

**R O M A N I A**  
**JUDEȚUL ALBA**  
**PRIMĂRIA COMUNEI**  
**VINTU DE JOS**

**PRIMAR**  
**Nr. 739/27.01.2015**

## **AUTORIZAȚIE DE CONSTRUIRE**

**Nr. 2 din 27.01.2015**

Urmare cererii adresate de catre <sup>\*(1)</sup> : **Humaci Dorel** in calitate de beneficiar cu sediul/**domiciliul** in jud Alba , loc. Vintu de Jos , str. Rîndunelelor, nr. 12E;.

Inregistrata la sediul Primariei comunei Vintu de Jos, cu nr. 739 din 27.01.2015,  
In conformitate cu prevederile **Legii nr. 50/1991, privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicata** ,

### **A U T O R I Z E A Z A :**

*EXECUTAREA LUCRĂRILOR DE CONSTRUIRE pentru:*

**„ Bransament gaze naturale de presiune redusa la imobilul din jud Alba , sat Vintu de Jos, str. Rîndunelelor, nr. 12E”, beneficiar : Humaci Dorel**

Pentru imobilul – teren/constructii –situat in : **teren si constructii** –situat in : judetul Alba, sat Vintu de Jos, str . Rîndunelelor, nr. 12E ,sau identificat prin <sup>\*(3)</sup> Plan de incadrare in teritoriu sc.1 :5.000, Plan de situatie sc. 1 :500, din documentatia tehnica elaborata de catre : S.C Art Instal SRL cu sediul in municipiul Alba Iulia Calea Motilor, nr. 108A.

In valoare <sup>\*(5)</sup> de **570,00 lei**

In baza proiectului pentru autorizarea executării lucrărilor de construire (DTAC) nr <sup>\*(6)</sup> : **176B/2014** elaborat de catre : S.C Art Instal SRL cu sediul in municipiul Alba Iulia Calea Motilor, nr. 108A..

**CU PRIVIRE LA AUTORIZAREA EXECUTĂRII LUCRĂRILOR SE FAC URMĂTOARELE PRECIZĂRI:**  
**A. DOCUMENTATIA TEHNICA DTAC - VIZATA SPRE NESCHIMBARE - IMPREUNA CU AVIZELE SI**

**ACORDURILE OBTINUTE, FAC PARTE INTEGRANTA DIN PREZENTA AUTORIZATIE.**

**Nerespectarea intocmai a documentatiei - vizata spre neschimbare (inclusiv a avizelor si acordurilor obtinute)**

*Constituie infractiune sau contraventie, dupa caz, - in temeiul prevederilor art.24 alin.(1), respectiv art.28 alin.(1) din Legea 50/1991 , privind autorizarea executării lucrărilor de constructii, republicata.*

*Orice alte lucrări sunt interzise. Modificarea DTAC/DTAD ulterior emiterii autorizației constituie o încălcare a obligațiilor prevăzute la art.20 din Legea nr. 184/2001, privind organizarea si exercitarea profesiei de arhitect, republicata si poate atrage răspunderea disciplinara a arhitectului.*

**B. TERMENUL DE VALABILITATE AL AUTORIZAȚIEI** este **12** de luni de la data emiterii, interval de timp în care trebuie începute lucrările de execuție autorizate.

**C. DURATA DE EXECUȚIE A LUCRĂRILOR** este de **12** luni calculată de la data începerii efective a lucrărilor (anunțată în prealabil), situație în care perioada de valabilitate a autorizației se extinde pe întreaga durată de execuție a lucrărilor autorizate.

**D. TITULARUL AUTORIZAȚIEI ESTE OBLIGAT:**

1. Sa anunțe data începerii lucrărilor autorizate, prin trimiterea instiințării conform formularului anexat autorizației (formular l-model F.17) la autoritatea administrației publice locale emitente a autorizației.

2. Sa anunțe data începerii lucrărilor autorizate, prin trimiterea instiințării conform formularului anexat autorizației (formular l-model F.18) la Inspectoratul de Stat în Construcții, împreună cu dovada achitării cotei legale de 0,1% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcții și instalații aferente acestora.

