul procedurii de evaluare a impactului asupra mediului.

d) avize/acorduri, studii de specialitate stabilite prin certificatul de urbanism (copie):

d.1) avize și acorduri privind utilitățile urbane și infrastructura:

Alimentare cu apă  
Alimentare energie electrică

d.2) avize și acorduri privind securitatea la incendiu, protecția civilă, sănătatea populației:

Sănătatea populației

d.3) avize/acorduri specifice ale administrației publice centrale și/sau ale serviciilor deconcentrate ale acestora:

d.4) studii de specialitate (câte 1 exemplar copie):

Studiul geotehnic

d.5) raport de expertiză tehnică pentru lucrări de intervenție la construcții existente — consolidare, modificare, extindere, reabilitare, schimbare de destinație —, după caz (1 exemplar copie);

d.6) raport de audit energetic pentru lucrări de intervenție la clădiri existente în vederea creșterii performanței energetice (1 exemplar copie);

d.7) referatele de verificare a documentației privind asigurarea cerințelor esențiale de calitate în construcții, corespunzător categoriei de importanță a construcției (câte 1 exemplar copie)

Verificare la A  
Verificare la E

e) punctul de vedere/actul administrativ al autorității competente pentru protecția mediului: (copie);

f) dovada înregistrării documentației la Ordinul Arhitecților din România (1 exemplar copie);

g) documentele de plată a taxelor legale în vederea autorizării (copie);

h) anexa la „Cererea pentru emiterea autorizației de construire/desființare”, completată cu toate elementele necesare descrierii lucrărilor pentru care se solicită autorizația (2 exemplare originale)

Declar pe propria răspundere că datele menționate în prezenta cerere sunt exacte și mă angajez să respect, în cunoștința prevederilor Codului penal privind infracțiunea de fals în declarații, autorizația de construire și documentația aferentă vizată spre neschimbare.

Semnătura <sup>5)</sup>

L.S.

Data 10.01.2017

## ANEXĂ

### la Cererea pentru emiterea autorizației de construire/desființare

#### Capitolul 1 — Tipuri de lucrări

În conformitate cu prevederile art.3 din Legea nr.50/1991<sup>1)</sup>

- a) lucrări de construire, reconstruire, consolidare, modificare, extindere, reabilitare, schimbare de destinație sau de reparare a construcțiilor de orice fel, precum și a instalațiilor aferente acestora, cu excepția celor prevăzute la art.11 din Legea nr.50/1991;
- b) lucrări de construire, reconstruire, extindere, reparare, consolidare, protejare, restaurare, conservare, precum și orice alte lucrări, indiferent de valoarea lor, care urmează să fie efectuate la construcții reprezentând monumente istorice, stabilite potrivit legii;
- c) lucrări de construire, reconstruire, modificare, extindere, reparare, modernizare și reabilitare privind căile de comunicație de orice fel, drumurile forestiere, lucrările de artă, rețelele și dotările tehnico-edilitare, lucrările hidrotehnice, amenajările de albie, lucrările de îmbunătățiri funciare, lucrările de instalații de infrastructură, lucrările pentru noi capacități de producere, transport, distribuție a energiei electrice și/sau termice, precum și de reabilitare și re tehnologizare a celor existente;
- d) împrejurii și mobilier urban, amenajări de spații verzi, parcuri, piețe și alte lucrări de amenajare a spațiilor publice;
- e) lucrări de foraje și excavări necesare pentru efectuarea studiilor geotehnice și a prospecțiunilor geologice, proiectarea și deschiderea exploataților de cariere și balastiere, a sondelor de gaze și petrol, precum și a altor exploatați de suprafață sau subterane;
- f) lucrări, amenajări și construcții cu caracter provizoriu, necesare în vederea organizării executării lucrărilor, în condițiile prevăzute la art.7 alin.(1<sup>1</sup>) din Legea nr.50/1991;
- g) organizarea de tabere de corturi, căsuțe sau rulote;
- h) lucrări de construcții cu caracter provizoriu, chioșcuri, tonete, cabine, spații de expunere situate pe căile și spațiile publice, corpuri și panouri de afișaj, firme și reclame, precum și anexele gospodărești ale exploataților agricole situate în extravilan;
- i) cimitire — noi și extinderi.
- j) lucrări de desființare a construcțiilor de la lit. a) — h).