3. Sa anunțe data finalizării lucrărilor autorizate, prin trimiterea instiințării conform

4. Sa păstreze pe șantier - în perfectă stare - autorizația de construire și documentația vizată spre neschimbate, pe care le va prezenta la cererea organelor de control, potrivit legii, pe toată durata executării lucrărilor.

5. În cazul în care, pe parcursul executării lucrărilor, se descoperă vestigii arheologice (fragmente de ziduri, ancadrame de goluri, fundații, pietre cioplite sau sculptate, oseminte, inventar monetar, ceramic etc.), să sisteze executarea lucrărilor, să ia măsuri de pază și de protecție și să anunțe imediat emitentul autorizației, precum și Direcția județeană pentru cultură, culte și patrimoniu cultural național.

6. Sa respecte condițiile impuse de utilizarea și protejarea domeniului public, precum și de protecție a mediului, potrivit normelor generale și locale.

7. Sa transporte la o haldă de gunoi autorizată, materialele care nu se pot recupera sau valorifica, rămase în urma executării lucrărilor de construcții.

8. Sa desființeze construcțiile provizorii de șantier în termen de 7 zile de la terminarea efectivă a lucrărilor.

9. La începerea execuției lucrărilor, să monteze la loc vizibil "Panoul de identificare a investiției" (vezi Anexa nr.8 la Normele metodologice).

10. La finalizarea execuției lucrărilor, să monteze "Plăcuta de identificare a investiției".

11. În situația nefinalizării lucrărilor în termenul prevăzut de autorizație, să solicite prelungirea valabilității acesteia, cu cel puțin 15 zile înainte termenului de expirare a valabilității autorizației de construire/desființare (inclusiv durata de execuție a lucrărilor).

12. Sa regularizeze taxa de autorizare ce revine emitentului, precum și celelalte obligații de plată ce-i revin, potrivit legii, ca urmare a realizării investiției.

13. Toate construcțiile proprietate particulară se declară, în vederea impunerii, la organele financiare teritoriale sau la unitățile subordonate acestora, după terminarea lor completă și nu mai târziu de 15 zile de la data expirării termenului de valabilitate a autorizației de construire/desființare (inclusiv durata de execuție a lucrărilor).

14. Sa solicite « Autorizația de securitate la incendiu » după efectuarea recepției la terminarea lucrărilor sau înainte de punerea în funcțiune a clădirilor pentru care s-a obținut avizul de securitate la incendiu.

Taxa de autorizare în valoare de **6.,00lei** achitat cu chitanța nr.        din        01.2015.

Prezenta autorizație a fost transmisă solicitantului direct la data de        .01.2015 însoțită de 1 (un) exemplar, din documentația tehnică, împreună cu avizele și acordurile obținute, vizate spre neschimbate.

PRIMAR,  
Vlad Gheorghe,

SECRETAR  
Muntean Claudia Lavinia

ARHITECT SEF  
Maria Albu

In conformitate cu prevederile **Legii nr.50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicata,**

**SE PRELUNGEȘTE VALABILITATEA**

de la data de ..... pana la data de .....

După aceasta data, o noua prelungire a valabilitatii nu este posibila, solicitantul urmând sa obtina, in condițiile legii, o alta autorizație de construire/desființare.

**PRIMAR,**  
Vlad Gheorghe

**SECRETAR,**  
Muntean Claudia Lavinia

**ARHITECT SEF,**  
Maria Albu

Data prelungirii valabilitatii: .....2014.

Achitat taxa de: ..... lei, conform chitanței nr..... din .....2014

Transmis solicitantului la data de ..... direct prin posta.