#### Capitolul 2 — Categoriile de construcții<sup>1)</sup> :

- |   |  |
|---|--|
| <ul style="list-style-type: none"> <li><input checked="" type="checkbox"/> construcții de locuințe</li> <li><input type="checkbox"/> construcții pentru instituții publice și servicii: <ul style="list-style-type: none"> <li><input type="checkbox"/> pentru sănătate</li> <li><input type="checkbox"/> pentru asistență socială</li> <li><input type="checkbox"/> pentru învățământ</li> <li><input type="checkbox"/> pentru cultură</li> <li><input type="checkbox"/> pentru turism</li> <li><input type="checkbox"/> pentru culte</li> <li><input type="checkbox"/> pentru administrație și finanțe</li> <li><input type="checkbox"/> pentru comerț</li> <li><input type="checkbox"/> pentru servicii</li> <li><input type="checkbox"/> pentru sport</li> <li><input type="checkbox"/> pentru recreere</li> </ul> </li> <li><input type="checkbox"/> construcții agricole și zootehnice</li> <li><input type="checkbox"/> construcții industriale</li> <li><input type="checkbox"/> construcții pentru depozitare</li> <li><input type="checkbox"/> construcții pentru transporturi</li> <li><input type="checkbox"/> construcții pentru telecomunicații</li> <li><input type="checkbox"/> construcții energetice</li> </ul> | <ul style="list-style-type: none"> <li><input type="checkbox"/> construcții hidrotehnice</li> <li><input type="checkbox"/> construcții pentru îmbunătățiri funciare</li> <li><input type="checkbox"/> construcții tehnico-edilitare</li> <li><input type="checkbox"/> construcții pentru pompieri</li> <li><input type="checkbox"/> construcții cu caracter special</li> <li><input type="checkbox"/> construcții cu funcțiuni comasate</li> <li><input type="checkbox"/> rețele edilitare: <ul style="list-style-type: none"> <li><input type="checkbox"/> apă</li> <li><input type="checkbox"/> canalizare</li> <li><input type="checkbox"/> energie electrică</li> <li><input type="checkbox"/> termice</li> <li><input type="checkbox"/> gaze</li> <li><input type="checkbox"/> telecomunicații</li> </ul> </li> <li><input type="checkbox"/> amenajări exterioare: <ul style="list-style-type: none"> <li><input type="checkbox"/> amenajarea și consolidarea terenului</li> <li><input type="checkbox"/> străzi, alei, platforme, parcaje, garaje</li> <li><input type="checkbox"/> spații libere și mobilier exterior</li> <li><input type="checkbox"/> spații verzi, împrejurii</li> </ul> </li> <li><input type="checkbox"/> construcții cu caracter provizoriu.</li> </ul> |
|---|--|

<sup>1)</sup> Se introduce „X” în casetă

**Capitolul 3 — Date caracteristice privind amplasamentele și construcțiile**

- a) Suprafața terenului ..... 600 ..... m<sup>2</sup>  
 b) Situația terenului față de străzile adiacente .....  
 c) Procentul de ocupare a terenului — POT<sup>2)</sup>: existent ..... 0 ..... % propus ..... 28,31 ..... %  
 d) Coeficientul de utilizare a terenului — CUT<sup>2)</sup>: existent ..... 0 ..... propus ..... 0,32 .....  
 e) Alinierea construcțiilor:  
 • Corpul de clădire cel mai avansat față de limita proprietății la stradă se află la ..... 5 ..... m.  
 • Distanțele minime ale construcțiilor față de vecinătăți sunt:  
 de ..... 3,66 ..... m față de limita de proprietate din ..... Nord-Vest .....  
 de ..... 10,18 ..... m față de limita de proprietate din ..... Nord-Vest .....  
 de ..... 2,50 ..... m față de limita de proprietate din ..... Nord-Vest .....  
 f) Numărul de corpuri de clădiri .. / .., din care: existente ..... 0 ..... desființate ..... 0 .....  
 menținute ..... 0 ..... propuse ..... 1 ..... rezultate ..... 1 .....

g) Suprafețe<sup>3)</sup>:

| Construcții            | Suprafață construită | Suprafață desfășurată | Suprafață utilă | Suprafață locuibilă/ nr.cam (m <sup>2</sup> ) |
|------------------------|----------------------|-----------------------|-----------------|---|
| • existente, din care: |                      |                       |                 |   |
| — desființate          |                      |                       |                 | 1   |
| — menținute            |                      |                       |                 | 1   |
| • propuse              | 141,64               | 161,34                | 131,95          | 4 185,66                                      |
| <b>TOTAL *)</b>        | 141,64               | 161,34                | 131,95          | 4 185,66                                      |

\* Totalul rezultă prin însumarea suprafețelor înscrise la rubricile „menținute” și „propuse”.

h) Înălțimea construcțiilor propuse (în m):

|                                    | CORP 1 ..... | CORP ..... | CORP ..... | CORP ..... |
|------------------------------------|--------------|------------|------------|------------|
| Înălțimea la cornișă sau streășină | 2,74 m       |            |            |            |
| Înălțimea maximă a construcțiilor  | 5,50 m       |            |            |            |

i) Numărul de niveluri

|           | CORP 1 ..... | CORP ..... | CORP ..... | CORP ..... |
|-----------|--------------|------------|------------|------------|
| Existente | 0            |            |            |            |
| Propuse   | 2            |            |            |            |

j) Caracteristici constructive și aspect exterior

|                                       | CORP 1 .....    | CORP ..... | CORP ..... | CORP ..... |
|---------------------------------------|-----------------|------------|------------|------------|
| Sistem constructiv                    | zidarie         |            |            |            |
| Fundații                              | combinate S.a   |            |            |            |
| Acoperiș (șarpantă/terasă)            | șarpantă        |            |            |            |
| Sistem de încălzire                   | combinate       |            |            |            |
| Înveliitoare (material/culoare)       | dale grune      |            |            |            |
| Finisaj exterior (material/culoare)   | de beton cu șef |            |            |            |
| Tămplărie exterior (material/culoare) | metal           |            |            |            |

k) Capacități funcționale ale construcțiilor proiectate:

- Construcții de locuințe<sup>1)</sup>
- principale (permanente)     sezoniere (de vacanță)     pentru închiriere     sociale  
 de serviciu     de necesitate     de intervenție     de protocol
- Număr de apartamente propuse ....., din care cu: 1 cam. ... 2 cam. ... 3 cam. ... 4 cam. ... 5 cam. ...

<sup>2)</sup> Conform Legii nr.350/2001 cu modificările și completările ulterioare și HGR nr.525/1996, republicată  
<sup>3)</sup> Documentul național de referință este STAS 4908-85

- **Construcții pentru instituții publice<sup>1)</sup>**
  - sănătate nr. de paturi .....
  - învățământ nr. de săli de clasă .....
  - cultură nr. de locuri .....
  - hoteliere nr. de camere .....
  - culte nr. de locuri .....
  - administrative și financiare nr. de personal .....

- **Construcții pentru comerț, alimentație publică și servicii<sup>1)</sup>**
  - comerț nr. de personal .....
  - alimentație publică nr. de locuri .....
  - servicii nr. de personal .....

- **Construcții pentru sport, recreere<sup>1)</sup>**
  - sport nr. de locuri .....
  - recreere nr. de locuri .....

- **Construcții pentru activități productive<sup>1)</sup>**
  - producție nr. de personal .....
  - depozitare nr. de personal .....

• **Alte caracteristici ale capacităților funcționale pentru construcții propuse, necuprinse în categoriile de mai sus :**

- l) **Asigurarea utilităților urbane<sup>1)</sup>**
  - apă  canalizare  energie electrică  energie termică
  - gaze naturale  telefonizare  salubritate  transport urban
  - Alte utilități :  .....

- m) **Garaje și parcaje<sup>1)</sup>**
  - garaje nr. de locuri .....
  - parcaje nr. de locuri .....

n) Drumuri, alei, platforme: suprafață carosabil <sup>166</sup> ~~150~~ m<sup>2</sup>; suprafață pietonală 24 m<sup>2</sup>

- o) **Spații verzi<sup>1)</sup>**
  - arbori tăiați număr 0
  - arbori plantați număr 2
  - arbori menținuți număr .....
  - spații verzi suprafață ~~100~~ 46 m<sup>2</sup>

p) Modul de evacuare a deșeurilor *Centru cu dirimă salubritate*

r) Măsuri de securitate la incendiu și protecție civilă *Igni Jagon Umur*

s) Măsuri de protecție a mediului .....

t) Alte caracteristici specifice .....