-----  
\*1) Numele si prenumele solicitantului

\*2) Adresa solicitantului

\*3) Denumirea lucrării, descrierea concisa a lucrărilor autorizate, precum si alte date extrase din PAC/PAD

\*4) Se completează cu datele extrase din Cartea Funciara sau din Fisa bunului imobil, după caz

\*5) Valoarea lucrărilor, declarata de solicitant, înscrisa in cererea de autorizare, calculata in funcție de suprafața construita desfasurata a construcțiilor ori valoarea lucrărilor de construcții si instalații aferente din devizul general al investiției

**R O M A N I A**  
**JUDEȚUL ALBA**  
**PRIMĂRIA COMUNEI**  
**VINTU DE JOS**

**PRIMAR**  
**Nr. 379/20.01.2015**

## **AUTORIZAȚIE DE CONSTRUIRE**

**Nr. 1 din 20.01.2015**

Urmare cererii adresate de catre <sup>\*(1)</sup> : **Mircea Doina** in calitate de beneficiar cu sediul/**domiciliul** in jud Alba , loc. Vintu de Jos , str. Lucian Blaga, nr. 30,;

Inregistrata la sediul Primariei comunei Vintu de Jos, cu nr. 379 din 19.01.2015,  
In conformitate cu prevederile **Legii nr. 50/1991, privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicata** ,

**A U T O R I Z E A Z A :**

*EXECUTAREA LUCRĂRILOR DE CONSTRUIRE pentru:*

**„ Bransament gaze naturale de presiune redusa la imobilul din jud Alba , sat Vintu de Jos, str. Garii, nr. 1A”, beneficiar : Mircea Doina**

Pentru imobilul – teren/constructii –situat in : **teren si constructii** –situat in : judetul Alba, sat Vintu de Jos, str .Garii, nr. 1A ,sau identificat prin <sup>\*(3)</sup> Plan de incadrare in teritoriu sc.1 :5.000, Plan de situatie sc. 1 :500, din documentatia tehnica elaborata de catre : S.C Art Instal SRL cu sediul in municipiul Alba Iulia Calea Motilor, nr. 108A.

In valoare <sup>\*(5)</sup> de **380,00 lei**

In baza proiectului pentru autorizarea executării lucrărilor de construire (DTAC) nr <sup>\*(6)</sup> : **136B/2014** elaborat de catre : S.C Art Instal SRL cu sediul in municipiul Alba Iulia Calea Motilor, nr. 108A..

**CU PRIVIRE LA AUTORIZAREA EXECUTĂRII LUCRĂRILOR SE FAC URMĂTOARELE PRECIZĂRI:**  
**A. DOCUMENTATIA TEHNICA DTAC - VIZATA SPRE NESCHIMBARE - IMPREUNA CU AVIZELE SI**

**ACORDURILE OBTINUTE, FAC PARTE INTEGRANTA DIN PREZENTA AUTORIZATIE.**

**Nerespectarea intocmai a documentatiei - vizata spre neschimbare (inclusiv a avizelor si acordurilor obtinute)**

*Constituie infractiune sau contravenție,dupa caz, - in temeiul prevederilor art.24 alin.(1),respectiv art.28 alin.(1)din Legea 50/1991 , privind autorizarea executării lucrărilor de constructii, republicata.*

*Orice alte lucrări sunt interzise. Modificarea DTAC/DTAD ulterior emiterii autorizației constituie o încălcare a obligațiilor prevăzute la art.20 din Legea nr. 184/2001,privind organizarea si exercitarea profesiei de arhitect, republicata si poate atrage răspunderea disciplinara a arhitectului.*

**B. TERMENUL DE VALABILITATE AL AUTORIZAȚIEI** este **12** de luni de la data emiterii, interval de timp în care trebuie începute lucrările de execuție autorizate.

**C. DURATA DE EXECUȚIE A LUCRĂRILOR** este de **12** luni calculată de la data începerii efective a lucrărilor (anunțată în prealabil), situație în care perioada de valabilitate a autorizației se extinde pe întreaga durată de execuție a lucrărilor autorizate.

**D. TITULARUL AUTORIZAȚIEI ESTE OBLIGAT:**

1. Să anunțe data începerii lucrărilor autorizate, prin trimiterea instiințării conform formularului anexat autorizației (formular I-model F.17) la autoritatea administrației publice locale emitente a autorizației.

2. Să anunțe data începerii lucrărilor autorizate, prin trimiterea instiințării conform formularului anexat autorizației (formular I-model F.18) la Inspectoratul de Stat în Construcții, împreună cu dovada achitării cotei legale de 0,1% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcții și instalații aferente acestora.