**Întocmit<sup>4)</sup>**

Data .....

L.S.

<sup>4)</sup> Anexa se întocmește de către proiectantul documentației (persoană fizică sau juridică), se precizează datele de identificare, după caz:  
— numele și prenumele întocmitorului și se aplică parafa — după caz;  
— numele firmei, numele și prenumele reprezentantului și se aplică ștampila.



Agencia pentru Protecția Mediului Alba

Nr. 6582/11.07.2016

Clasarea notificării

JUDETUL ALBA  
PRIMĂRIA COM. VINTU DE JOS

VIZAT SPRE NESCHIMBARE  
Anexa la autorizația de construire  
desființare  
nr. 3 din 7.02.2014

Arhitect șef,  
*[Signature]*

Ca urmare a solicitării depuse de **COSTEA CALIN-DANUT**, cu sediul/domiciliul în jud. Alba, oraș Cugir, str. Al. Sahia, nr. 19, ap.15, pentru proiectul „Construire locuința familială parter”, propus a fi amplasat în județul Alba, sat Vintu de Jos, str. Traian, nr. 18, nr. CF 70517, nr. parcela 957/1/9 sau identificat prin plan de încadrare în zona, plan de amplasament și delimitare imobil, înregistrată la Agenția pentru Protecția Mediului Alba cu nr. 6582 din data de 06.07.2016, localizării amplasamentului în planul de urbanism și în raport cu poziția față de arii protejate, zone-tampon, monumente ale naturii sau arheologice, zone cu restricții de construit, zona costiera;

-având în vedere ca:

- proiectul propus nu intra sub incidența Hotărârii Guvernului nr. 445/2009 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului;
- proiectul propus nu intra sub incidența art. 28 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, cu modificările și completările ulterioare,

autoritatea competentă pentru protecția mediului Alba decide :

Clasarea notificării, deoarece proiectul propus nu se supune procedurilor de evaluare a impactului asupra mediului și de evaluare adecvată.

DIRECTOR EXECUTIV,

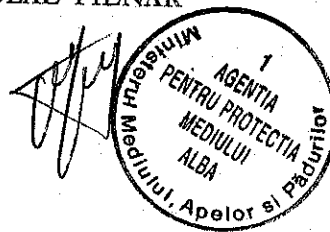
IOSIF NICOLAE PIENAR

SEF SERVICIU  
AVIZE, ACORDURI, AUTORIZATII,  
BARBAT Doina

*[Signature]*

INTOCMIT : Puiu Diana

*[Signature]*



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI ALBA

Strada Lalelelor; nr. 7B, Alba Iulia, județ Alba, cod postal 510217

E-mail : office@apmab.anpm.ro; Tel. 0751033378; 0751033061; Fax. 0258/813248



**ROMANIA**  
**JUDEȚUL ALBA**  
**PRIMĂRIA COMUNEI**  
**VINTU DE JOS**

**PRIMAR**  
**Nr. 1058 din 09.02.2017**

## **AUTORIZAȚIE DE CONSTRUIRE**

**Nr. 3 din 07.02.2017.**

Urmare cererii adresate de\*<sup>1)</sup> **COSTEA CALIN DANUT**, in calitate de proprietar cu sediul/  
domiciliul<sup>(2)</sup> in : judetul Alba , orasul Cugir, str. Alexandru Sahia nr. 19 sc E, Et. 4 ap. 15 telefon  
- inregistrata la nr. 197 din 10.01.2017.

In conformitate cu prevederile Legii nr. 50/1991, privind autorizarea executării lucrărilor de  
construcții, republicata cu modificarile ulterioare,

### **A U T O R I Z E A Z A :**

**EXECUTAREA LUCRĂRILOR DE CONSTRUIRE pentru:**

**“CONSTRUIRE LOCUINTA FAMILIALA PARTER”**

Pentru imobilul - teren / construcții - situat in: judetul Alba, com. Vintu de Jos str. Traian  
nr. 18, telefon - , sau indentificat prin: plan de încadrare in zona 1 :5.000, plan de amplasament si  
delimitare imobil sc.1 :500 si extras de carte funciara C.F. nr. 70517, numar cadastral/topografic  
70517 - comuna Vintu de Jos.

In valoare\*<sup>5)</sup> de **99.950 lei**

In baza proiectului pentru autorizarea executării lucrărilor de construire (DATC)  
nr\*<sup>6)</sup>: 8/2016 elaborat de către: SC SCHUSTER DESIGN SRL , respectiv Radu Schuster , arhitect  
cu drept de semnătura, in scris in Tabloul National al Arhitectilor cu numarul 1127, in conformitate  
cu prevederile, Legii 184/2001 privind organizarea si exercitarea profesiei de ahitect, republicata.

**CU PRIVIRE LA AUTORIZAREA EXECUTĂRII LUCRĂRILOR SE FAC URMĂTOARELE  
PRECIZĂRI:**

**A. DOCUMENTATIA TEHNICA DTAC - VIZATA SPRE NESCHIMBARE -  
IMPREUNA CU AVIZELE SI ACORDURILE OBTINUTE, PRECUM SI PUNCTUL  
DE VEDERE /ACTUL ADMINISTRATIV AL AUTORITATII COMPONENTE  
PENTRU PROTECTIA MEDIULUI, FAC PARTE INTEGRANTA DIN PREZENTA  
AUTORIZATIE.**

*Nerespectarea intocmai a documentatiei tehnice –DT, vizata spre neschimbare (inclusiv a avizelor si acordurilor obtinute)*

*Constituie infractiune sau contraventie, dupa caz, - in temeiul prevederilor art.24 alin.(1), respectiv art.26 alin.(1) din Legea 50/1991, privind autorizarea executării lucrărilor de constructii, republicata.*

*In conformitate cu prevederile art. 7 alin. (15) - (15-1) din Legea nr. 50/1991 si cu respectarea legislatiei pentru aplicarea Directivei Consiliului 85/337/CEE (directiva EIA) privind evaluarea efectelor anumitor proiecte publice si private asupra mediului, in situatia in care in timpul executarii lucrarilor si numai in perioada de valabilitate a autorizatiei de construire survin modificari de tema privind lucrarile de constructii autorizate, care conduc la necesitatea modificarii acestora, titularul are obligatia de a solicita o noua autorizatie de construirei.*

## **B. TITULARUL AUTORIZAȚIEI ESTE OBLIGAT:**

1. Sa anunțe data începerii lucrărilor autorizate, prin trimiterea instiintarii conform formularului anexat autorizatiei (formularul-model F.13) la autoritatea administrației publice locale emitente a autorizatiei.
2. Sa anunțe data începerii lucrărilor autorizate, prin trimiterea instiintarii conform formularului anexat autorizatiei (formularul-model F.14) la Inspectoratul de Stat in Construcții, împreuna cu dovada achitării cotei legale de 0,1% din valoarea autorizata a lucrărilor de construcții si instalații aferente acestora.
3. Sa anunțe data finalizării lucrărilor autorizate, prin trimiterea instiintarii conform formularului anexat autorizatiei (formularul -model F.15) la inspectoratul teritorial in constructii, o data cu convocarea comisiei de receptie.
4. Sa păstreze pe șantier - in perfecta stare - autorizația de construire si documentația tehnica – D.T. ( D.T.A.C. + D.T.O.E./ D.T.A.D.) vizata spre neschimbate, impreuna cu Proiectul tehnic - P.Th si Detaliile de executie pentru realizarea lucrarilor de constructie autorizate. Pe care le va prezenta la control, potrivit legii, pe toata durata executării lucrărilor.
5. In cazul in care, pe parcursul executării lucrărilor, se descoperă vestigii arheologice (fragmente de ziduri, ancadramente de goluri, fundații, pietre cioplite sau sculptate, oseminte, inventar monetar, ceramic etc.), sa sisteze executarea lucrărilor, sa ia masuri de paza si de protecție si sa anunțe imediat emitentul autorizatiei, precum si Direcția județeană pentru cultura, culte si patrimoniu .
6. Sa respecte condițiile impuse de utilizarea si protejarea domeniului public, precum si de protecție a mediului, potrivit normelor generale si locale.
7. Sa transporte la o halda de gunoi autorizata, materialele care nu se pot recupera sau valorifica, ramase in urma executării lucrărilor de construcții.
8. Sa desființeze construcțiile provizorii de șantier in termen de 7 zile de la terminarea efectiva a lucrărilor.
9. La începerea execuției lucrărilor, sa monteze la loc vizibil "Panoul de identificare a investitei"(vezi Anexa nr.8 la Normele metodologice).
10. La finalizarea execuției lucrărilor, sa monteze "Plăcuta de identificare a investiției".
11. In situația nefinalizării lucrărilor in termenul prevăzut de autorizatie, sa solicite prelungirea valabilitatii acesteia, cu cel puțin 15 zile înaintea termenului de expirare a valabilitatii autorizatiei de construire/desființare (inclusiv durata de execuție a lucrărilor).
12. Sa prezinte „Certificatul de performanta energetica al cladirii” la efectuarea receptiei la terminarea lucrarilor.