3. Să anunțe data finalizării lucrărilor autorizate, prin trimiterea instiințării conform

4. Să păstreze pe șantier - în perfectă stare - autorizația de construire și documentația vizată spre neschimbate, pe care le va prezenta la cererea organelor de control, potrivit legii, pe toată durata executării lucrărilor.

5. În cazul în care, pe parcursul executării lucrărilor, se descoperă vestigii arheologice (fragmente de ziduri, ancadrame de goluri, fundații, pietre cioplite sau sculptate, oseminte, inventar monetar, ceramic etc.), să sisteze executarea lucrărilor, să ia măsuri de pază și de protecție și să anunțe imediat emitentul autorizației, precum și Direcția județeană pentru cultură, culte și patrimoniu cultural național.

6. Să respecte condițiile impuse de utilizarea și protejarea domeniului public, precum și de protecție a mediului, potrivit normelor generale și locale.

7. Să transporte la o haldă de gunoi autorizată, materialele care nu se pot recupera sau valorifica, rămase în urma executării lucrărilor de construcții.

8. Să desființeze construcțiile provizorii de șantier în termen de 7 zile de la terminarea efectivă a lucrărilor.

9. La începerea execuției lucrărilor, să monteze la loc vizibil "Panoul de identificare a investiției" (vezi Anexa nr.8 la Normele metodologice).

10. La finalizarea execuției lucrărilor, să monteze "Plăcuta de identificare a investiției".

11. În situația nefinalizării lucrărilor în termenul prevăzut de autorizație, să solicite prelungirea valabilității acesteia, cu cel puțin 15 zile înainte termenului de expirare a valabilității autorizației de construire/desființare (inclusiv durata de execuție a lucrărilor).

12. Să regularizeze taxa de autorizare ce revine emitentului, precum și celelalte obligații de plată ce-i revin, potrivit legii, ca urmare a realizării investiției.

13. Toate construcțiile proprietate particulară se declară, în vederea impunerii, la organele financiare teritoriale sau la unitățile subordonate acestora, după terminarea lor completă și nu mai târziu de 15 zile de la data expirării termenului de valabilitate a autorizației de construire/desființare (inclusiv durata de execuție a lucrărilor).

14. Să solicite « Autorizația de securitate la incendiu » după efectuarea recepției la terminarea lucrărilor sau înainte de punerea în funcțiune a clădirilor pentru care s-a obținut avizul de securitate la incendiu.

Taxa de autorizare în valoare de 4.000 lei achitat cu chitanța nr. 021 din 19.01.2015.

Prezenta autorizație a fost transmisă solicitantului direct la data de 20.01.2015 însoțită de 1 (un) exemplar, din documentația tehnică, împreună cu avizele și acordurile obținute, vizate spre neschimbate.

PRIMAR,  
Vlad Gheorghe,

SECRETAR  
Muntean Claudia Lavinia

ARHITECT SEF  
Maria Albu

In conformitate cu prevederile **Legii nr.50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicata,**

**SE PRELUNGEȘTE VALABILITATEA**

de la data de ..... pana la data de .....

După aceasta data, o noua prelungire a valabilitatii nu este posibila, solicitantul urmând sa obtina, in condițiile legii, o alta autorizație de construire/desființare.

**PRIMAR,**  
Vlad Gheorghe

**SECRETAR,**  
Muntean Claudia Lavinia

**ARHITECT SEF,**  
Maria Albu

Data prelungirii valabilitatii: .....2014.

Achitat taxa de: ..... lei, conform chitanței nr..... din .....2014

Transmis solicitantului la data de ..... direct prin posta.

-----  
\*1) Numele si prenumele solicitantului

\*2) Adresa solicitantului

\*3) Denumirea lucrării, descrierea concisa a lucrărilor autorizate, precum si alte date extrase din PAC/PAD

\*4) Se completează cu datele extrase din Cartea Funciara sau din Fisa bunului imobil, după caz

\*5) Valoarea lucrărilor, declarata de solicitant, înscrisa in cererea de autorizare, calculata in funcție de suprafața construita desfasurata a construcțiilor ori valoarea lucrărilor de construcții si instalații aferente din devizul general al investiției