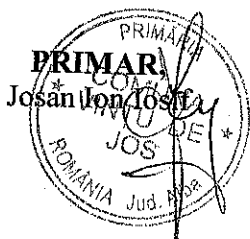
13. Sa solicite „Autorizatia de securitate la incendiu” dupa efectuarea receptiei la terminarea lucrarilor sau inainte de punerea in functiune a cladirilor pentru care s-a obtinut „Avizul de securitate la incendiu”.

14. Sa regularizeze taxa de autorizare ce revine emitentului, precum si celelalte obligatii de plata ce-i revin, potrivit legii, ca urmare a realizării investiției.

15. Sa declare constructiile proprietate particulara realizate, in vederea impunerii, la organele financiare teritoriale sau la unitatile subordonate acestora, după terminarea lor completa si nu mai târziu de 15 zile de la data expirării termenului de valabilitate a autorizației de construire/desființare (inclusiv durata de execuție a lucrărilor).

**C. DURATA DE EXECUȚIE A LUCRĂRILOR** este de **48 luni** calculata de la data începerii efective a lucrărilor (anunțata in prealabil), situație in care perioada de valabilitate a autorizației se extinde pe întreaga durata de execuție a lucrărilor autorizate.

**D. TERMENUL DE VALABILITATE AL AUTORIZAȚIEI** este de **24 luni** de la data emiterii, interval de timp in care trebuie începute lucrările de execuție autorizate.



**SECRETAR**  
Muntean Claudia Lavinia

**ARHITECT SEF**  
Dondera Laura Bianca

Taxa de autorizare in valoare de 500 lei achitata cu chitanta numarul 1201000017 din 12.01.2017  
Prezenta autorizatie a fost transmisa solicitantului direct la data de.....  
insotita de 1 (un) exemplar, din documentația tehnica, împreuna cu avizele si acordurile obținute,  
vizate spre neschimbare.

In conformitate cu prevederile Legii nr.50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicata,

**SE PRELUNGESTE VALABILITATEA AUTORIZATIEI DE  
CONSTRUIRE/DESFIINTARE**

de la data de ..... pana la data de .....

După aceasta data, o noua prelungire a valabilitatii nu este posibila, solicitantul urmând sa obtina,  
in condițiile legii, o alta autorizatie de construire/desființare.

**PRIMAR,**

**SECRETAR,**

**ARHITECT SEF,**

Data prelungirii valabilitatii: .....201.  
Achitat taxa de: ..... lei, conform chitanței nr..... din .....201  
Transmis solicitantului la data de ..... direct prin posta.

- 
- \*1) Numele si prenumele solicitantului  
\*2) Adresa solicitantului  
\*3) Denumirea lucrării, descrierea concisa a lucrărilor autorizate, precum si alte date extrase din DTAC/DTAD  
\*4) Se completează cu datele extrase din Cartea Funciara sau din Fisa bunului imobil, după caz  
\*5) Valoarea lucrărilor, declarata de solicitant, înscrisa in cererea de autorizare, calculata in funcție de suprafața construita desfasurata a construcțiilor ori valoarea lucrărilor de construcții si instalații aferente din devizul general al investiției  
\*6) Se completează cu de numirea / titlu numarul si data elaborării documentatiei, precum si celelalte elemente de indentificare.
- \*) Se completează, după caz: - consiliului județean;  
- Primăria Municipiului București;  
- Primăria Sectorului ..... al Municipiului București;  
- Primăria Municipiului ;  
- Primăria Orașului;  
- Primăria Comunei.
- \*\*\*) Se completează, după caz:- președintele consiliului județean;  
- primarul general al municipiului București;  
- primarul sectorului ..... al municipiului București;  
- primar